



ハイホームみずほ台 211号室

間取り/3S LDK

専有面積/84.45㎡

バルコニー/9.09㎡

販売価格 **2,298** (税込) 万円

◆三方向角(南東、南西、北西)住戸につき陽当り・眺望良好!!

◆ペット飼育可!!(細則有)

◆総戸数101戸のビッグコミュニティ



▲外観



▲リビング



▲キッチン

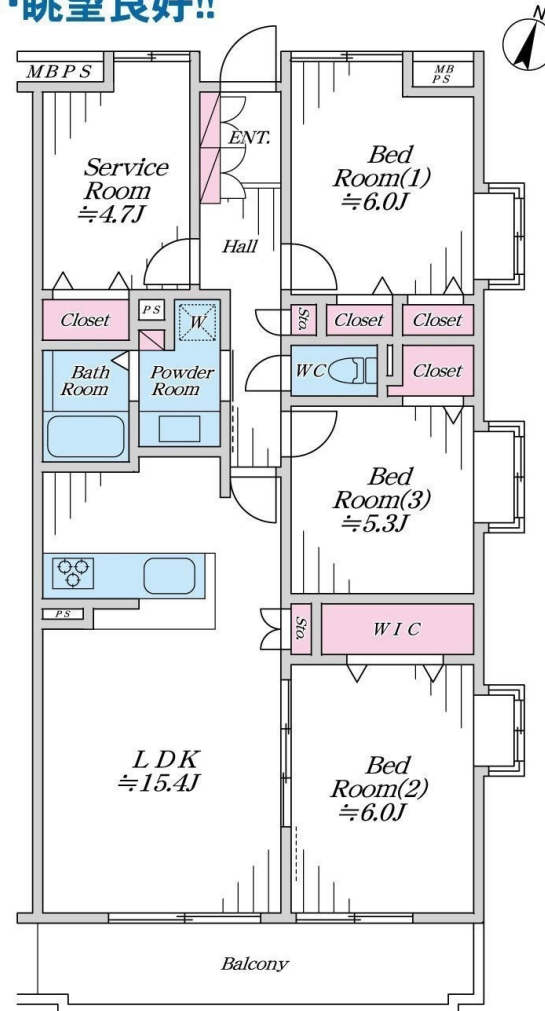


▲ユニットバス

物件概要

■ 所 在: 埼玉県入間郡三芳町大字藤久保541-11	■ 土地権利: 所有権	■ 土地面積(公簿): 4,124.43㎡
■ 共有持分: 8,445/776,917	■ 用途地域: 工業地域	■ 所在 階: 2階
■ バルコニー: 9.09㎡	■ 間 取 り: 3S LDK	■ 専有面積: 84.45㎡(壁芯)
■ 構造: 鉄筋コンクリート造陸屋根8階建	■ 建築年月: 平成4(1992)年3月	■ 規 模: 地上8階建
■ 分譲会社: 株式会社エルカウェイ	■ 施工会社: 東急工建株式会社	
■ 管理会社: 株式会社大京アステージ	■ 管理形態: 全部委託	■ 管理人状況: 日勤
■ 管理費: 月額12,000円	■ 修繕積立金: 月額14,530円	■ 自治会費: なし
■ E V: 有	■ ガ ス: 都市ガス	■ 電 気: 一括受電方式でない
■ 給 水: 公営水道	■ 排 水: 公共下水	
■ 駐 車 場: 有(平面: 10,000円/月、機械式: 8,000~9,000円/月) ※1	■ バイク置場: 有 600円/月 ※1	
■ 駐 輪 場: 有 200円/月 ※1	■ 現 況: 空室	■ 引 渡: 相談
■ その他: ※司法書士は当社指定となります。 ※1 空き状況は管理会社に要確認		

Outline



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

■東武東上線『みずほ台』駅 徒歩20分

物件ポイント

- 新規内装リノベーション
- 84.45㎡のゆったりとした3S LDK
- 共用オートロック
- 人気のカウンターキッチン
- LDK、各居室エアコン設置可能
- 各居室にクローゼット付き

新規リノベーション内容

Planner/Koshi

- フローリング新規張替
- 建具新規交換
- 配管更新(給水管・給湯管・追焚き管)
- システムキッチン新規交換
(食洗機・浄水機能付)
- UB新規交換
(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆ファミリーマート三芳藤久保店まで徒歩7分(約550m)
- ◆スギドラッグ三芳町店まで徒歩8分(約630m)
- ◆アクロスプラザ三芳まで徒歩27分(約2.1km)
- ◆ケーヨーデイツー三芳店まで徒歩15分(約1.2km)
- ◆からさわ公園まで徒歩10分(約790m)
- ◆新開公園まで徒歩12分(約910m)
- ◆唐沢小学校まで徒歩6分(約450m)
- ◆三芳東中学校まで徒歩4分(約260m)



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

担当 西尾 080-9608-6471

担当 nishio@akros-city.co.jp

取引態様: 売主
手数料: 3%(税込)

買取強化中

中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500

〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請

広告承諾 資料請求

リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。

