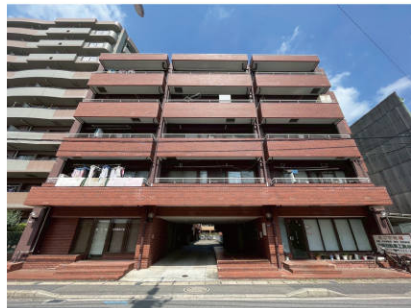


- ◆新規内装リノベーション!
(令和7年7月上旬完工予定)
- ◆徒歩5分圏内にスーパー、コンビニあり!
- ◆外壁タイル張りのヴィンテージマンション!



▲外観



▲リビング

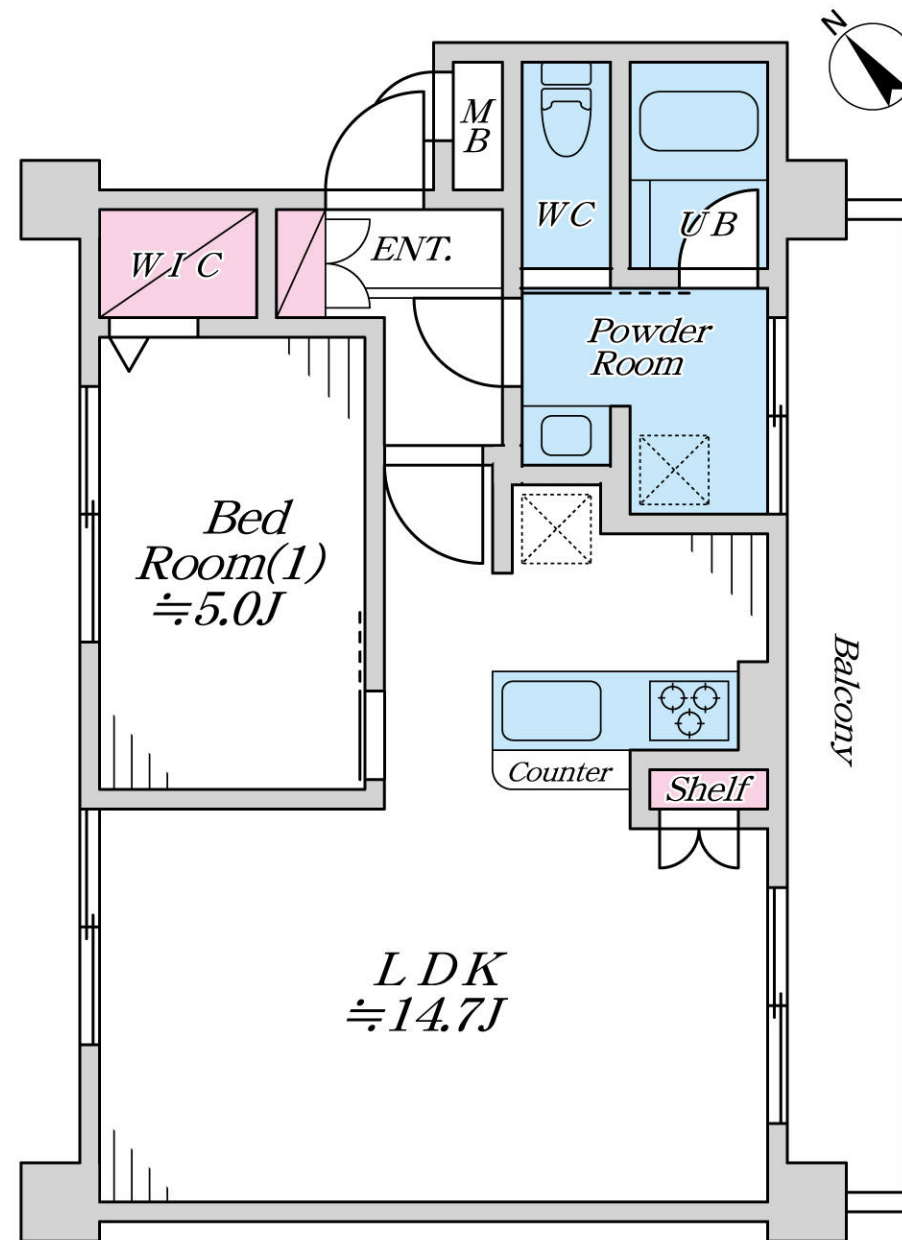


▲キッチン



▲ユニットバス

物件概要		Outline
■所在地:千葉県浦安市北栄4-18-8	■土地権利:所有権	■土地面積(公簿)1,060.67㎡
■共有持分:21/1,060	■用途地域:準工業地域	■所在階:2階
■専有面積:45.63㎡(壁芯)	■バルコニー:7.84㎡	■間取り:1LDK
■総戸数:42戸	■規模:地上5階建	
■構造:鉄筋コンクリート造陸屋根	■建築年月:1980年(昭和55年)11月	■管理形態:自主管理(不在)
■分譲会社:大昌建設㈱	■施工会社:三栄鉄工建設㈱	■E V:無
■管理費:月額8,000円	■修繕積立金:月額2,300円	■給水:公営水道
■ガス:都市ガス	■電気:一括受電方式でない	■駐車場:有 15,000円/月額※1
■排水:公共下水	■駐車場:有 2,000円/年※1	■バイク置場:有 2,500円/月額※1
■駐輪場:有 2,000円/年※1	■現況:空室	■引渡相談
■その他:※司法書士は当社指定となります。※1 空き状況等詳細は担当までお問い合わせ下さい。		



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

■東京メトロ東西線 『浦安』 駅 徒歩13分

物件ポイント

- 浦安駅から平坦な道徒歩13分
- LDKは二面採光のため通風良好
- 洗濯後はそのままバルコニーに出れる家事動線
- 各居室エアコン設置可能

新規リノベーション内容

Planner/Koike

- フローリング新規張替
- 建具新規交換
- 配管更新(給水管・給湯管・追焚き管)
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水機能付)
- UB新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規張替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆ファミリーマート浦安北栄四丁目店まで徒歩2分(約120m)
- ◆セブンイレブン浦安猫実2丁目店まで徒歩5分(約380m)
- ◆業務スーパー新浦安店まで徒歩4分(約300m)
- ◆ダイエー浦安駅前店まで徒歩9分(約700m)
- ◆浦安市役所まで徒歩15分(約1.2km)
- ◆浦安病院まで徒歩5分(約350m)
- ◆東小学校まで徒歩9分(約670m)
- ◆浦安中学校まで徒歩6分(約480m)
- ◆浦安高等学校まで徒歩8分(約590m)
- ◆海楽西児童公園まで徒歩5分(約350m)



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

担当 西尾 080-9608-6471
nishio@akros-city.co.jp

取引態様: 売主
手数料: 3%(税込)

買取強化中

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500
〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。