

若葉台団地2-18号棟 501号室

間取り/3LDK
 専有面積/73.91㎡
 バルコニー面積/11.70㎡

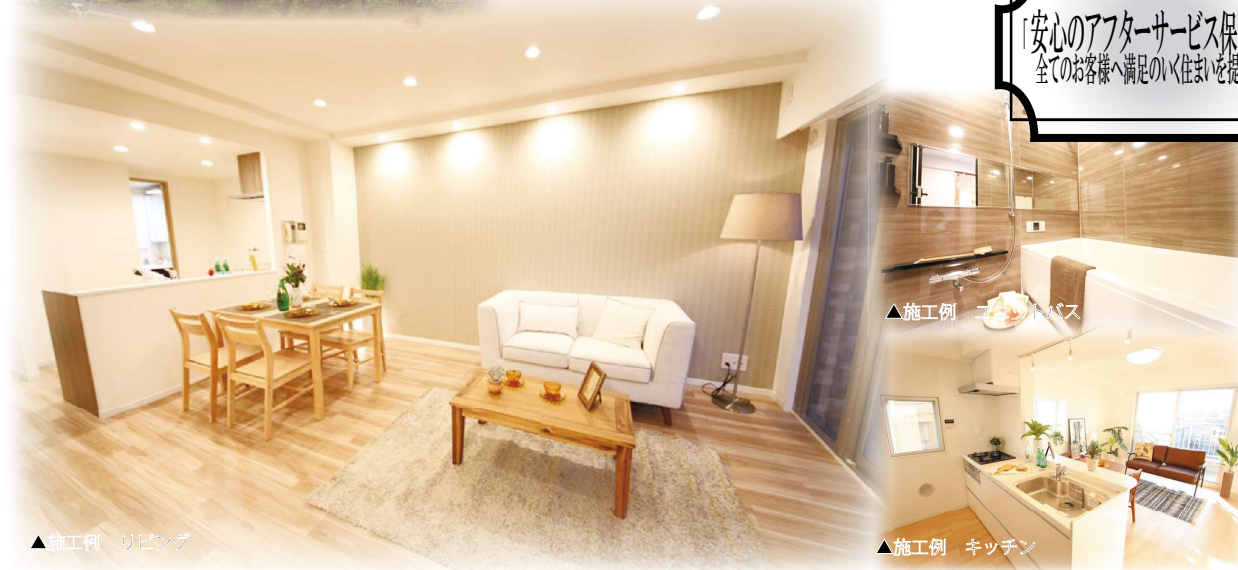
販売価格 **1,998** (税込) 万円

- ◆ 新規内装リノベーション物件!!
- ◆ 南向きにつき眺望・陽当り良好♪
- ◆ 安心の新耐震基準適合マンション
- ◆ 管理体制良好!!

