



ライオンズグローバルめじろ台 406号室

間取り/3LDK

専有面積/72.16㎡

バルコニー/13.59㎡

販売価格 **2,898** (税込) 万円

- ◆4階部分南東向き陽当り・眺望・通風良好
- ◆ペット飼育可 犬猫は1住戸2匹まで(飼育細則有)



▲外観



▲リビング

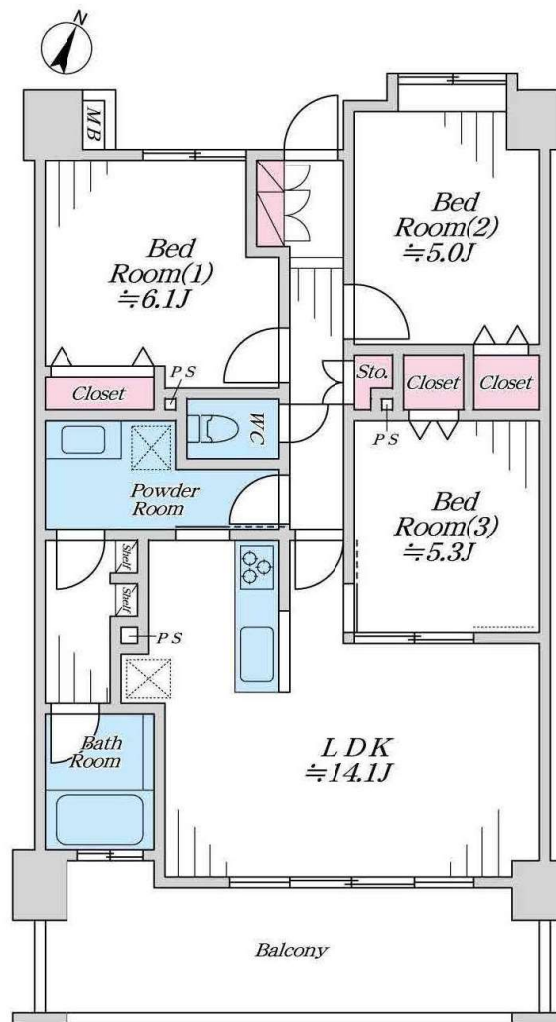


▲リビング②



▲キッチン

物件概要		Outline	
■所 在:東京都八王子市散田町5-26-14	■土地権利:所有権	■土地面積(公簿)2,262.1㎡	
■共有持分:7/216/435,575	■用途地域:準工業地域	■所在階:4階	■専有面積:72.16㎡(壁芯)
■バルコニー:13.59㎡	■間取り:3LDK	■総戸数:61戸	■規模:地上7階建
■構造:鉄筋コンクリート造	■建築年月:平成16年1月	■分譲会社:株式会社グローバルス	
■施工会社:株式会社大林組	■管理会社:株式会社大京アステージ	■管理形態:全部委託	
■管理人状況:巡回	■管理費:月額12,850円	■修繕積立金:月額14,290円	
■町会費:管理費に含まれる	■エレベーター:有	■ガス:都市ガス	
■電気:一括受電方式でない	■給水:公営水道	■排水:公共下水	
■駐車場:空有 3,500~7,000円/月額	■バイク置場:空無 500~1,000円/月額	■現況:空室	■引渡:相談
■駐輪場:空有 1,200~2,400円/月額			
■その他:※司法書士は当社指定となります。			



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のお住まいを提供します

交通

■京王高尾線『めじろ台』駅 徒歩14分

物件ポイント

- 新規内装リノベーション(令和7年9月26日完工)
- 1418タイプのゆったり型のユニットバス
- 遮音性・メンテナンス性に優れた二重床・二重天井
- 洗面室からも出入りできる2ウェイキッチン
- 浴室に窓有

リノベーション内容

Planner/Koike

- フローリング上張り施工
- 建具新規交換
- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水機能付)
- UB新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 フロアタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆エコスタRAYA東浅川店まで徒歩6分(約440m)
- ◆ファミリーマート秀米東浅川町店まで徒歩3分(約200m)
- ◆セブンイレブン八王子散田町5丁目店まで徒歩5分(約340m)
- ◆ウエルシア八王子東浅川店まで徒歩5分(約390m)
- ◆幼保連携型認定こども園高尾幼稚園(こども園)まで徒歩5分(約390m)
- ◆敬愛クレヨン保育園まで徒歩4分(約260m)
- ◆散田小学校まで徒歩4分(約250m)
- ◆横山中学校まで徒歩6分(約410m)



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

取引態様: 売主
手数料: 3%(税込)

担当 長井 080-3316-6830
k.nagai@akros-city.co.jp

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500

〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。