

GLOBAL FRONT TOWER 705号室

間取り／2LD・K+WIC+SIC+トランクルーム
専有面積／60.72㎡

賃料月額:368,000円
管理費:20,000円
礼金:1ヵ月 敷金:2ヵ月
契約期間:2年間

 築浅免震タワーマンション
 6駅7路線利用可能
 東京ウォーターフロント芝浦に立地



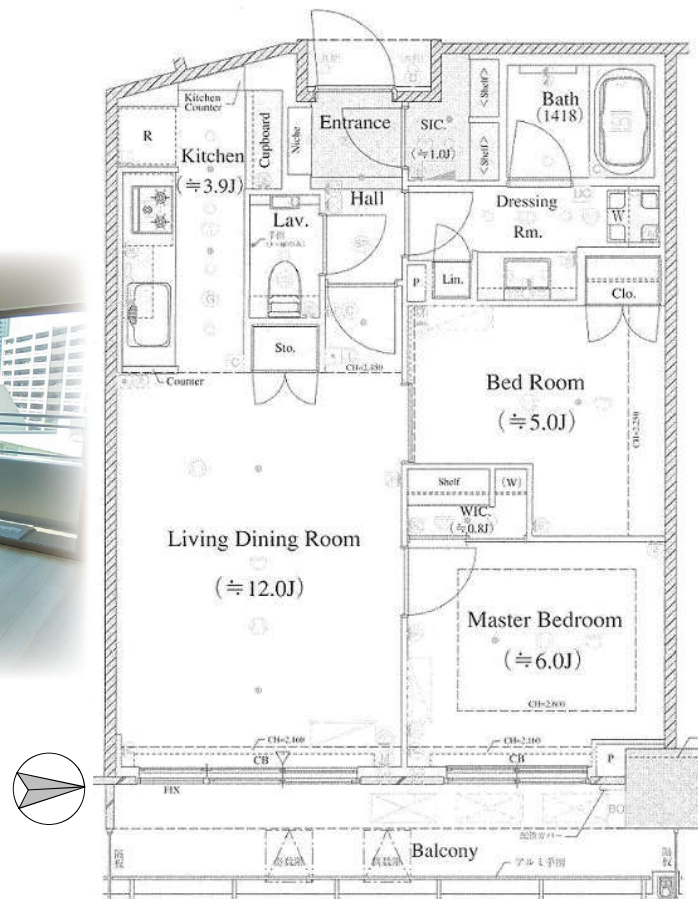
▲外觀



▲リビング

Recommended Points

- コンシェルジュサービス●フォレストジム●レインボーラウンジ
●ゲストルーム●キッズコーナー
●システムK(浄水器一体型シャワー付き混合水栓)
●食器洗乾燥機●カップボード●ディスプレイ
●収納多●浴室換気乾燥暖房機●オートバス
●保温浴槽●ウォシュレット付き節水トイレ
●洗濯機置場室内●床暖房(LD)●カラーモニター付オートロック



Access

- JR山手・京浜東北線
『田町』駅 徒歩10分
■新交通ゆりかもめ
『日の出』駅 徒歩8分

■ Outline

- 所在地：東京都港区芝浦1-6-41
- 構造：鉄筋コンクリート造
- 規模：地上34階建
- 所在階：7階
- 建築年月：2016年(平成28年)1月
- 現況：居住中(2025年7月8日退去予定)
- 引渡：2025年7月中旬入居可
- EV：有り
- 契約期間：普通借家契約2年
- 礼金：1ヵ月
- 敷金：2ヵ月
- 管理費：20,000円
- 更新料：新賃料の1ヶ月分
- その他：
 - ・保証会社にご加入いただきます
 - ・契約時50%～以降1年毎1万円～
 - ・火災保険要加入
 - ・退去時の清掃費は借主負担
 - ・禁煙
 - ・ペット飼育不可
 - ・短期解約違約金有り(1年未満)
 - ・現況と図面が異なる場合現況優先



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

☎03-6304-0517

買取強化中 中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

FAX 03-6304-0500

〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

手数料負担の割合			
貸主	0%	借主	100%
元付	0%	客付	100%

貸主 広告可(要承諾)

担 長 嶋 090-2277-5590

担当 長嶋 nagashima@akros-city.co.jp