

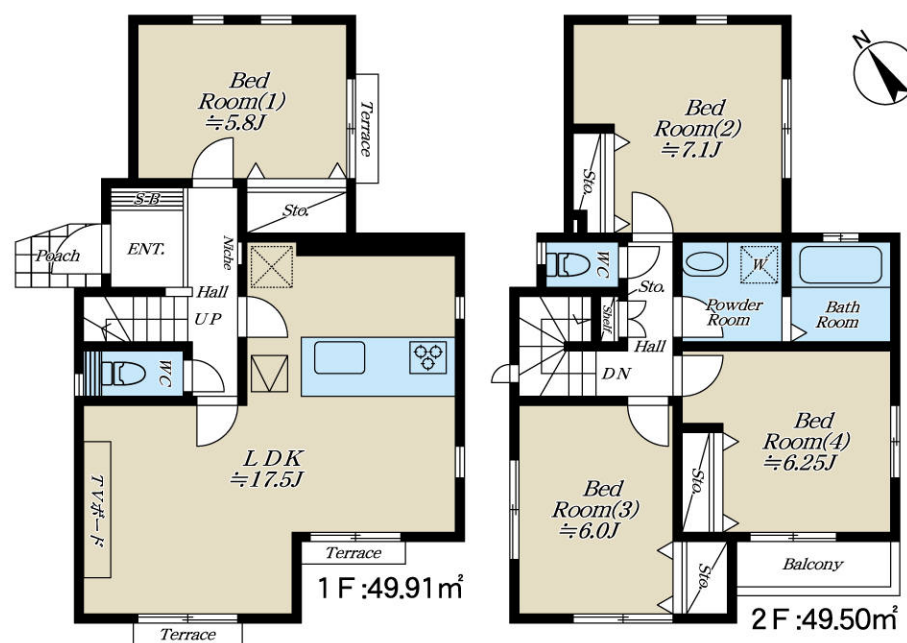
横浜市
緑区三保町
中古戸建

J R 横浜線「中山」駅バス12分
「武蔵中山台東」停歩3分

- 平成25年7月築
- 敷地面積125.08㎡(約37.83坪)、建物面積99.41㎡(約30.07坪)
- 太陽光発電システム採用省エネ住宅



▲外観



現地はgoogleマップにてご参照下さい。

物件ポイント

- 新規内装リフォーム(令和7年6月21日完工)
- 閑静な住宅街
- 全居室2面採光の明るい室内
- お客様との会話も楽しめる対面キッチン
- 1,2階にトイレ有

新規リフォーム内容

Planner/Kawamoto

- キッチン水栓、コンロ新規交換
- 浴室鏡、シャワーヘッド・ホース、棚新規交換
- 洗面台、洗濯パン交換
- トイレ新規交換(1階・2階)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレフロアタイル新規施工
- 照明器具設置
- 外壁清掃実施
- ハウスクリーニング等
- 家庭用給湯システム(エコキュート)交換

Life information

- ◆クリエイトSD緑三保町店まで徒歩11分(約840m)
- ◆ローソン西ひかりが丘店まで徒歩7分(約494m)
- ◆大上第二公園まで徒歩3分(約166m)
- ◆三保小学校まで徒歩18分(約1,400m)
- ◆十日市場中学校まで徒歩34分(約2,700m)

物件概要

- 所在地/横浜市緑区三保町2640-177
- 土地権利/所有権
- 土地面積/(公簿)125.08㎡(約37.83坪)
- 地目/宅地
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 構造/木造スレートぶき2階建
- 間取タイプ/4LDK
- 延床面積/99.41㎡(約30.07坪)
- 各階面積/1階:49.91㎡・2階:49.50㎡
- 建ぺい率/40%
- 容積率/80%
- 建築確認番号/平成25年5月14日 13KAK建確00475
- 検査済証番号/平成25年7月18日 13KAK建済01968
- 接道状況/北東4.5m公道
- 建築年月/平成25年7月新築
- ガス/都市ガス
- 電気/任意の小売事業者と契約可
- 給水/公営水道
- 排水/公共下水
- カースペース/あり
- 現況/空室
- その他/※司法書士は当社指定となります。
- 敷地内段差有
- 武蔵中山台住宅地建築協定有

●引渡/相談

販売価格

4,198万円(税込)

土地面積:公簿125.08㎡ 延床面積:99.41㎡

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します
※工事内容は弊社規格によります。



株式会社アクロス・シティ 横浜支店

AKROS-CITY

担当 花島 090-3519-3431
hanashima@akros-city.co.jp

取引態様:売主
手数料:3%(税込)

買取強化中

TEL 045-264-6626
FAX 045-264-6627

〒231-0012 神奈川県横浜市中区相生町6-100

中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。