



あざみ野団地第3-1-1号棟 303号室

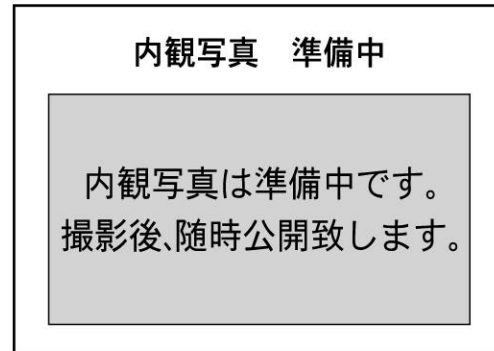
間取り／3LDK+WIC
専有面積／85.40㎡
バルコニー／15.68㎡

販売価格 **4,998** (税込) 万円

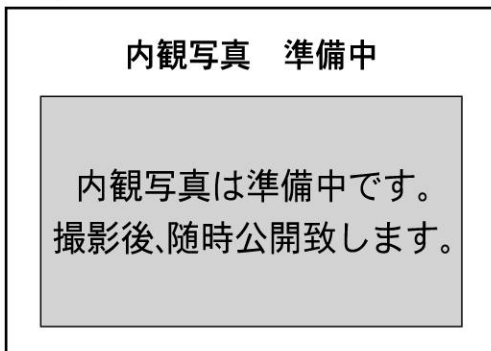
- ◆2路線利用可
- ◆あざみ野駅に1番近い棟
- ◆住環境良好



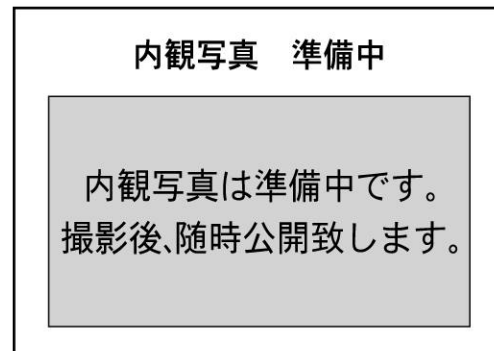
▲外観



▲リビング

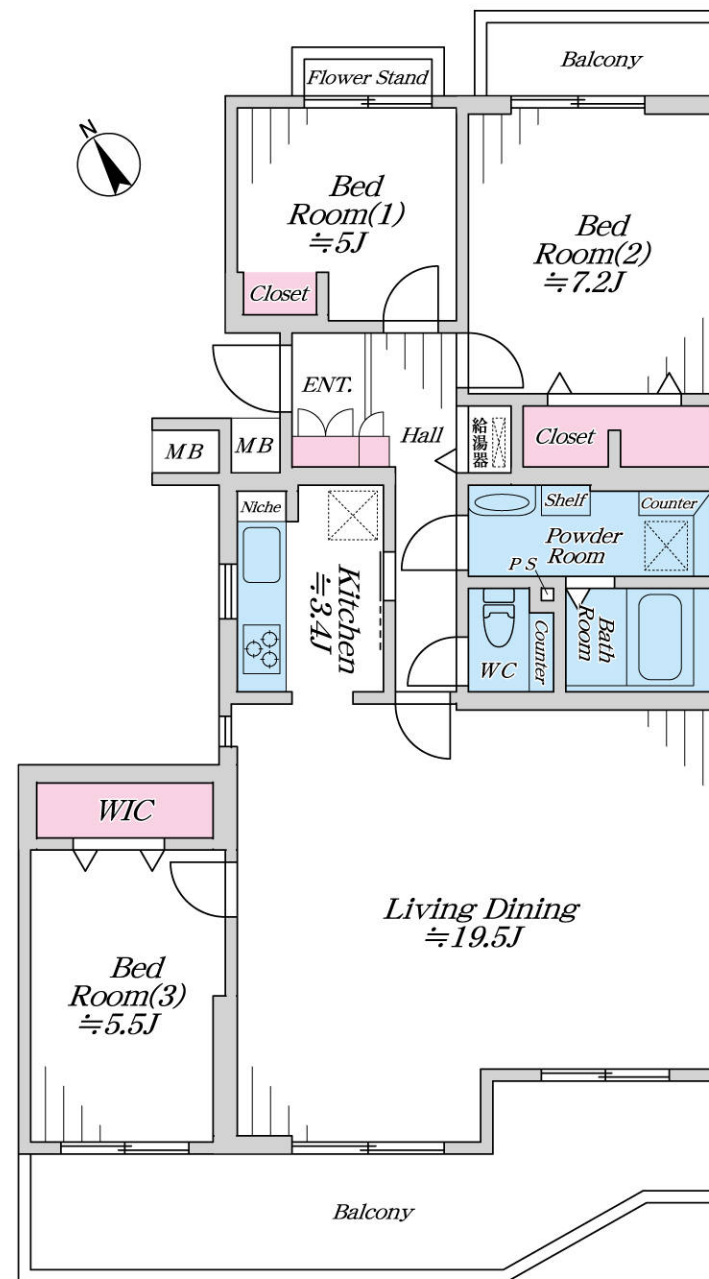


▲キッチン



▲ユニットバス

物件概要		Outline	
■所 在:神奈川県横浜市青葉区あざみ野3丁目1-1	■土地権利:所有権	■間 取:3LDK+WIC	■専有面積:85.40㎡(壁芯)
■土地面積:128,682.36㎡(公簿)	■共有持分:113,550/128,677,090	■バルコニー:15.68㎡	■規 模:5階建
■用途地域:第一種中高層住居専用地域・第二種中高層住居専用地域	■構造:