



フリーデン希望が丘 403号室

間取り／3LDK
専有面積／55.06㎡
バルコニー／不明

販売価格 **2,998** (税込) 万円

- ◆相鉄本線「希望ヶ丘」駅まで徒歩9分の立地
- ◆4階南向き住戸につき陽当り良好
- ◆オートロック&エレベーター完備



▲外観

内観写真 準備中

内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲リビング

内観写真 準備中

内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲キッチン

内観写真 準備中

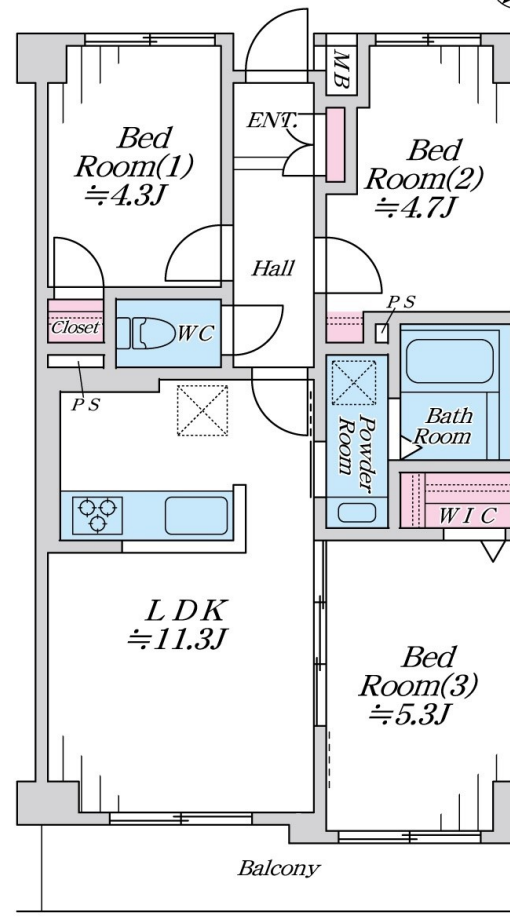
内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲ユニットバス

物件概要

■ 所在地: 神奈川県横浜市旭区希望が丘35-3	■ 土地権利: 所有権	■ 土地面積(公簿): 502.51㎡
■ 共有持分: 5,506/95,412	■ 用途地域: 第1種住居地域	■ 所在階: 4階
■ バルコニー: 不明	■ 間取り: 3LDK	■ 総戸数: 17戸
■ 構造: 鉄筋コンクリート造陸屋根	■ 建築年月: 平成7年9月	■ 規模: 地上6階建
■ 管理会社: 六華樹	■ 管理形態: 全部委託	■ 施工会社: 高栄建設㈱
■ 修繕積立金: 月額9,910円	■ エレベーター: 有	■ 管理費・月額: 11,010円
■ 電気: 一括受電方式でない	■ ガス: 都市ガス	■ 給排水: 公営水道
■ 駐車場: 空有 8,000~12,000円/月額(令和7年6月現在)	■ 給排水: 公営水道	■ 排水: 公共下水
■ バイク置場: 空有 500円/月額(令和7年6月現在)	■ 駐輪場: 空有 200円/月額(令和7年6月現在)	
■ 現状: 空室	■ 引渡: 相談	■ その他: ※司法書士は当社指定となります。

Outline



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

■相鉄本線『希望ヶ丘』駅 徒歩9分

物件ポイント

- 新規フルリノベーション(令和7年11月下旬完工予定)
- リビングダイニングが見渡せる対面キッチン
- 平成7年築の新耐震基準マンション
- 全居室に収納あり
- 再開発で人気の「二俣川」駅まで徒歩17分
- 緑豊かな公園が徒歩圏内

リノベーション内容

Planner/Kawamoto

- フローリング上張り施工
- 建具新規交換
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水機能付)
- UB新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

取引態様: 売主
手数料: 3%(税込)

売買営業二部 課長

松永 080-3258-7880
matsunaga@akros-city.co.jp

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!

TEL 03-6304-0518

FAX 03-6304-0500

国土交通大臣(1)第9873号

〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

右のQRコードから!

物件確認 内見申請

広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。