

若葉台団地1-12号棟 605号室

間取り/4LDK
 専有面積/79.75㎡
 バルコニー面積/8.85㎡

販売価格 **1,998** (税込) 万円

- 新規内装リノベーション物件!!
- 約80㎡の4LDK!全居室収納付き
- 南向きにつき眺望・陽当り良好♪
- ペットと暮らせるマンション
- 管理体制良好!!

「安心のアフターサービス保証付き」
 全てのお客様へ満足のご住まいを提供します



▲施工例 リビング



▲外観



▲施工例 キッチン

※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

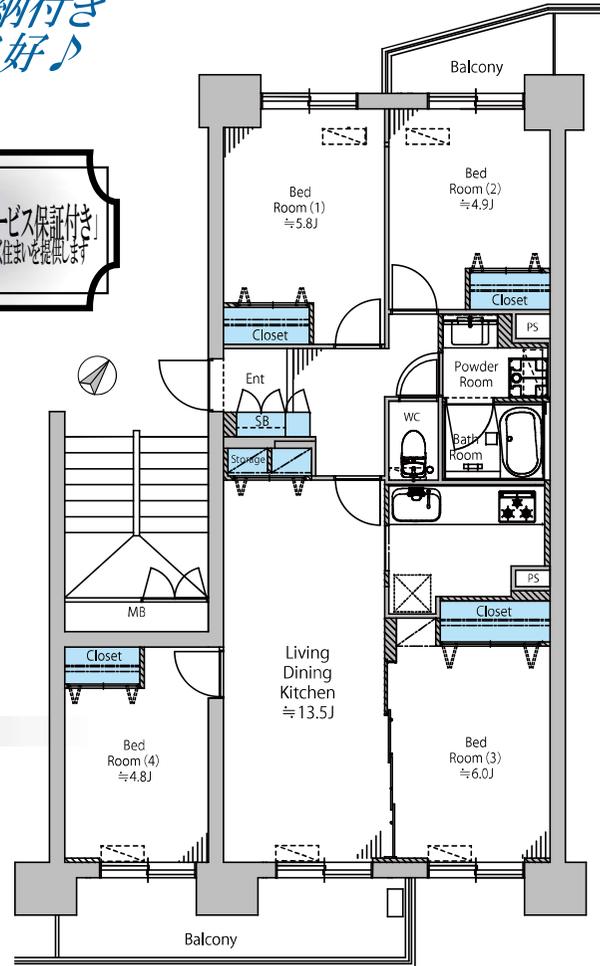
Renovation

Planner/Kobayashi

- フローリング新規施工
- SB・クローゼット・建具新規交換
- システムキッチン新規交換 (クリナップ製、食洗器・浄水機付)
- 追焚き機能付きUB新規交換 (TOTO製、浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換(Panasonic製)
- 洗浄機能付トイレ新規交換(LIXIL製)
- 洗面・トイレ・玄関・キッチン フロアタイル張り
- 全室クロス新規張替
- 照明器具設置
- 給湯器新規交換
- ハウスクリーニング等

Recommended Points

- 内装新規リノベーション (令和3年2月15日完了)
- 各居室に収納付きのため収納便利
- 浴室換気乾燥暖房機付きオートバス
- ビルトイン食洗器付キッチン
- 各居室にエアコン設置可能



Access

- 東急田園都市線
 『青葉台』駅 バス21分 バス停歩2分
- JR横浜線
 『十日市場』駅 バス15分 バス停歩2分

Outline

- 所在地:神奈川県横浜市旭区若葉台1-12
- 土地権利:所有権
- 土地面積:(公簿)23,258.62㎡
- 共有持分:10/6420
- 用途地域:第一種中高層住居専用地域
- 構造:鉄骨鉄筋コンクリート造
- 規模:地上14階建
- 所在階:6階
- 総戸数:144戸
- 建築年月:1980年(昭和55年)8月
- 分譲会社:神奈川県住宅供給公社
- 管理会社:(一財)若葉台まちづくりセンター
- 管理形態:一部委託
- 管理人状況:日勤管理
- 管理費:月額8,750円
- 修繕積立金:月額11,000円
- 組合費:月額250円
- 駐車場:空有 月額8,000~11,000円 (令和2年11月30日現在)
- バイク置場:空有 年額1,200~4,500円 (令和2年11月30日現在)
- 駐輪場:空有 年額500~600円 (令和2年11月30日現在)
- 現況:空室
- 引渡:相談
- E V:有り
- ガス:都市ガス
- 電気:一括受電方式でない
- 給水:公営水道
- 排水:水:公営下水道
- その他:・司法書士は当社指定となります
 ・ペット飼育可(飼育細則有)
 ・令和3年6月より管理費:8,950円/月
 修繕積立金:13,000円/月に改定予定