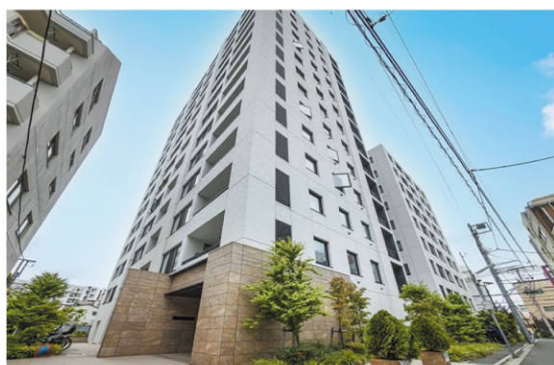
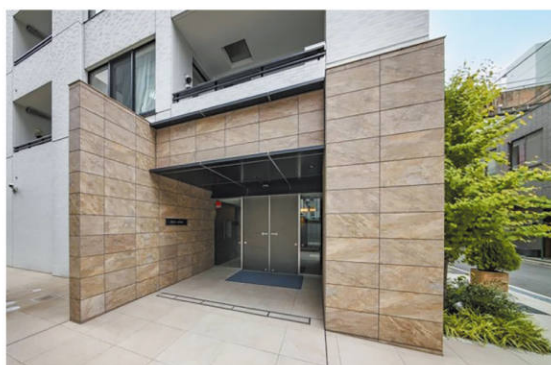


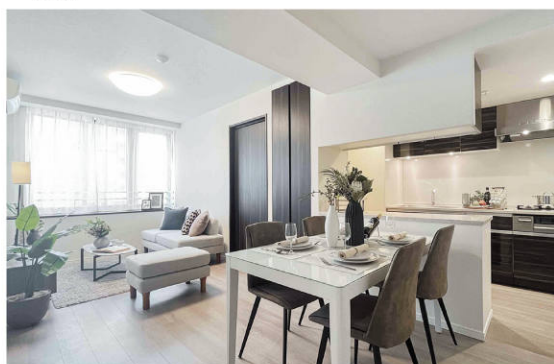
- ◆ホワイトを基調としたモザイクタイル貼りの明るい外観
- ◆ペット飼育可能(飼育細則有)
- ◆3駅2路線利用可能



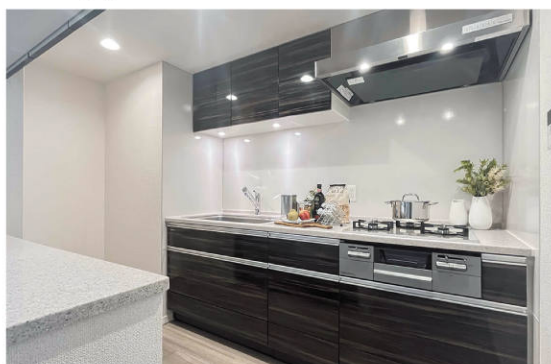
▲外観



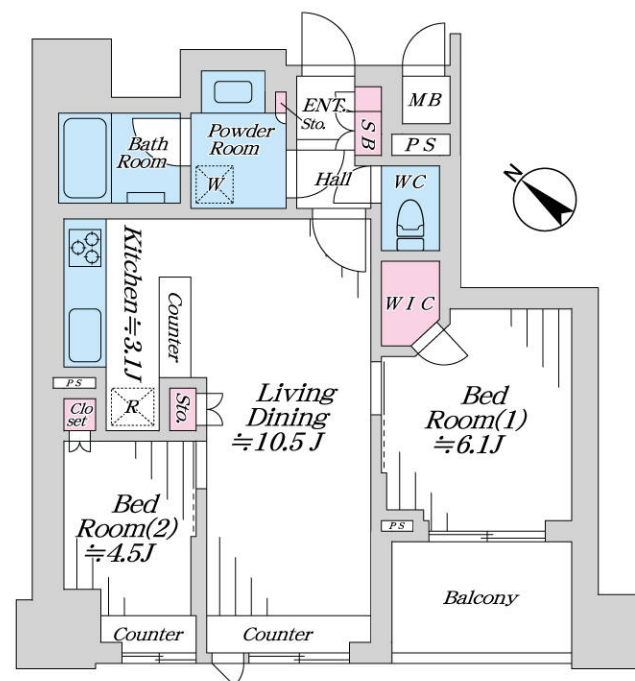
▲エントランス



▲リビング



▲キッチン



交通

- 東京メトロ日比谷線 『三ノ輪』 駅 徒歩10分
- 東京メトロ日比谷線 『入谷』 駅 徒歩13分
- つくばエクスプレス 『浅草』 駅 徒歩12分

物件ポイント

- 新規内装リフォーム(令和7年6月25日完工)
- 遮音性・メンテナンス性に優れた二重床・二重天井
- 外壁約150～180mm、戸境壁約220～300mmのコンクリート厚で高い遮音効果を発揮し、近隣住戸への生活音などを軽減
- 安心のカメラ付きオートロックシステム

新規内装リフォーム内容

Planner/Koike

- 給湯器新規交換
- キッチン水栓・ガスコンロ新規交換
- 浴室鏡・シャワーヘッド新規交換
- 洗面化粧台水栓新規交換
- トイレ新規交換(LIXIL製・洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレフロアタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆まいばすけっと千束4丁目店まで徒歩5分(約360m)
- ◆業務スーパー浅草店まで徒歩9分(約670m)
- ◆ファミリーマート台東吉原店まで徒歩2分(約150m)
- ◆ローソン千束四丁目店まで徒歩3分(約210m)
- ◆ココカラファイン千束通店まで徒歩6分(約420m)
- ◆千束幼稚園まで徒歩9分(約660m)
- ◆千束保育園まで徒歩4分(約270m)
- ◆千束小学校まで徒歩9分(約720m)
- ◆柏葉中学校まで徒歩12分(約940m)

※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

物件概要

Outline

- | | | | |
|-----------------------------|-----------------------|------------------|---------------------|
| ■所 在:東京都台東区千束4-43-2 | ■土地権利:所有権 | ■土地面積(公簿)876.68㎡ | ■共有持分:5,335/332,956 |
| ■用途地域:商業地域 | ■所 在 階:6階 | ■専有面積:53.35㎡(壁芯) | ■バルコニー:5.31㎡ |
| ■間 取 り:2LDK+WIC | ■総 戸 数:57戸 | ■規 模:地上14階建 | ■構 造:鉄筋コンクリート造 |
| ■建築年月:平成29年5月 | ■分譲会社:株式会社エイビス | ■施工会社:株式会社森組東京本店 | ■管 理 費:月額9,400円 |
| ■管理会社:株式会社東急コミュニティー | ■管理形態:全部委託 | ■管理人状況:日勤管理 | ■ガ ス:都市ガス |
| ■修繕積立金:月額10,300円 | ■町 会 費:月額200円 | ■エレベーター:有 | |
| ■電 気:一括受電方式でない | ■給 水:公営水道 | ■排 水:公共下水 | |
| ■駐 車 場:空有 19,000～28,000円/月額 | ■ミニバイク置場:空有 1,000円/月額 | | |
| ■駐 輪 場:空有 200～300円/月額 | ■現 況:空室 | ■引 渡:相談 | |
| ■そ の 他:※司法書士は当社指定となります。 | | | |



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

担当 平岩 090-4522-4673
hiraiwa@akros-city.co.jp

取引態様:売主
手数料:3%(税込)

買取強化中

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500

〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。