



ダイアパレス本厚木リバーコート 1208号室

間取り／3LDK
専有面積／67.65㎡
バルコニー／10.14㎡

販売価格 **2,048** (税込) 万円

- ◆平成8年築136戸のビッグコミュニティ! ◆大規模修繕工事中(令和7年4月完了予定)
- ◆中津川を望むリバーサイドマンション!
- ◆新規内装リフォーム物件



▲外観



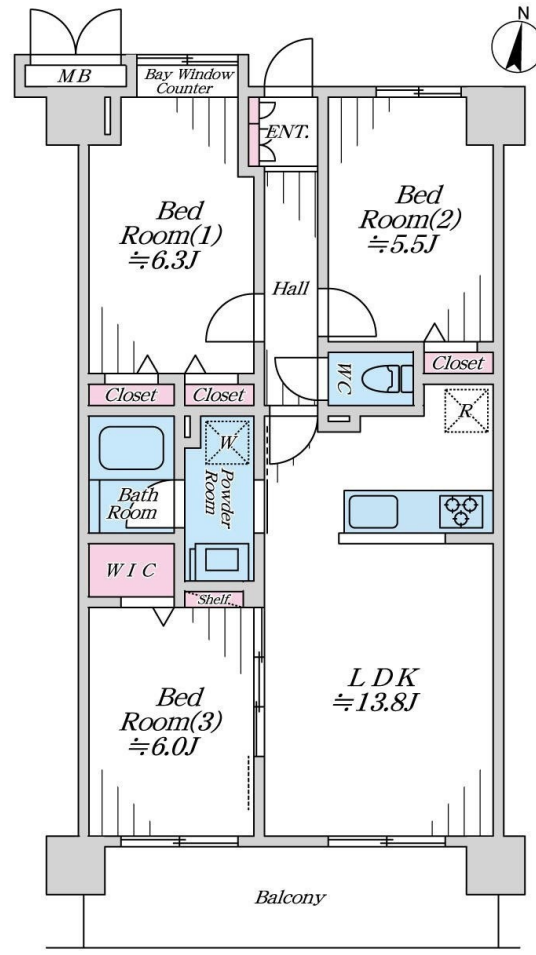
▲リビング



▲キッチン



▲ユニットバス



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

■小田急小田原線『本厚木』駅 徒歩20分

物件ポイント

- 家族との会話を楽しむ対面キッチン(食洗機付き)
- 浴室換気乾燥暖房機あり
- 全室エアコン設置可能
- 小田急ロマンスカー快速停車駅

新規リフォーム内容

Planner/Kawamoto

- フローリング上張り施工
- 建具新規交換
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換
(食洗機・浄水機能付)
- UB新規交換
(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規張替
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆ヨークマート厚木妻田店まで徒歩18分(約1,400m)
- ◆セブンイレブン厚木妻田南1丁目店まで徒歩9分(約710m)
- ◆クリエイトS厚木東妻田店まで徒歩4分(約260m)
- ◆古屋産婦人科医院まで徒歩8分(約570m)
- ◆妻田小学校まで徒歩7分(約540m)
- ◆睦合東中学校まで徒歩27分(約2,100m)

物件概要

■所 在:厚木市妻田東1-6-52	■土地権利:所有権	■土地面積:(公簿)2,748.09㎡
■共有持分:6,765/919,647	■用途地域:商業地域	■所在 階:12階 ■専有面積:67.65㎡(壁芯)
■バルコニー:10.14㎡	■間 取 :3LDK	■総 戸 数:136戸
■規 模:地上13階建	■構 造:鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根	■建築年月:平成8年12月
■分譲会社:ダイア建設株式会社	■施工会社:大末建設株式会社	■管理会社:練東急コミュニティ
■管理形態:全部委託	■管理人状況:日勤	■管理 費:月額11,740円
■修繕積立金:月額21,987円	■町会費:月額300円	
■E V:有	■ガ ス:都市ガス	■電 気:一括受電方式でない
■給 水:公営水道	■排 水:公共下水	
■駐 車 場:空有 7,000円~12,000円/月(2024年9月30日現在)		
■バイク置場:空有 200円~300円/月(2024年9月30日現在)	■駐 輪 場:空有	■現 況:空室
■引 渡:相談	■そ の 他:※司法書士は当社指定となります。	

Outline



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

担当 小川 090-5917-0305
ogawa@akros-city.co.jp

取引態様:売主
手数料:3%(税込)

買取強化中

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500

中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

国土交通大臣(1)第9873号

〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。