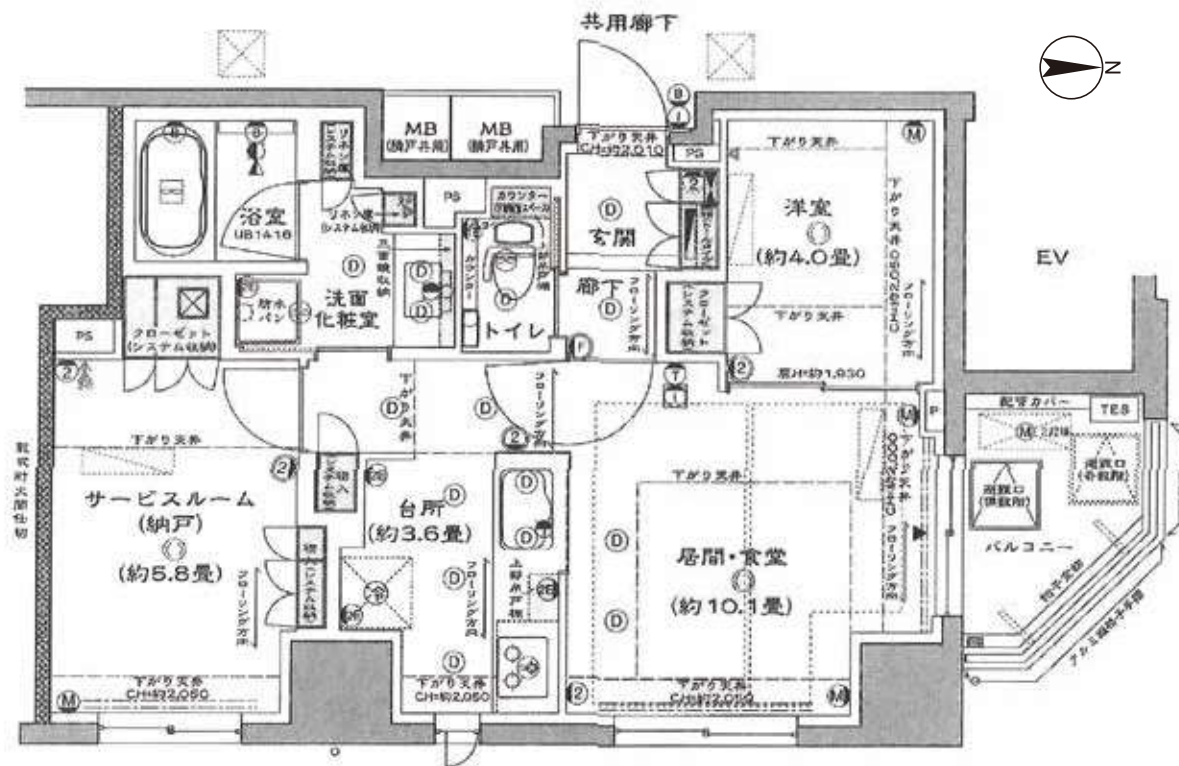


プラウド大島セントラル 1104号室

間取り／2LDK
専有面積／53.64㎡
バルコニー面積／4.70㎡

賃料月額：**189,000円**
管理費：10,000円
礼金：1ヵ月 敷金：2ヵ月
契約期間：普通借家契約 2年間

- ◆2011年竣工の野村不動産旧分譲マンション
- ◆13階建、白いタイル張りのスタイリッシュな印象の外観
- ◆11階部分 東向き角部屋



Access

■都営新宿線

『大島』駅 徒歩5分

『東大島』駅 徒歩8分

Outline

- 所 在：東京都江東区大島 7-22-16
- 構 造：鉄筋コンクリート造
- 規 模：地上13階地下1階建
- 所在階：11階
- 建築年月：2011年2月
- 総戸数：45戸
- 内 見：5月初旬
- 引 渡：5月下旬
- E V：有り

■その他：

- ・保証会社にご加入いただきます
契約時50%～以降1年毎1万円～
- ・当社指定の火災保険要加入
- ・退去時の清掃費は借主負担
- ・更新料は新賃料の1ヵ月分
- ・禁煙
- ・ペット飼育可(敷金1ヶ月追加・償却)
- ・現況と図面が異なる場合現況優先
- ・短期解約違約金(1年未満)

Recommended Points

- 浄水機能シャワー水栓 ●グリル付3口コンロ装備
- 浴室暖房換気乾燥機 ●シャワー用スライドバー付
- シャワー付混合水栓 ●魔法びん浴槽
- 温水式床暖房 ●ハンズフリーセキュリティインターフォン
- オートロックシステム ●エアコン2基設置

株式会社アクロス・シティ
AKROS-CITY ☎03-6304-0517

買取強化中 中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

FAX 03-6304-0500

〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

手数料負担の割合
貸主 0% 借主 100%
元付 0% 客付 100%

貸主 広告可(要承諾)

担当 長嶋 090-2277-5590
nagashima@akros-city.co.jp