



ベルシャトゥ横須賀中央 505号室

専有面積/55.95㎡

バルコニー/9.86㎡

ポーチ/2.95㎡ トランクルーム/0.61㎡

販売価格 **2,998** (税込) 万円

- ◆ペットと暮らせるマンション!!(犬猫2匹まで可)
- ◆新規内装リノベーション(令和7年8月1日完工予定)



▲外観

内観写真 準備中

内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲リビング

内観写真 準備中

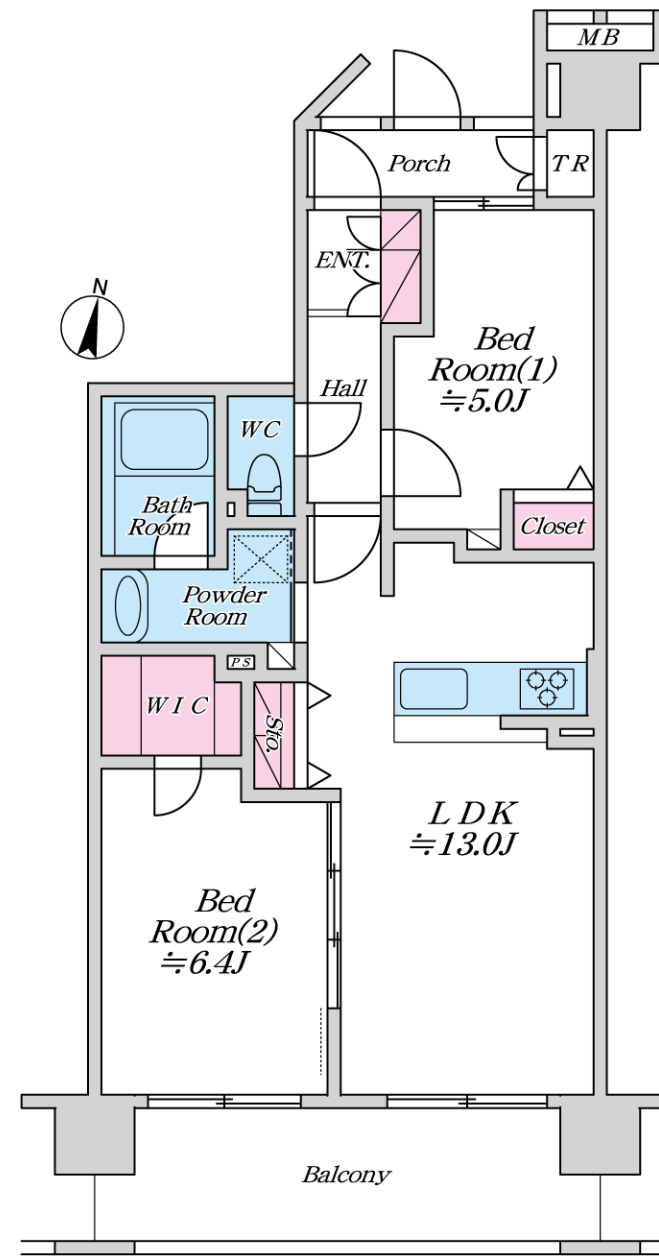
内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲キッチン

内観写真 準備中

内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲ユニットバス



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

■京浜急行線『横須賀中央』駅 徒歩6分

物件ポイント

- ポーチ付きでプライバシーも守られ荷物置きにも!!
- ポーチ内に便利なトランクルーム付き!!

リノベーション内容

Planner/Mura

- フローリング新規張替
- 建具新規交換
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水機能付)
- UB新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆生活彩家横須賀中市役所店まで徒歩2分(約160m)
- ◆セブンイレブン横須賀日の出1丁目店まで徒歩4分(約260m)
- ◆ヨークフーズさいか屋横須賀店まで徒歩7分(約530m)
- ◆アインミが浜店まで徒歩8分(約590m)
- ◆ドン・キホーテピカソ横須賀中央店まで徒歩6分(約410m)
- ◆諏訪小学校まで徒歩2分(約145m)
- ◆常葉中学校まで徒歩2分(約160m)
- ◆三笠幼稚園まで徒歩10分(約770m)
- ◆中央こども園まで徒歩3分(約170m)
- ◆市役所前公園まで徒歩4分(約280m)

物件概要 Outline

- | | | |
|--|---------------------------------|------------------------|
| ■所 在:横須賀市小川町18-30 | ■土地権利:所有権 | ■用途地域:商業地域 |
| ■所 在 階:5階 | ■専有面積:55.95㎡(壁芯) | ■トランクルーム:0.61㎡(専有面積含む) |
| ■間 取 り:2LDK | ■総 戸 数:87戸 | ■構 造:SRC造13階建 |
| ■建築年月:平成11年12月 | ■施工会社:榊長谷工コーポレーション | |
| ■管理会社:南海ビルサービス㈱ | ■管理形態:全部委託 | ■管理人状況:日勤管理 |
| ■管 理 費:月額11,500円 | ■修繕積立金:月額10,520円 | ■その他費用:月額900円 |
| ■エレベーター:有 | ■ガ ス:都市ガス | ■電 気:一括受電方式 |
| ■給 水:公営水道 | ■排 水:公共下水 | |
| ■駐 車 場:空有57区画 9,500~15,000円/月額(令和7年7月現在) | | |
| ■バイク置場:空有10台 600円/月額(令和7年7月現在) | | |
| ■駐 輪 場:空有103台 300円/月額(令和7年7月現在) | ■現 況:空室 | |
| ■引 渡:相談 | ■そ の 他:※司法書士は当社指定となります。長期修繕計画書有 | |



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

担当 松永 080-3258-7880
matsunaga@akros-city.co.jp

取引態様:売主
手数料:3%(税込)

買取強化中

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500

〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。