

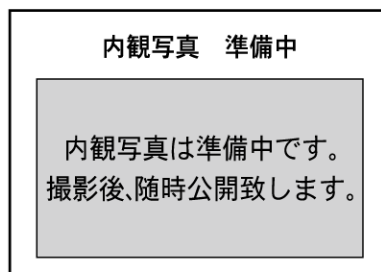
昭島市拝島町4丁目 中古戸建

J R 青梅線「拝島」駅徒歩24分 立川バス「拝島会館前」より徒歩3分

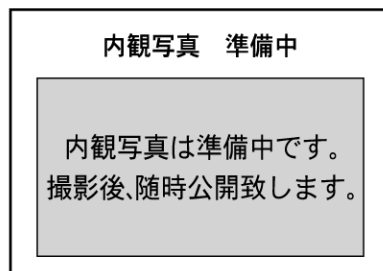
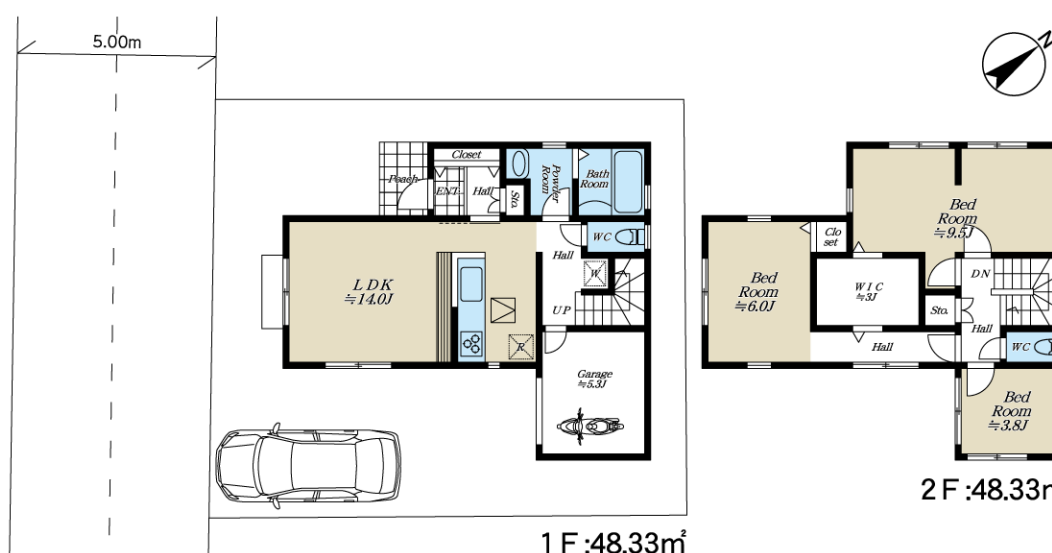
- 新規内装リフォーム実施(令和7年4月30日完了予定)
- 平成29年6月築の無垢材を使用した注文住宅です
- 南西道路(5m)に付き日当たり良好
- 駐車場1台・ガレージ(8.64㎡)付中古戸建



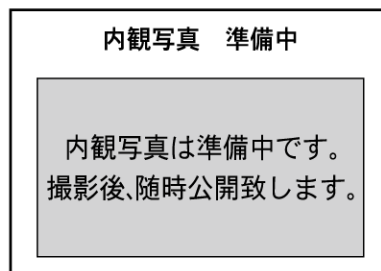
▲外観



▲リビング



▲キッチン



▲ユニットバス



現地はgoogleマップにてご参照下さい。

物件ポイント

- 内断熱工法(省エネ等級4)
- 木造在来工法(土台・桧無垢・柱・桧無垢・杉無垢・梁・米松無垢)
- LDK・洋室は無垢フローリング(カバ桜)
- 大型ウォークイン・4LDKへ変更可(別途費用)
- ガレージ付で利用用途も多様です。

リフォーム内容

Planner/Imai

- 全室クロス張替え
- トイレ新規交換(1階・2階)
- キッチン水栓新規交換
- 洗面台水栓新規交換
- 洗面室床フロアタイル上張り
- 建具新規設置(1か所)
- エアコンコンセント2ヶ所増設
- 外壁清掃実施
- ハウスクリーニング

Life information

- ◆オーケー昭島店まで徒歩11分(約818m)
- ◆拝島保育園まで徒歩8分(約593m)
- ◆拝島第一小学校まで徒歩8分(約637m)
- ◆多摩辺中学校まで徒歩7分(約532m)
- ◆昭島内科クリニックまで徒歩13分(約984m)

物件概要

- 所在地/東京都昭島市拝島町4丁目19-6(住居表示)
- 土地権利/所有権
- 地目/宅地
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 延床面積/96.66㎡(29.23坪)
- 建ぺい率/40%
- 建築確認番号/第16UDi3T建03294号 平成29年2月20日
- 検査済証番号/第16UDi3T建03294号 平成29年6月6日
- 建築年月/平成29年6月
- 施工会社/株式会社木村建築
- 電気/東京電力
- 排水/公共下水
- 現況/空室
- その他/※司法書士は当社指定となります。
- 土地面積/120.94㎡(36.58坪)
- 公衆用道路/9.92㎡
- 構造/木造スレートぶき2階建
- 各階面積/1階48.33㎡ 2階48.33㎡
- 容積率/80%
- 接道状況/南西側道路5.0mに約10.2m接道
- ガス/各戸プロパン
- 給水/公営水道
- 間取タイプ/3LDK+ガレージ
- 引渡/相談

販売価格

2,948万円(税込)

土地面積:120.94㎡ 延床面積:96.66㎡

※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します
※工事内容は弊社規格によります。



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

担当 長井 080-3316-6830
k.nagai@akros-city.co.jp

取引態様: 売主
手数料: 3%(税込)

買取強化中

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500

〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。