



ミルーナヒルズ舎人C's COLLECTION 203号室

間取り／1LDK+WIC
専有面積／43.70㎡
バルコニー／7.60㎡

販売価格 **3,098** (税込) 万円

- ◆ダークグレーを基調としたスタイリッシュな外観
- ◆ペット飼育可(飼育細則有)



▲外観



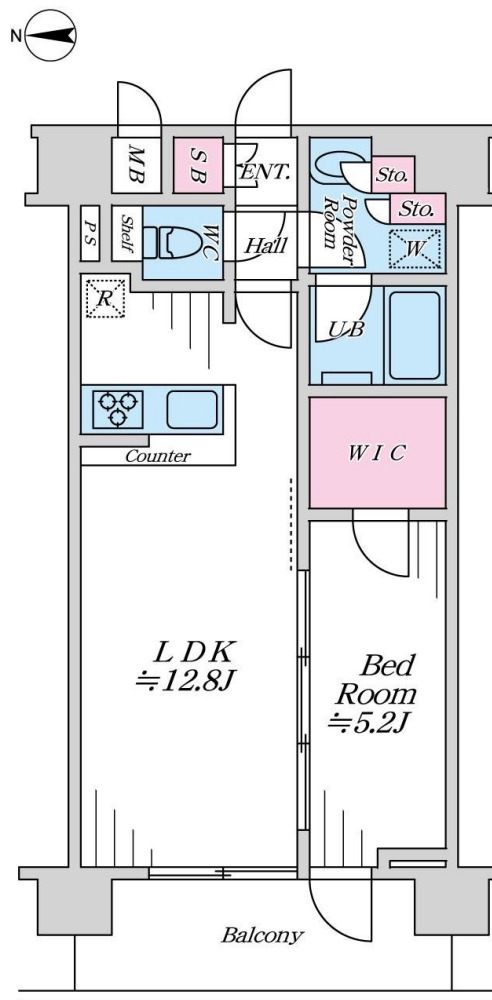
▲エントランスホール



▲リビング



▲キッチン



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

交通

■日暮里舎人ライナー

『舎人』駅 徒歩12分

物件ポイント

- 新規内装リフォーム(令和7年6月30日完工)
- サブスクリプション型カーシェアリングサービス付き
- 水素水生成器付きキッチン水栓
- 浴室TV付

新規リフォーム内容

Planner/Ota

- ガスコンロ五徳・バーナーヘッド新規交換
- 浴室鏡・シャワーヘッド・ホース新規交換
- トイレ新規交換(LIXIL製・洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレフロアタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆コモディイイダ舎人店まで徒歩5分(約390m)
- ◆マルエツ足立入谷店まで徒歩9分(約700m)
- ◆ファミリーマート入谷三丁目店まで徒歩1分(約50m)
- ◆セブンイレブン足立入谷3丁目店まで徒歩3分(約230m)
- ◆ドラッグセイムス入谷舎人店まで徒歩3分(約210m)
- ◆足立みどり幼稚園まで徒歩7分(約550m)
- ◆いりや第二保育園まで徒歩2分(約160m)
- ◆足立入谷小学校まで徒歩4分(約320m)
- ◆入谷中学校まで徒歩4分(約280m)

物件概要

■所 在:東京都足立区入谷2-23-8	■土地権利:所有権
■土地面積(公簿)776.33㎡	■用途地域:第1種住居地域・第1種中高層住居専用地域
■所在階:2階	■専有面積:43.70㎡(壁芯)
■総戸数:55戸	■規模:地上9階建
■建築年:令和1年11月	■分譲会社:株式会社フィード
■管理会社:日神管財株式会社	■管理形態:全部委託
■管理費:月額10,180円	■修繕積立金:月額5,210円
■町会費:月額200円	■エレベーター:有
■電気:一括受電方式でない	■給水:公営水道
■駐車場:空無10,000円/月額	■バイク置場:空有2,000円/月額
■現況:空室	■引渡:相談
	■その他:※司法書士は当社指定となります。

Outline



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

取引態様:売主
手数料:3%(税込)

担当 平岩 090-4522-4673
hiraiwa@akros-city.co.jp

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500

国土交通大臣(1)第9873号

〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してやQRコードでの手続きが苦手な方は、直接担当までご連絡ください。