



レイディアントシティ戸塚 812号室

間取り／3LDK
専有面積／91.20㎡
バルコニー／13.00㎡

販売価格 **3,698** (税込) 万円

- ◆敷地内駐車場無償!1住戸1台専用駐車場完備!
- ◆8階部分につき眺望良好!上階部分がないため足音等気になりません!
- ◆1住戸2匹まで!大切なペットと暮らせるマンション(飼育細則有)



▲外観



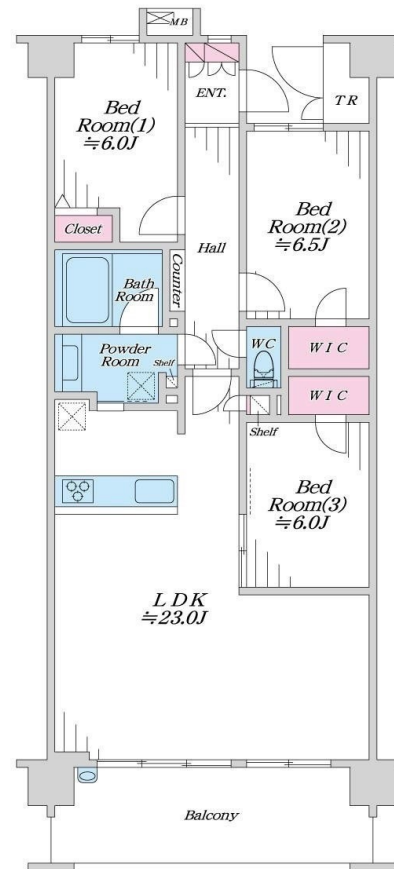
▲リビング



▲キッチン



▲ユニットバス



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のご住まいを提供します

交通

■JR 東海道本線

『戸塚』駅 バス10分 徒歩4分

物件ポイント

- 新規内装リフォーム物件
- 収納豊富なトランクルーム付き(無償)
- プール、カラオケルーム、シアタールーム等充実した共用設備
- 居住者専用シャトルバス「戸塚駅行」運行(有償)

新規リフォーム内容

Planner/Kawamoto

- フローリング新規張替
- 建具新規交換
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換
(食洗機・浄水機能付)
- UB新規交換
(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆オーケー戸塚上矢部店まで徒歩6分(約440m)
- ◆セブンイレブン横浜戸塚上矢部町店まで徒歩8分(約600m)
- ◆サンドラッグ岡津店まで徒歩17分(約1,300m)
- ◆ふじばし内科店まで徒歩12分(約930m)
- ◆東台幼稚園まで徒歩11分(約840m)
- ◆上矢部小学校まで徒歩14分(約1,100m)
- ◆岡津中学校まで徒歩25分(約2,000m)

物件概要

■ 所 在: 横浜市戸塚区上矢部町320-2	■ 土地権利: 所有権
■ 土地面積(公簿): 19,015.08㎡	■ 用途地域: 工業地域
■ 所在階: 8階	■ 共有持分: 9,120/2,852,167
■ 間取り: 3LDK	■ 専有面積: 91.20㎡(壁芯)
■ 構造: 鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階9階建	■ バルコニー: 13.00㎡
■ 分譲会社: 日本綜合地所㈱	■ 総戸数: 337戸
■ 管理形態: 全部委託	■ 規 模: 地上9階建
■ 修繕積立金: 月額19,060円	■ 建築年月: 平成19年5月
■ 電気: 一括受電方式でない	■ 管理会社: 大和地所コミュニティライフ㈱
■ 給 水: 公営水道	■ 管理費: 月額17,370円
■ 駐 車 場: 空有 1区画無償(177)	■ E V: 有
■ 駐 車 場: 空有 2区画無償(360・444)	■ ガ ス: 都市ガス
■ 引 渡: 相談	■ 排 水: 公共下水
	■ インターネット: 月額880円
	■ 現 況: 空室
	■ その他: ※司法書士は当社指定となります。

Outline



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

取引態様: 売主
手数料: 3%(税込)

担当 小川 090-5917-0305
ogawa@akros-city.co.jp

買取強化中

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500

中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

国土交通大臣(1)第9873号
〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。