

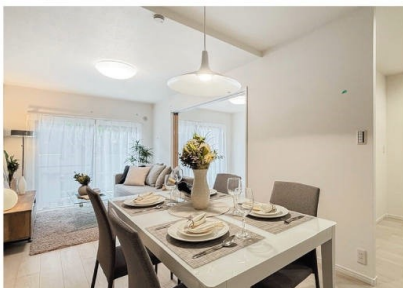
- ◆新規内装リノベーション(令和7年9月下旬完工)
- ◆閑静な住宅地に立地する低層マンション
- ◆最寄りの菊名駅は特急停車駅で都心部へもアクセス良好



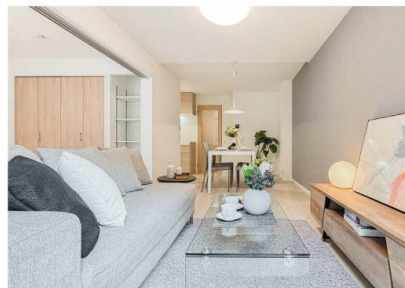
▲外観



▲リビング

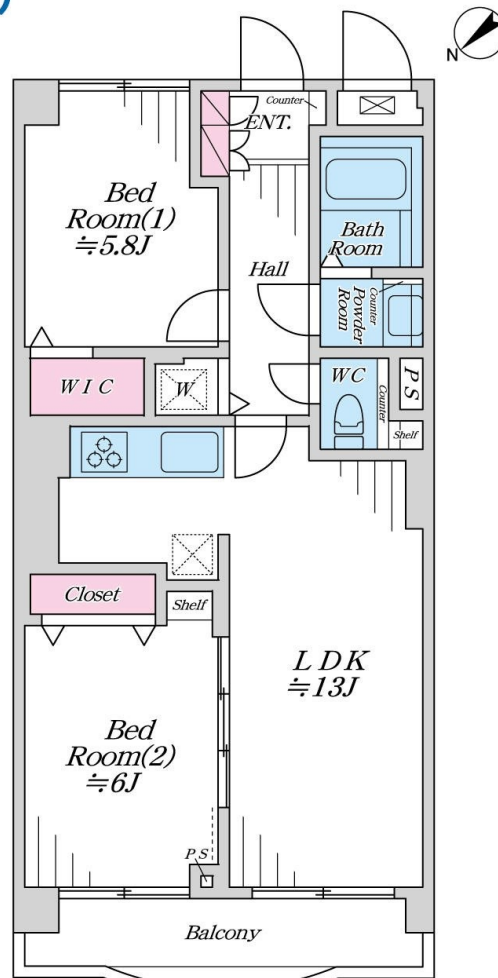


▲リビング②



▲リビング③

物件概要		Outline	
■ 所 在	神奈川県横浜市港北区大豆戸町171-29	■ 土地権利	所有権
■ 土地面積(公簿)	841.31㎡	■ 用途地域	第1種低層住居専用地域
■ 所 在 階	1階	■ バルコニー面積	6.48㎡
■ 間 取	2LDK	■ 規 模	地上3階建
■ 構 造	鉄筋コンクリート造	■ 分譲会社	サンキョウハウジング
■ 施工会社	橋米建設株式会社	■ 管理形態	自主管理
■ 管理人状況	不在	■ 修繕積立金	管理費の余剰金を充当します
■ E V	有	■ 電 気	一括受電方式でない
■ 給 水	公営水道	■ 駐 車	台1台 15,000円/月額(令和7年8月現在)
■ バイク置場	空無 無償(令和7年8月現在)	■ 駐 輪	場:空有 無償(令和7年8月現在)
■ 現 況	空室	■ 引 渡	相談
■ そ の 他	※司法書士は当社指定となります。		



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

- 東急東横線 『菊名』 駅 徒歩10分
- J R 横浜線 『菊名』 駅 徒歩10分

物件ポイント

- 新規内装リノベーション住戸
- 徒歩圏内に商業施設多数で生活利便性良好
- 子供連れでも楽しめる「大倉山公園」まで徒歩圏内
- 2路線利用可能で交通アクセス良好
- 保育園や学校が近く、子育て環境が充実
- オートロック付マンションのためセキュリティ良好

リノベーション内容

Planner/Kawamoto

- フローリング新規張替
- 建具新規交換
- 配管更新(給水管・給湯管・追焚き管)
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換
- UB新規交換
- トイレ新規交換
- 洗面・トイレ・玄関土間
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等
- 洗面化粧台新規交換
- 全室クロス新規貼替
- 塩ビタイル新規施工

Life information

- ◆ ファミリーマート横浜菊名店まで徒歩7分(約510m)
- ◆ トモズ菊名店まで徒歩7分(約550m)
- ◆ サミットストア菊名店まで徒歩7分(約560m)
- ◆ トレッサ横浜まで徒歩23分(約1,800m)
- ◆ 港北郵便局まで徒歩8分(約590m)
- ◆ コブラホームクリニックまで徒歩7分(約520m)
- ◆ 高木学園附属幼稚園まで徒歩11分(約831m)
- ◆ きくなハート保育園まで徒歩6分(約440m)
- ◆ 菊名小学校まで徒歩5分(約360m)
- ◆ 上の宮中学校まで徒歩10分(約730m)



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

担当 松尾 090-2305-7264
matsuo@akros-city.co.jp

取引態様: 売主
手数料: 3%(税込)

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500

〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。