



東戸塚前田町パーク・ホームズ 208号室

間取り／3LDK+2WIC
専有面積／75.49㎡
バルコニー／18.72㎡

販売価格 **4,198** (税込) 万円

- ◆ J R 横須賀線「東戸塚」駅徒歩13分/三井不動産旧分譲
- ◆ 南西向き/すべての居室がバルコニーに面しています(ワイドスパン)
- ◆ 陽当り・通風・眺望良好/閑静な住宅街/住環境良好!!



▲外観



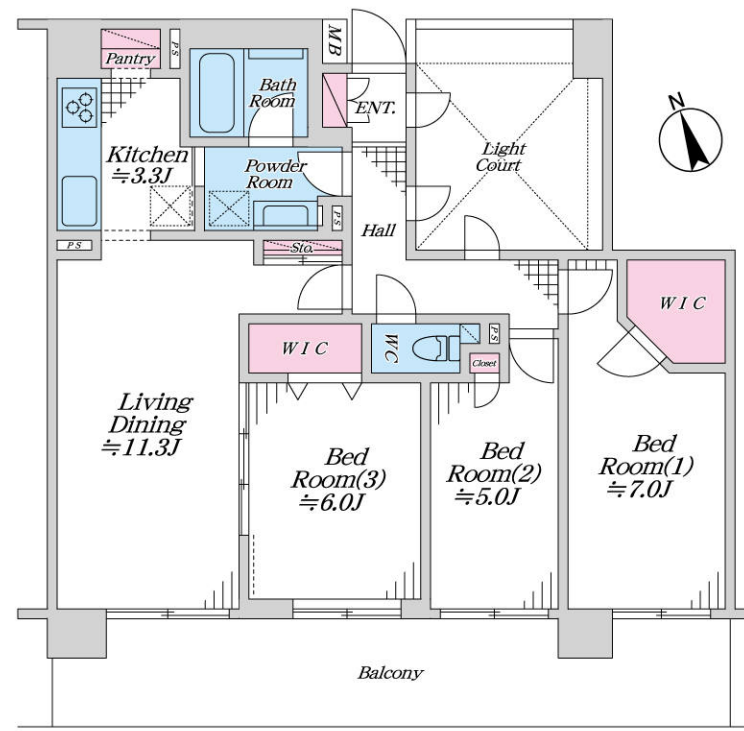
▲リビング



▲キッチン



▲ユニットバス



「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

■ J R 横須賀線 『東戸塚』 駅 徒歩13分

物件ポイント

- 新規内装リノベーション(令和7年3月28日完工)
- キッチンには便利なパントリーあり
- WIC2ヶ所で収納力が豊富な設計
- 便利な動線2WAYキッチン/食洗機付き
- 荷物の受取りも安心(宅配ロッカーあり)
- 快適な暮らしを守るオートロック

新規リノベーション内容

Planner/Mura

- フローリング新規張替
- 建具新規交換
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水機能付)
- UB新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- キッチン・洗面・トイレ・廊下・玄関土間 フロアタイル新規貼り
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆ ローソン L T F 東戸塚店まで徒歩5分(約382m)
- ◆ ハックドラッグ東戸塚前田町店まで徒歩7分(約546m)
- ◆ 東戸塚クリニックまで徒歩6分(約417m)
- ◆ 川上小学校まで徒歩6分(約459m)
- ◆ 秋葉中学校まで徒歩14分(約1,100m)

※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

物件概要		Outline	
■ 所 在: 神奈川県横浜市戸塚区前田町510番地21	■ 土地権利: 所有権	■ 用途地域: 第1種低層住居専用地域	
■ 土地面積(公簿): 3,158.72㎡	■ 共有持分: 7,549/345,534	■ バルコニー: 18.72㎡	
■ 所 在 階: 2階	■ 専有面積: 75.49㎡	■ 総戸数: 46戸	
■ 間 取 り: 3LDK+WIC2ヶ所	■ 構造: 鉄筋コンクリート造	■ 建築年月: 平成10年10月	
■ 規模: 地上6階建	■ 施工会社: 大洋建設㈱		
■ 分譲会社: 三井不動産㈱	■ 管理形態: 全部委託	■ 管理人状況: 不在	
■ 管理会社: 三井不動産レジデンシャルサービス㈱	■ E V: 有り		
■ 管理費: 月額17,360円	■ 修繕積立金: 月額24,530円		
■ ガ ス: 都市ガス	■ 電 気: 一括受電方式でない	■ 給 水: 公営水道	
■ 排 水: 公共下水	■ 駐 車 場: 空無 7,000~13,000円/月額(令和7年3月現在)		
■ バイク置場: 空無 1,000~2,000円/月額(令和7年3月現在)	■ 駐 輪 場: 空有 160円/月額(令和7年3月現在)		
■ 現 況: 空室	■ 引 渡: 相談	■ その他: ※司法書士は当社指定となります。	



株式会社アクロス・シティ 横浜支店

AKROS-CITY

担当 伊勢野 090-2769-7400
iseno@akros-city.co.jp

取引態様: 売主
手数料: 3%(税込)

買取強化中

TEL 045-264-6626
FAX 045-264-6627

〒231-0012 神奈川県横浜市中区相生町6-100

中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。