

- ◆2面バルコニー、南側につき眺望良好!花火望めます!
- ◆エントランス2階の為、出入りスムーズ
- ◆駅からほぼ直線、平坦な道のり♪



▲外観



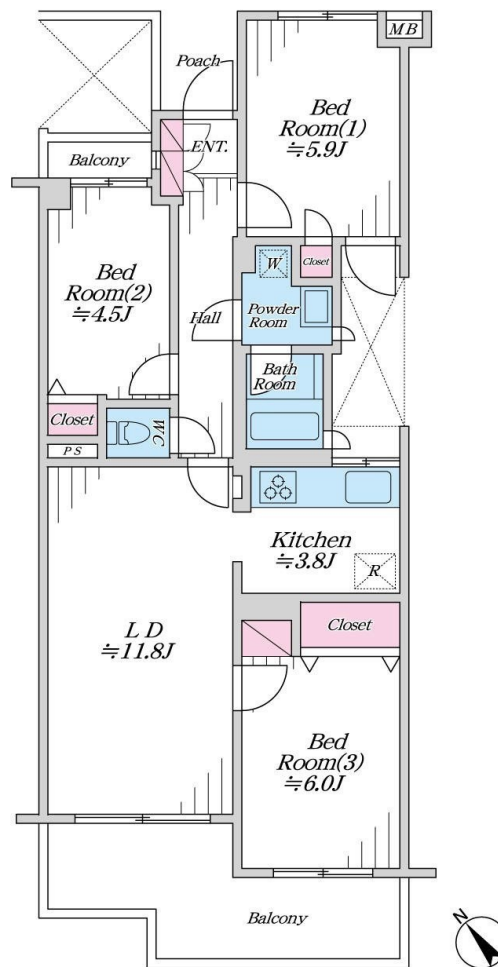
▲リビング



▲キッチン



▲ユニットバス



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

- 湘南新宿ライン・上野東京ライン 『茅ヶ崎』 駅 徒歩15分
- 相模線 『茅ヶ崎』 駅 徒歩15分

物件ポイント

- 新規内装リノベーション
- 吹き抜け設計で窓が多く、通風・採光良好
- 駅にも海にも至近で湘南ライフを満喫♪
- 2駅3路線利用可能で通勤・通学快適
- 宅配BOX付設、防犯カメラ完備で安心な管理体制

新規リノベーション内容

Planner/Mura

- フローリング上張り施工
- 建具新規交換
- 配管更新(給水管・給湯管・追焚き管)
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水機能付)
- UB新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆ローソン茅ヶ崎中海岸店まで徒歩5分(約370m)
- ◆クリエイトSD茅ヶ崎南湖店まで徒歩6分(約480m)
- ◆茅ヶ崎南湖郵便局まで徒歩6分(約450m)
- ◆茅ヶ崎公園まで徒歩9分(約670m)
- ◆恵泉幼稚園まで徒歩7分(約510m)
- ◆中海岸保育園まで徒歩7分(約530m)
- ◆茅ヶ崎小学校まで徒歩8分(約620m)
- ◆第一中学校まで徒歩24分(約1,900m)

物件概要

- | | | |
|------------------------|------------------|--------------------|
| ■所 在 神奈川県茅ヶ崎市中海岸4-1-18 | ■土地権利:所有権 | ■土地面積(公簿)1,155.21㎡ |
| ■共有持分:317/10,000 | ■用途地域:第1種住居地域 | ■所在 階:3階 |
| ■専有面積:70.97㎡(壁芯) | ■バルコニー:11.89㎡ | ■間 取:3LDK |
| ■総戸数:33戸 | ■規模:地上5階建 | ■構造:鉄筋コンクリート造 |
| ■建築年月:昭和61年9月 | ■分譲会社:湯浅商事 | ■施工会社:多田建設 |
| ■管理会社:東急コミュニティー | ■管理形態:全部委託 | ■管理人状況:巡回管理 |
| ■管理費:月額13,780円 | ■修繕積立金:月額18,590円 | ■E V:無 |
| ■ガス:都市ガス | ■電気:一括受電方式でない | ■給 水:公営水道 |
| ■排水:公共下水 | ■駐 車:無 | ■バイク置場:無 |
| ■駐輪場:空有 200円/月額 | ■現 況:空室 | ■引 渡:相談 |

■その他:※司法書士は当社指定となります。



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

担当 平澤 090-5564-9440
hirasawa@akros-city.co.jp

取引態様:売主
手数料:3%(税込)

買取強化中

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500

〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。