

- ◆新規内装リノベーション物件
- ◆総戸数144戸のビッグコミュニティ／管理体制良好
- ◆陽当り・眺望良好／ペット飼育可(細則有)



▲外観



▲リビング①



▲リビング②

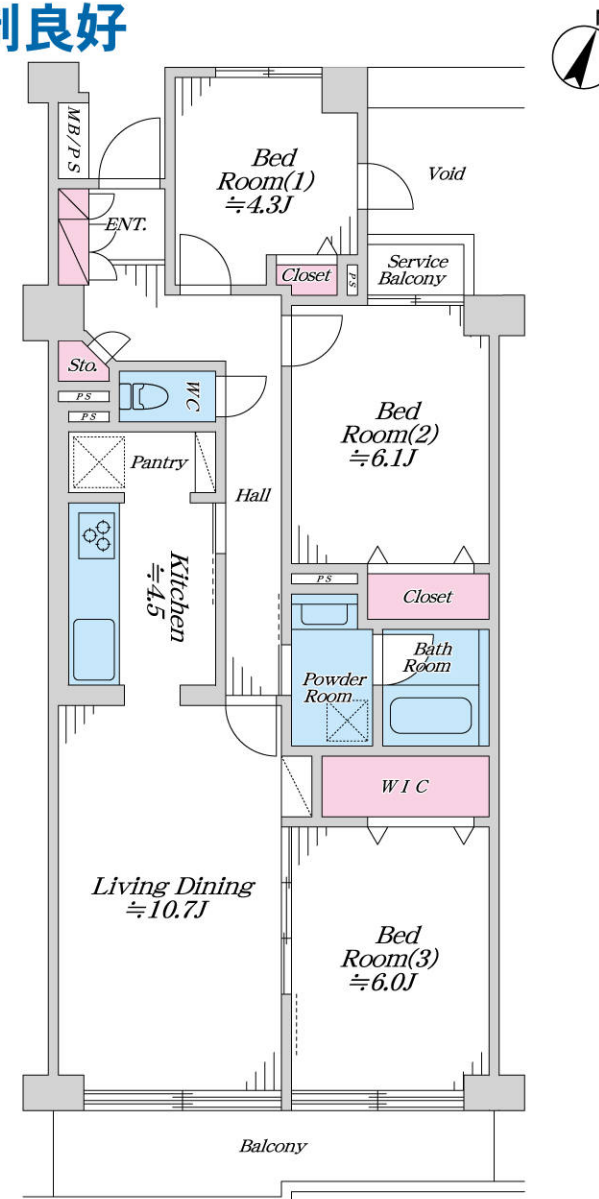


▲キッチン

物件概要

- | | | |
|--|----------------------------|---------------------|
| ■ 所 在: 神奈川県横浜市戸塚区秋葉町546-2 | ■ 土地権利: 所有権 | ■ 所在 階: 5階 |
| ■ 土地面積(公簿): 5,685.78㎡ | ■ 共有持分: 10万分の754 | ■ 用途地域: 準工業地域 |
| ■ 専有面積: 72.74㎡(壁芯) | ■ バルコニー面積: 7.27㎡ | ■ 間 取: 3LDK+WIC |
| ■ 規 模: 地上6階建 | ■ 構 造: 鉄筋コンクリート造 | ■ 建築年月: 昭和60年2月 |
| ■ 分譲会社: 絆ファミリー | ■ 施工会社: 絆長谷工コーポレーション | ■ 総 戸 数: 144戸 |
| ■ 管理会社: 絆長谷工コミュニティ | ■ 管理形態: 全部委託 | |
| ■ 管理人状況: 日勤 | ■ 管理費: 9,750円/月額 | ■ 修繕積立金: 12,675円/月額 |
| ■ ガ ス: 都市ガス | ■ 電 気: 一括受電方式ではない | ■ 給 水: 公営水道 |
| ■ 排 水: 公共下水 | ■ 駐 車 場: 空無 (5/19)現在 | ■ E V: 有 |
| ■ バイク置場: 空有 125cc以上(屋根付)月額1,600円/125cc未満(屋根付)月額1,100円(屋根無)600円(5/19現在) | ■ 駐 輪 場: 空有月額300円 (5/19)現在 | ■ 現 況: 空室 |
| ■ その他: ※司法書士は当社指定となります。 | ■ 引 渡: 相談 | |

Outline



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

- JR 東海道線 『戸 塚』 駅 バス 9 分
- 『富 士 橋』 停 徒歩 2 分

物件ポイント

- 1駅4路線利用可(東海道線・横須賀線・ブルーライン・湘南新宿ライン)
- WIC付き ●独立型キッチン(2WAY)パントリー付
- EV停止階

新規リノベーション内容

Planner/Mura

- フローリング新規張替
- 建具・クローク・シューズボックス新規交換
- 配管更新(給水管・給湯管・追焚き管・排水管)
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換(浄水器・食洗機付)
- UB新規(追焚き機能・浴室暖房乾燥機付)
- 洗面化粧台新規交換
- 洗浄機能付きトイレ新規交換
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆まいばすけっと上矢部町店まで徒歩6分(約445m)
- ◆セブンイレブン横浜戸塚秋葉町店まで徒歩2分(約107m)
- ◆クリエイトSD戸塚秋葉町店まで徒歩4分(約311m)
- ◆横浜上矢部郵便局まで徒歩9分(約692m)
- ◆ふじばし内科まで徒歩4分(約297m)
- ◆秋葉小学校まで徒歩12分(約897m)
- ◆秋葉中学校まで徒歩13分(約981m)



株式会社アクロス・シティ 横浜支店

AKROS-CITY

担当 伊勢野 090-2769-7400
iseno@akros-city.co.jp

取引態様: 売主
手数料: 3%(税込)

買取強化中

TEL 045-264-6626
FAX 045-264-6627

〒231-0012 神奈川県横浜市中区相生町6-100

中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。