



リステージベイサイドコート 607号室

間取り／3LDK+WIC
専有面積／65.00㎡
バルコニー／11.10㎡
アルコーブ／2.29㎡

販売価格 **3,798** (税込) 万円

- ◆新規内装リフォーム(令和7年10月31日完工)
- ◆駐車場専用使用権付(ハイルーフ車駐車可能)
- ◆最上階住戸・陽当たり◎



▲外観



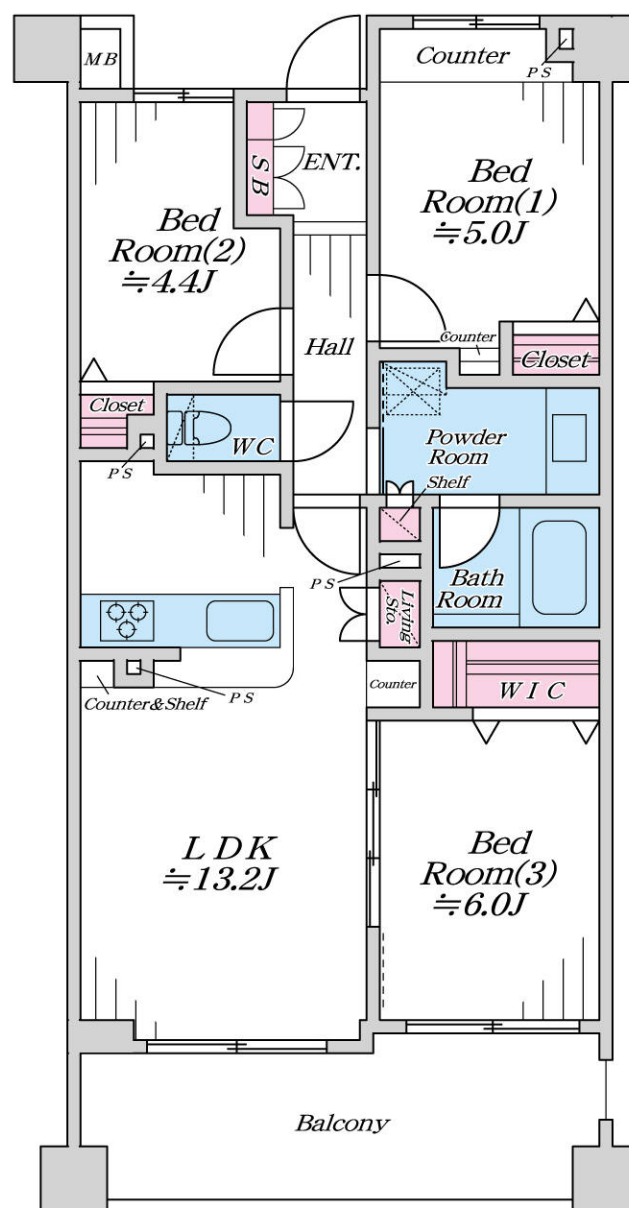
▲リビング



▲キッチン



▲ユニットバス



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

- シーサイドライン『鳥 浜』駅 徒歩5分
- シーサイドライン『南部市場』駅 徒歩8分

物件ポイント

- ペット飼育可(細則有)
- 買い物環境充実エリア
- 最寄り駅徒歩5分

リフォーム内容

Planner/kawamoto

- フローリング上張り施工
- 建具ドアハンドル新規交換
- 洋室(1)・(2)・(3)収納、洋室(3)建具新規施工
- システムキッチン新規交換(食洗機付・浄水機能付)
- ユニットバス、水栓、シャワーヘッド、浴室乾燥機交換
- 洗面化粧台交換、防水パン交換、タオルリング交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規張替
- 洗面・トイレ 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆そうてつローゼン並木店まで徒歩9分(約644m)
- ◆ローソン富岡東二丁目店まで徒歩4分(約271m)
- ◆ランチ横浜南部市場まで徒歩9分(約693m)
- ◆三井アウトレットパーク横浜ベイサイドまで徒歩14分(約1.1km)
- ◆並木第一小学校まで徒歩13分(約986m)
- ◆富岡東中学校まで徒歩12分(約930m)

物件概要

■所 在:横浜市金沢区富岡東2-4-67	■土地権利:所有権	■土地面積(公簿):1,658.52㎡
■共有持分:6,500/323,196	■用途地域:工業地域	■所在 階:6階
■専有面積:65.00㎡(壁芯)	■バルコニー:11.10㎡	
■間 取:3LDK+WIC	■総 戸 数:47戸	
■構 造:鉄筋コンクリート造陸屋根	■建築年月:平成18年9月	■規 模:地上6階建
■施工会社:大成建設㈱	■管理会社:日本ハウズイング㈱	■分譲会社:リスト㈱
■管理形態:全部委託	■管理人状況:日勤管理	■管 理 費:月額12,000円
■修繕積立金:月額21,000円	■エレベーター:有	■ガ ス:オール電化
■電 気:一括受電方式でない	■給 水:公営水道	■排 水:公共下水
■CATV施設利用料:525円/月額	■駐 車:月額1,000円(専用使用権・区画44番)	
■バイク置場:有 原付500円・中型以上1,000円/月額	■駐 輪 場:有 200円/月額	
■現 況:空室	■引 渡:相談	
■そ の 他:※司法書士は当社指定となります。アルコーブ面積2.29㎡		

Outline



株式会社アクロス・シティ 横浜支店

AKROS-CITY

担当 彦坂 080-4881-1737
hikosaka@akros-city.co.jp

取引態様:売主
手数料:3%(税込)

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!

TEL 045-264-6626
FAX 045-264-6627

〒231-0012 神奈川県横浜市中区相生町6-100

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。

