# MID TOWER GRAND 1916号室

間取り／2LDK+WIC+SIC
専有面積／59.49㎡
※トランクルーム0.32㎡含む

賃料月額:389,000円
礼金:1ヵ月　敷金:2ヵ月
契約期間:2年間

◆「月島」駅徒歩2分
◆銀座駅約1.8km、東京駅約2.5km圏内の好立地
◆充実の共用施設

## Access

■都営大江戸線・東京メトロ有楽町線
『月島』駅　徒歩2分
■都営大江戸線
『勝どき』駅　徒歩10分

## Outline

■所　　在：東京都中央区月島1-22-1
■構　　造：鉄筋コンクリート造一部鉄骨造
■規　　模：地上32階建 地下1階
■所 在 階：19階
■建築年月：2020年10月
■分譲会社：三井不動産レジデンシャル(株)
■内　見：2月中旬～
■入居日：相談
■E　V：有り
■電　気：一括受電方式(NTTアノードエナジー)
■ガ　ス：東京ガス
■給　水：公営水道
■排　水：公共下水道
■その他：・保証会社加入必須
契約時50%～/以降1年毎に1万円～
・当社指定の火災保険加入要
・退去時の清掃費は借主負担
・更新料は新賃料の1ヵ月分
・禁煙
・ペット飼育相談可
（但し、敷金1ヶ月追加、償却）
・鍵交換費用借主負担
・短期解約違約金（1年未満）
・現況と図面が異なる場合現況優先
・法人契約、社宅代行相談可

## Recommended Points

●コンシェルジュ ●フィットネス ●ゴルフレンジ ●スパ（岩盤浴・サウナ） ●スカイラウンジ ●パーティールーム ●スカイデッキ
●各階ゴミ置き場 ●オートロック ●エレベーター ●トランクルーム ●宅配ロッカー ●車寄せ ●内廊下設計
●食洗機・浄水器付きシステムキッチン ●ディスポーザー ● 浴室乾燥機●追い焚き ●カラリ床 ●ウォシュレット
●らくポイヘアキャッチャー ●鏡裏収納付三面化粧台 ●床暖房 ●エアコン


株式会社アクロス・シティ
AKROS-CITY ☎03-6304-0517


買取強化中　中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可


FAX 03-6304-0500　国土交通大臣(1)第9873号
〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階


| 手数料負担の割合 | |
|---|---|
| 貸主　0% | 借主　100% |
| 元付　0% | 客付　100% |
| 貸主　広告可（要承諾） | |
| 担当　長嶋 | 090-2277-5590<br>nagashima@akros-city.co.jp |