

- ◆新規内装リノベーション物件
- ◆小田急線「座間」駅から徒歩5分の好立地
- ◆徒歩5分圏内に施設多数有♪ ◆ペット飼育可(細則有)



▲外観



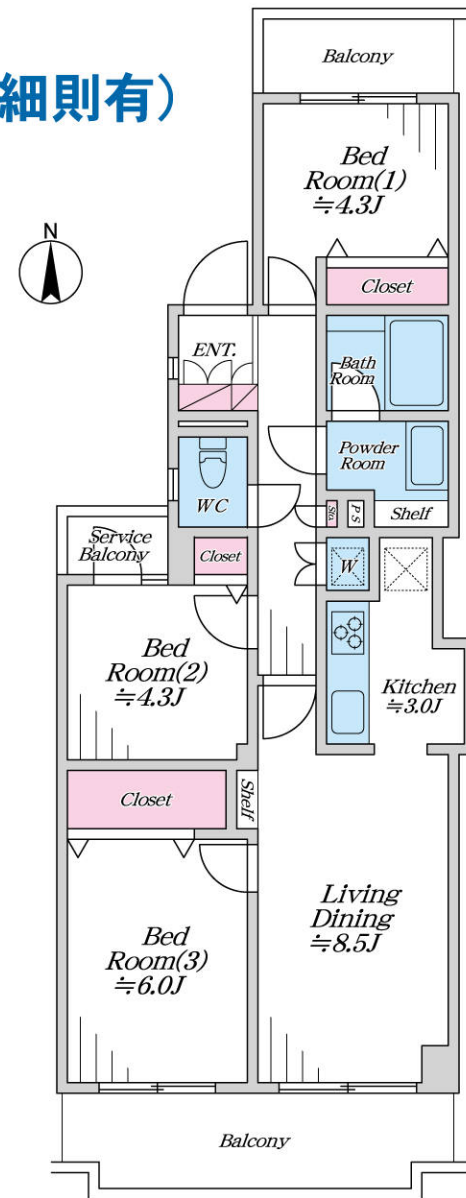
▲リビング ※写真はイメージです



▲キッチン



▲ユニットバス



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

■小田急線『座間』駅 徒歩 5 分

物件ポイント

- 南・北の両面バルコニーで通風良好♪
- レースカーテン設置

新規リノベーション内容

Planner/Imai

- フローリング新規施工(朝日ウッドテック製)
- 建具・シューズボックス新規交換 (ウッドワン製)
- 配管更新(追焚き管)
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換 (LIXIL製 浄水器、食洗機付)
- UB新規(LIXIL製・追焚き機能・浴室暖房乾燥機付)
- 洗面化粧台新規交換(Panasoric製)
- 洗浄機能付きトイレ新規交換(LIXIL製)
- 全室クロス新規張替
- 洗面・トイレ・玄関土間・塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

物件概要		Outline	
■所 在 神奈川県座間市入谷東3丁目17-14	■土地権利:所有権	■共有持分:10万分の2,501	■用途地域:第一種低層住居専用地域
■土地面積(公簿)2,648.21㎡	■用 途:第一種低層住居専用地域	■専有面積(壁芯)62.73㎡	■バルコニー:12.77㎡
■所 在 階:1階	■規 模:地上3階建	■総 戸 数:40戸	■分譲会社:ワタヤ商事株式会社
■間 取 り:3LDK	■建築年月:昭和63年11月	■管理会社:三菱地所コミュニティ株式会社	■管理費:月額11,960円
■構 造:鉄筋コンクリート造	■管理状況:日勤	■E V:有	■ガ ス:都市ガス
■施工会社:株式会社浅沼組	■給 水:公営水道	■給 水:公営水道	■排 水:公共下水
■管理形態:全部委託	■バイク置場:空有 月額600円(2023/7/10現在)	■現 況:空室	■引 渡:即時
■修繕積立金:月額18,310円	■修繕積立金:19,790円に改定予定		
■電 気:一括受電方式ではない			
■駐 車 場:空無(2023/7/10現在)			
■駐 輪 場:空有 月額300円(2023/7/10現在)			
■そ の 他:※司法書士は当社指定となります。 ※2025年7月、修繕積立金19,790円に改定予定			



株式会社アクロス・シティ 横浜支店

AKROS-CITY

担当 花島 090-3519-3431
hanashima@akros-city.co.jp

取引態様:売主
手数料:3%(税込)

買取強化中

TEL 045-264-6626
FAX 045-264-6627

〒231-0012 神奈川県横浜市中区相生町6-100

中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請

広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。