

クレール武蔵小山 406号室

Claire Musashiko

間取り／2LDK
専有面積／46.98㎡
バルコニー面積／5.64㎡

定期借家契約(2年)

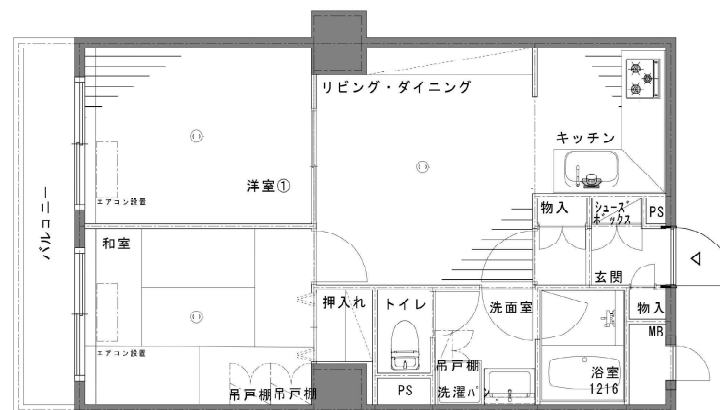
賃料月額 **139,000円**

礼金:1ヵ月 敷金:1ヵ月 管理費等:10,000円

物件ポイント

- ルーフバルコニー付き
- オオゼキまで徒歩1分
- ファミリーマートまで徒歩2分
- フローリング新規張替え
- エアコン新規2台設置

- ◆分譲賃貸マンション
- ◆東急目黒線『武蔵小山』駅 徒歩2分!!
- ◆商店街に面していて買い物が便利!
- ◆フローリング新規張替え済み物件!



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

Access

- 東急目黒線
『武蔵小山』駅 徒歩2分
- 東急池上線
『戸越銀座』駅 徒歩14分
- JR山手線
『目黒』駅 徒歩29分

- 所 在: 東京都品川区小山3-21-19
- 構 造: SRC造
- 規 模: 地上8階建
- 所 在 階: 4階
- 建築年月: 1982年(昭和57年)8月
- E V: 有
- 入 居 日: 即入居可
- 契約期間: 定期借家契約(2年)

備考

- ・保証会社加入必須
契約時50%～ / 以降1年毎に1万円～
- ・当社指定の火災保険加入必須
- ・分譲賃貸マンション
- ・退去時の清掃費は借主負担
- ・ペット飼育不可
- ・短期解約違約金有(1年未満)

※小山三丁目第1地区市街地再開発エリア
対象となっており、建物を取り壊される
までの定期借家契約となります。



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY ☎ 03-6304-0518

買取強化中 中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

FAX 03-6304-0500 国土交通大臣(1)第9873号
〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

手数料負担の割合
取引形態 貸主 貸主0% 借主100%
元付0% 客付100%

広告掲載可(要承諾書)

担当 長嶋 090-2277-5590
nagashima@akros-city.co.jp