

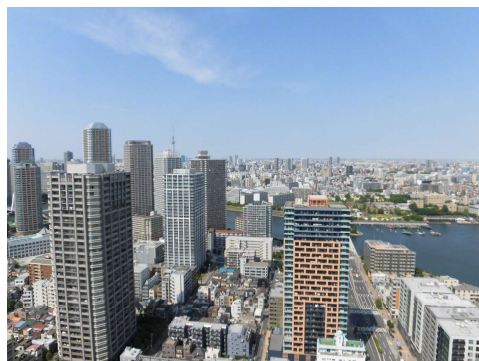
CAPITAL GATE PLACE THE TOWER 3506号室

間取り／2LDK

専有面積／58.29㎡

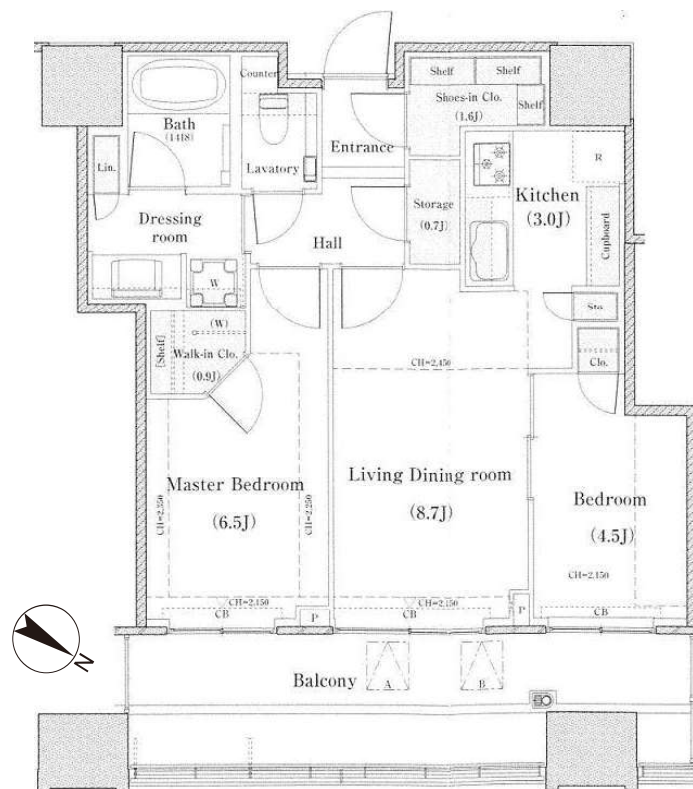
賃料月額: **359,000円**
 管理費: 20,000円
 礼金: 1ヵ月 敷金: 2ヵ月
 契約期間: 2年間

- 築浅制震タワーマンション
- 月島駅へ直結
- 35階、スカイツリーを望む好眺望
- 充実共用施設有り



Recommended Points

- コンシェルジュサービス ● フィットネス施設 ● スカ이라ウンジ
- ゲストルーム ● シアタールーム ● 24時間有人管理
- カラーモニター付ダブルオートロック ● 玄関ドア防犯センサー付
- システムキッチン(ガス3口、グリル付) ● ディスポーザー
- ユーティリティシンク ● 食器洗乾燥機
- ブルモーション機能付スライド収納
- 浴室換気乾燥暖房機 ● オートバス ● サーモバス
- ウォシュレット付タンクレストイレ
- 床暖房(LD) ● 収納多



Access

■ 都営大江戸線
 『月島』駅 徒歩1分

Outline

- 所 在: 東京都中央区月島1-5-1
- 構 造: 鉄筋コンクリート造
- 規 模: 地上53階建地下2階
- 所在階: 35階
- 建築年月: 2015年(平成27年)7月
- 分譲会社: 三井不動産レジデンシャル(株)
- 管理会社: 三井不動産レジデンシャルサービス(株)
- 管理形態: 全部委託
- 管理人状況: 日勤管理
- 現 況: 居住中(2025年7月4日退去予定)
- 入居日: 2025年7月中旬
- E V: あり
- ガ ス: 都市ガス
- 電 気: 一括受電方式でない(東京電力)
- 給 水: 公営水道
- 排 水: 公共下水道
- その他:
 - ・ 保証会社要加入
 - ・ 契約時50%〜/以降1年毎に1万円〜
 - ・ 火災保険要加入
 - ・ 退去時の清掃費は借主負担
 - ・ 更新料は新賃料の1ヵ月分
 - ・ 禁煙
 - ・ ペット飼育不可
 - ・ 短期解約違約金(1年未満)
 - ・ 現況と図面が異なる場合現況優先