



セレナハイム東浦和 304号室

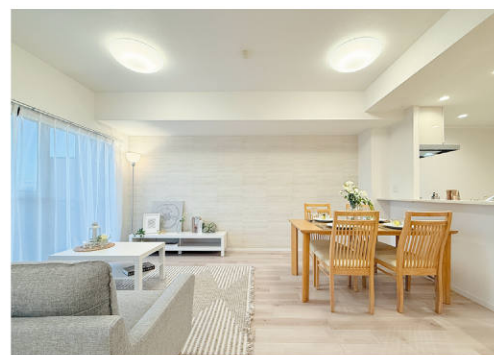
間取り／3LDK+WIC
専有面積／73.50㎡
バルコニー／9.00㎡

販売価格 **2,448** (税込) 万円

- ◆新規内装リノベーション
- ◆ペット飼育可(細則有)
- ◆オートロック付きマンション!



▲外観



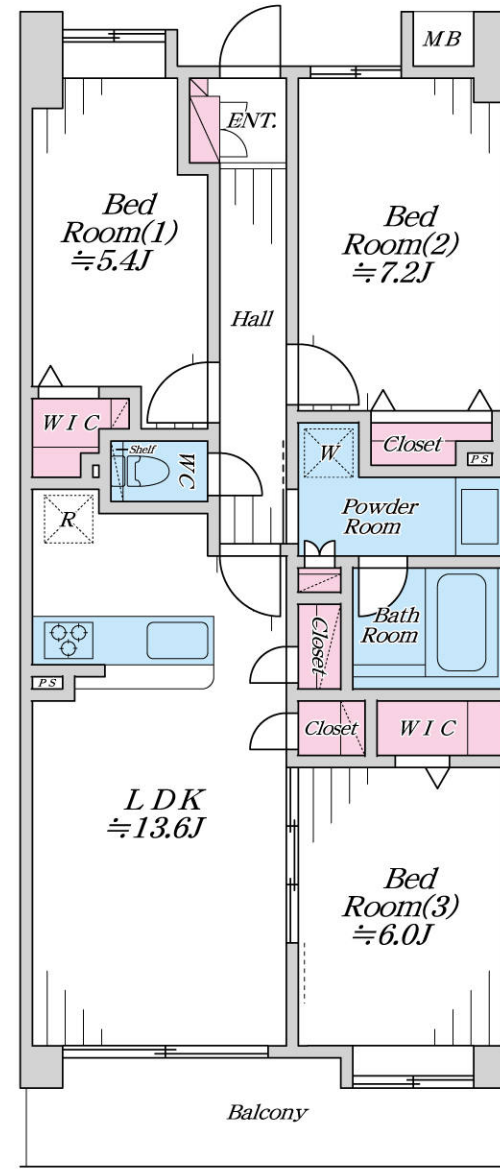
▲リビング



▲キッチン



▲ユニットバス



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

■武蔵野線『東浦和』駅 徒歩16分

物件ポイント

- 管理体制良好
- H23年大規模修繕工事実施済み
- 全室エアコン設置可
- 全室収納有

新規リノベーション内容

Planner/Koike

- フローリング新規施工
- 建具新規交換
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水機能付)
- UB新規交換
(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆マックスバリュ大牧店まで徒歩13分(約1,000m)
- ◆マツモトキヨシ浦和大間木店まで徒歩5分(約350m)
- ◆ローソンスストア100東浦和七丁目店まで徒歩7分(約500m)
- ◆尾間小学校まで徒歩7分(約500m)
- ◆東浦和中学校まで徒歩14分(約1,100m)

物件概要

- 所 在:埼玉県さいたま市緑区大字大間木706-1
- 土地面積(公簿):2,324.44㎡
- 共有持分:7,656/578,554
- 用途地域:第二種低層住居専用地域
- 所在階:3階
- 専有面積:73.50㎡(壁芯)
- バルコニー:9.00㎡
- 室外機置場:1.18㎡
- 間取り:3LDK+WIC
- 総戸数:75戸
- 構造:鉄筋コンクリート造
- 建築年月:平成9年2月
- 規模:地上8階建
- 分譲会社:大和産業
- 管理会社:日本ハウズイング㈱
- 管理形態:全部委託
- 管理状況:日勤管理
- 修繕積立金:月額25,730円
- E V:有
- 電気:一括受電方式でない
- 給水:公営水道
- 駐車場:有 11,000~13,000円/月
- 駐輪場:有 200円/月
- 現況:空室
- その他:※司法書士は当社指定となります。※伝達事項あり

Outline

- 土地権利:所有権
- 用途地域:第二種低層住居専用地域
- バルコニー:9.00㎡
- 室外機置場:1.18㎡
- 規模:地上8階建
- 分譲会社:大和産業
- 管理会社:日本ハウズイング㈱
- 管理費:月額11,400円
- ガス:都市ガス
- 排水:公共下水
- バイク置場:有 1,000円/月
- 引渡:即時



株式会社アクロス・シティ 横浜支店

AKROS-CITY

担当 花島 090-3519-3431
hanashima@akros-city.co.jp

取引態様:売主
手数料:3%(税込)

買取強化中

TEL 045-264-6626
FAX 045-264-6627

〒231-0012 神奈川県横浜市中区相生町6-100

中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。

