



グリーンコーポ野毛山 201号室

間取り/3LDK

専有面積/68.81㎡

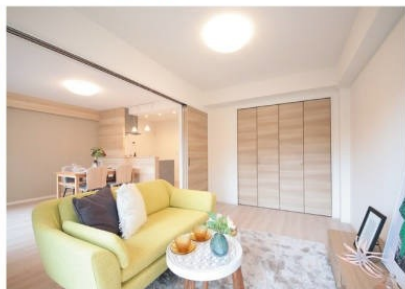
バルコニー/7.56㎡

販売価格 **2,298** (税込) 万円

- ◆対面に野毛山公園があり子育てにぴったり!
- ◆2駅利用可能!閑静な住宅街! ◆角住戸、全室窓付きで日当たり・通風良好!
- ◆新規内装リノベーション物件



▲外観



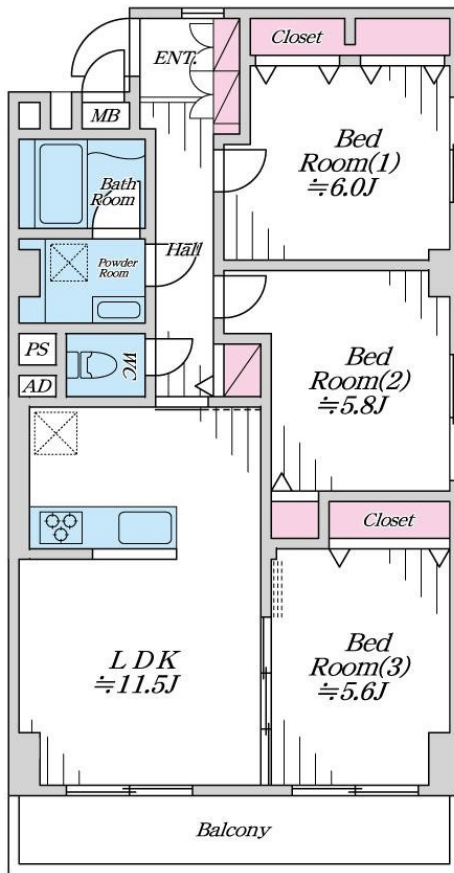
▲リビング



▲キッチン



▲ユニットバス



交通

- 京浜急行本線『黄金町』駅 徒歩 8分
- 京浜急行本線『日ノ出町』駅 徒歩 11分

物件ポイント

- 浴室乾燥機、追焚き機能付きユニットバス
- 会話の弾む人気の対面式キッチン
- 収納付3面鏡洗面台
- 広々とした収納、使いやすい間取り
- 三枚引き戸を開ければ大きいLDKに
- 各居室エアコン設置可能

新規リノベーション内容

Planner/Ono

- フローリング新規施工(朝日ウッドテック製)
- システムキッチン新規交換 (LIXIL製・食洗機・浄水機能付)
- ユニットバス新規交換 (LIXIL製・追い焚き/浴室乾燥機付)
- 洗面化粧台新規交換(Panasonic製)
- 洗浄機能付トイレ新規交換(LIXIL製)
- 建具・下駄箱・クローゼット新規交換
- 洗面・トイレ・玄関 フロアタイル新規張替
- 全室クロス張替
- 給湯器新規交換
- ハウスクリーニング

※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
 ※工事内容は弊社規格によります。

物件概要		Outline
■ 所 在: 神奈川県横浜市西区霞ヶ丘16-12	■ 土地権利: 所有権	■ 土地面積(公簿): 1,527.32㎡
■ 共有持分: 140,016分の6,881	■ 用途地域: 第1種住居地域	■ 所在: 階-2階部分
■ 専有面積: 68.81㎡	■ バルコニー: 7.56㎡	■ 間 取 り: 3LDK
■ 総戸数: 24戸	■ 規 模: 6階建て	■ 構 造: 鉄筋コンクリート造
■ 建築年月: 1980年(昭和55年)6月	■ 分譲会社: 大和ハウス工業株式会社	
■ 施工会社: 戸田建設株式会社	■ 管理会社: 日本ハウズイング株式会社	
■ 管理形態: 全部委託	■ 管理人状況: 日勤管理	■ 管理 費: 月額19,950円
■ 修繕積立金: 月額22,290円	■ 組合 費: 月額100円	■ 町 会 費: 月額250円
■ E V: 有	■ ガ ス: 都市ガス	■ 電 気: 一括受電方式でない
■ 給 水: 公営水道	■ 排 水: 公共有下水道	
■ 駐 車 場: 無(令和4年10月22日現在)	■ バイク置場: 空無 月額1,000円~2,000円(令和4年10月20日現在)	■ 現 況: 空室
■ 駐 輪 場: 空有 月額400円(令和4年10月20日現在)		■ そ の 他: ※司法書士は当社指定となります。ペット飼育不可
■ 引 渡相談		



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

取引態様: 売主
手数料: 3%(税込)

売買営業二部 課長

担当 **松永 080-3258-7880**
matsunaga@akros-city.co.jp

買取強化中 中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500 国土交通大臣(1)第9873号
〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。