

ロメック勝どき 203号室

Romec Kachidoki

間取り／1LDK

専有面積／41.61㎡

普通借家契約

バルコニー面積／5.28㎡

賃料月額 **178,000円**

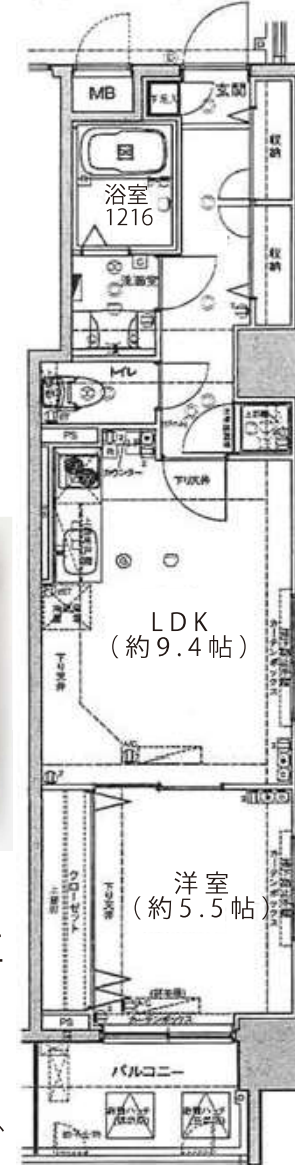
礼金：1ヵ月 敷金：2ヵ月 管理費等：20,000円

◆大江戸線『勝どき』駅 徒歩2分!!

◆ペット飼育可 (敷金3ヶ月・償却有)

◆角部屋2面採光

◆安心のオートロック・便利な宅配ボックス完備



Access

■都営大江戸線

『勝どき』駅 徒歩2分

■東京外口有楽町線

『月島』駅 徒歩9分

- 所 在：東京都中央区勝どき2-12-8
- 構 造：RC造
- 規 模：地上8階建
- 所 在 階：2階
- 建築年月：2009年(平成21年)2月
- E V：有
- 現 況：居住中(2025年7月2日退去予定)
- 入 居 日：2025年7月中旬頃予定
- 契約期間：2年
- 礼 金：1ヵ月
- 敷 金：2ヵ月
- 管 理 費：20,000円
- 更 新 料：新賃料の1ヵ月分

備考

- ・保証会社加入必須
- ・契約時50%～ / 以降1年毎に1万円～
- ・火災保険加入必須
- ・分譲賃貸マンション
- ・退去時の清掃費は借主負担
- ・ペット飼育可 (飼育細則あり・敷金3ヵ月 (内1ヵ月償却))
- ・短期解約違約金有(1年未満)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

物件ポイント

- 新規リフォーム済 ●駅徒歩2分
- バス・トイレ別 ●エアコン1台設置済
- 追い焚き機能付ユニットバス ●宅配ボックス
- 角部屋2面採光 ●エントランスオートロック
- TVモニター付きインターホン

2023年リフォーム内容

- 全室クロス張替え ●全室床新規施工
- トイレ床新規施工 ●洋室窓枠補修
- 浴室 鏡・シャワーヘッド・蓋交換
- 洋室カーテンレール設置
- 全室照明設置 ●ハウスクリーニング

株式会社アクロス・シティ
AKROS CITY ☎03-6304-0517

買取強化中 中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

FAX 03-6304-0500 国土交通大臣(1)第9873号
〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

取引形態 **貸主** 手数料負担の割合
貸主0% 借主100%
元付0% 客付100%

広告掲載可(要承諾書)

担当 **長谷川** 090-8565-0912
r.hasegawa@akros-city.co.jp