「安心のアフターサービス保証付き」
 全てのお客様へ満足のご住まいを提供します



▲外観



▲施工例 リビング



▲施工例 キッチン

新規リノベーション内容

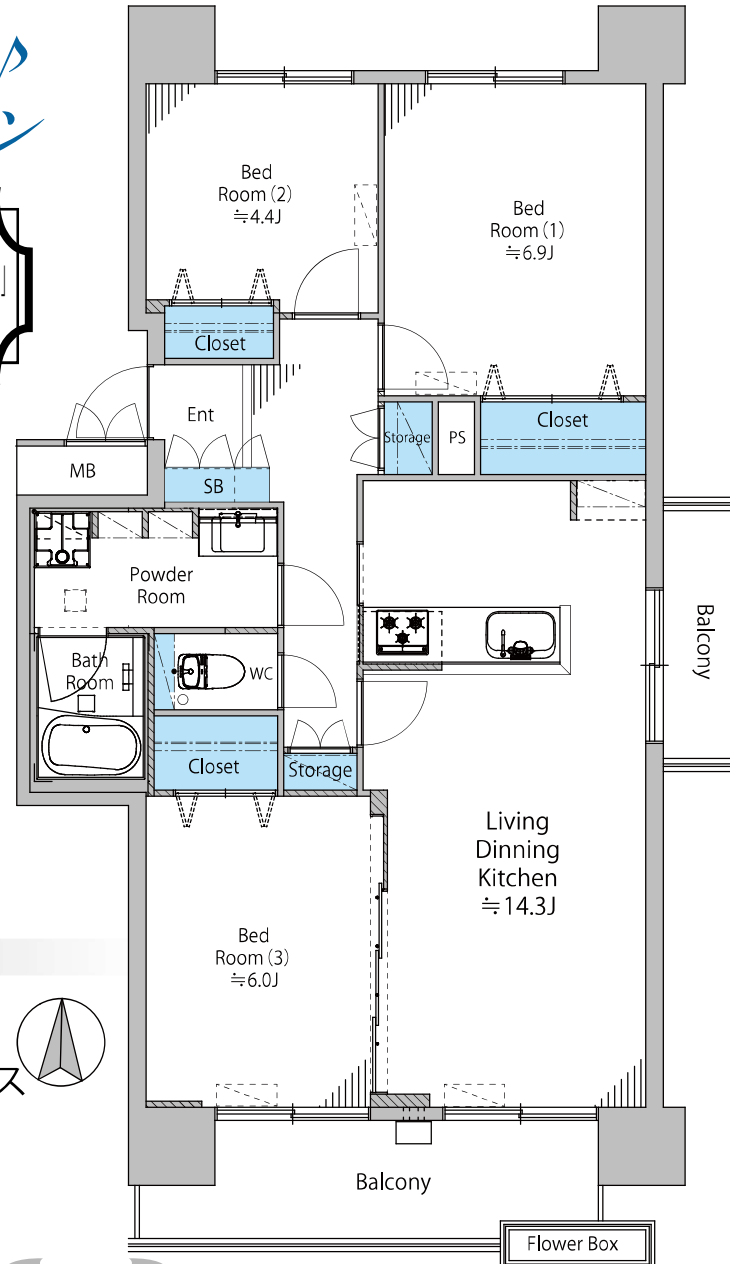
Planner/Kobayashi

- フローリング新規施工(NODA製)
- S B・クローゼット・建具新規交換
- システムキッチン新規交換 (LIXIL製、食洗器・浄水機付)
- 追焚き機能付きUB新規交換 (TOTO製、浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換(Panasonic製)
- 洗浄機能付トイレ新規交換(LIXIL製)
- 洗面・トイレ・玄関 フロアタイル張り
- 全室クロス新規張替
- 照明器具設置
- 給湯器新規交換
- ハウスクリーニング等

※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

物件ポイント

- 内装新規リノベーション
- 各居室に収納付きのため収納便利
- 浴室換気乾燥暖房機付きオートバス
- ビルトイン食洗器付キッチン
- 会話の弾む対面式キッチン
- TVモニター付きインターフォン



Access

- 東急田園都市線
 『青葉台』駅 バス21分 バス徒歩1分
- JR横浜線
 『十日市場』駅 バス15分 バス徒歩1分

Outline

- 所 在:神奈川県横浜市旭区若葉台2-18
- 土地権利:所有権
- 土地面積:(公簿)36,608.78㎡
- 共有持分:10/8160
- 用途地域:第一種中高層住居専用地域
- 構造:鉄骨鉄筋コンクリート造
- 規模:地上12階建
- 所在階:5階
- 総戸数:116戸
- 建築年月:1982年(昭和57年)7月
- 分譲会社:神奈川県住宅供給公社
- 管理会社:(一財)若葉台まちづくりセンター
- 管理形態:一部委託
- 管理人状況:日勤管理
- 管理費:月額8,150円
- 修繕積立金:月額11,650円
- 組合費:月額200円
- 駐車場:空有 月額8,800~12,100円 (令和2年11月30日現在)
- バイク置場:空有 登録料有 (令和2年11月30日現在)
- 駐輪場:空有 登録料有 (令和2年11月30日現在)
- 現 況:空室
- 引 渡:相談
- E V:有リ
- ガ ス:都市ガス
- 電 気:一括受電方式でない
- 給 水:公営水道
- 排 水:公共下水道
- その他:司法書士は当社指定となります

株式会社アクロス・シティ
AKROS-CITY ☎ **03-6304-0518**

買取強化中 中古マンション・中古戸建・戸建用地
 旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可
FAX 03-6304-0500 国土交通大臣(1)第9873号
 〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

取引形態 **売主** 手数料 **3%** (税込)
広告掲載可(要承諾書)
 担当 本倉 090-3260-0200
 motokura@akros-city.co.jp