



シティホームズ海老名 503号室

間取り / 3LDK+WIC
専有面積 / 73.17㎡
バルコニー / 7.83㎡

販売価格 **3,598** (税込) 万円

- ◆南向きにつき陽当り・通風良好!
- ◆ペット飼育可(細則有)
- ◆徒歩圏内に施設多数



▲外観



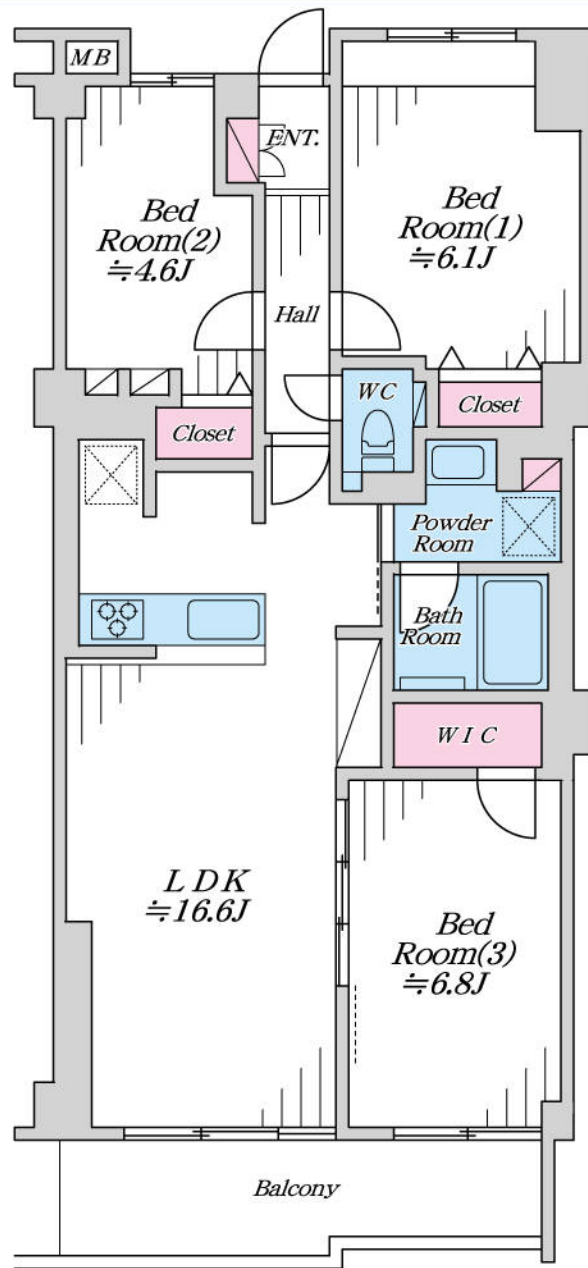
▲リビング



▲キッチン



▲ユニットバス



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

- 相模鉄道本線 『海老名』 駅 徒歩11分
- 小田急小田原線 『海老名』 駅 徒歩13分

物件ポイント

- 新規内装リノベーション(令和6年3月22日完工)
- 相鉄線「海老名」駅まで徒歩11分
- 緑豊かな住環境

新規リノベーション内容

Planner/Mura

- フローリング新規張替え(ダイケン製)
- 建具新規交換(ウッドワン製)
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換
(タカスタンダード製・食洗機・浄水機能付)
- UB新規交換
(LIXIL製・追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換(Panasonic製)
- トイレ新規交換(LIXIL製・洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆ローソンスリーエフ海老名駅東口店まで徒歩8分
- ◆エイビイ海老名店まで徒歩8分
- ◆クリエイトSD海老名泉店まで徒歩5分
- ◆ららぽーと海老名まで徒歩9分
- ◆海老名市立今泉小学校まで徒歩4分

物件概要		Outline	
■ 所在地:海老名市国分北1-24-16	■ 土地権利:所有権	■ 土地面積(公簿):2,411.07㎡	■ 所在階:5階
■ 共有持分:1,735/100,000	■ 用途地域:第1種中高層住居専用地域	■ 間取り:3LDK+WIC	■ 構造:鉄筋コンクリート造
■ 専有面積:73.17㎡(壁芯)	■ バルコニー:7.83㎡	■ 規模:地上6階建	■ 施工会社:株式会社新井組
■ 総戸数:54戸	■ 分譲会社:株式会社浅源商店	■ 管理形態:全部委託	■ 管理人状況:日勤管理
■ 建築年月:平成2年10月	■ 修繕積立金:月額9,600円	■ E V:有	■ 給水:公営水道
■ 管理会社:日本ハウズイング株式会社	■ 電気:一括受電方式でない	■ 駐車場:有 10,450円/月額 使用しない場合駐車場使用料月額1,833円	■ 駐輪場:有 無料
■ 管理費:月額8,340円	■ 状況:空室	■ その他:※司法書士は当社指定となります。	
■ ガス:都市ガス			
■ 排水:公共下水			
■ バイク置場:有 1,000円/月額			
■ 引渡:相談			



株式会社アクロス・シティ 横浜支店

AKROS-CITY

担当 花島 090-3519-3431
hanashima@akros-city.co.jp

取引態様:売主
手数料:3%(税込)

買取強化中

中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

TEL 045-264-6626
FAX 045-264-6627
〒231-0012 神奈川県横浜市中区相生町6-100

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。