



篠原コーポラスC棟 108号室

間取り／2LDK
専有面積／58.59㎡
テラス／12.07㎡

販売価格 **2,048** (税込) 万円

- ◆新規内装リノベーション(令和7年6月30日完工)
- ◆南東向き1階専用庭付住戸
- ◆全棟合計415戸のビッグコミュニティ



▲外観



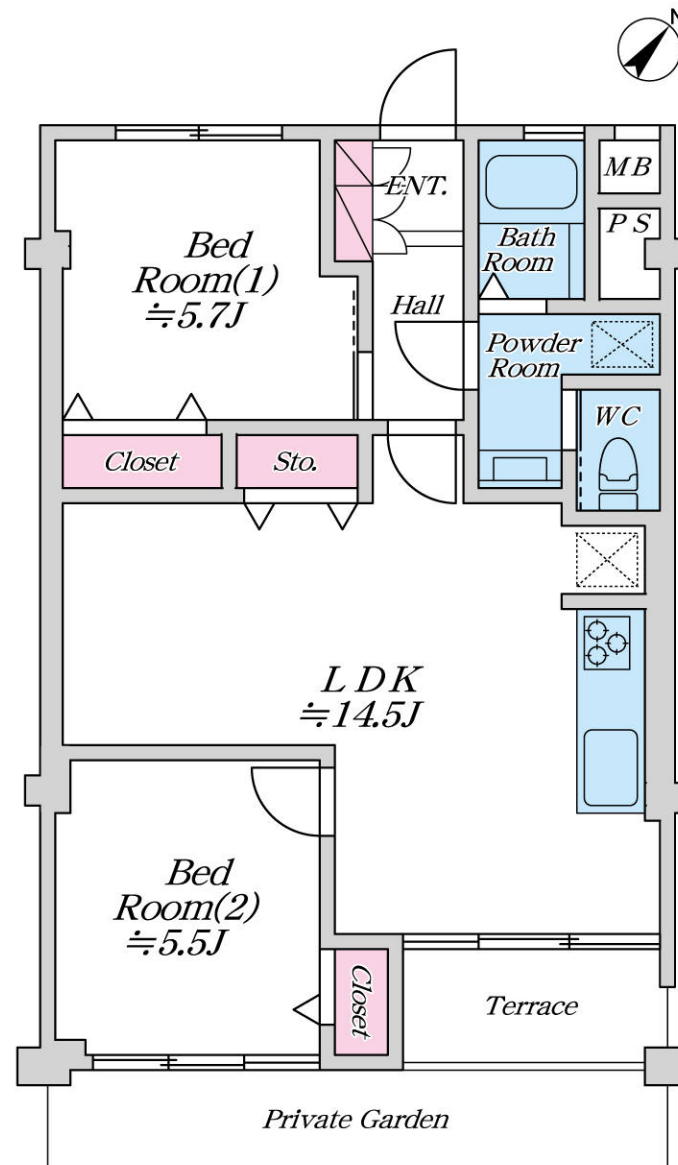
▲リビング



▲キッチン



▲ユニットバス



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

- 横 浜 線『新 横 浜』駅 徒歩10分
- 東 海 道 新 幹 線『新 横 浜』駅 徒歩10分
- 東急新横浜線・東急目黒線・相鉄新横浜線『新 横 浜』駅 徒歩10分
- 横浜市営地下鉄ブルーライン『岸根公園』駅 徒歩10分

物件ポイント

- 新規内装リノベーション(令和7年6月30日完工)
- 南東向きで陽当たり良好
- 全居室に収納スペース有
- 2駅複数路線利用可能でアクセス良好
- 徒歩圏内にスポーツ施設や公園が複数有
- 小中学校が徒歩圏内で子育てに適した住環境
- トランクルーム有(使用料は修繕積立金に含む)

新規リノベーション内容

Planner/Kawamoto

- フローリング新規張替
- 建具新規交換
- 配管更新(給水管・給湯管・追焚き管)
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換(浄水機能付)
- UB新規交換(追焚き機能)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆セブンイレブン新横浜駅南口店まで徒歩11分(約850m)
- ◆まいばすけっと横浜篠原町店まで徒歩10分(約800m)
- ◆キュービックプラザ新横浜まで徒歩13分(約970m)
- ◆新横浜プリンスベバまで徒歩17分(約1,300m)
- ◆しのはら幼稚園まで徒歩9分(約700m)
- ◆マーマしのはら保育園まで徒歩4分(約260m)
- ◆篠原西小学校まで徒歩9分(約670m)
- ◆篠原中学校まで徒歩5分(約390m)

物件概要		Outline
■所 在:横浜市港北区篠原町974-1	■土地権利:所有権	■土地面積(公簿)16,340.21㎡
■共有持分:252/100,000	■用途地域:第一種低層住居専用地域	■所 在 階:1階
■専有面積:58.59㎡(壁芯)	■テラス:12.07㎡	■間 取 り:2LDK
■総 戸 数:415戸	■規 模:地上7階建	■構 造:鉄骨造陸屋根
■建築年月:昭和51年8月	■分譲会社:ニチモプレハブ㈱	■施工会社:㈱関工務店
■管理会社:篠原コーポラス団地管理組合	■管 理 費:月額3,500円	■管理形態:自主管理
■管理人状況:日勤管理	■エレベーター:有	■修繕積立金:月額17,900円
■庭使用料:月額1,000円	■給 水:公営水道	■ガ ス:都市ガス
■電 気:一括受電方式でない	■給 水:公営水道	■排 水:公共下水
■駐 車 場:空無 14,000円/月額(令和7年6月現在)	■現 況:空室	■バイク置場:500円/月額(令和7年6月現在)
■駐 輪 場:無償(令和7年6月現在)	■引 渡:相談	
■そ の 他:※司法書士は当社指定となります。		



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

担当 松尾 090-2305-7264
matsuo@akros-city.co.jp

取引態様:売主
手数料:3%(税込)

買取強化中

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500

〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。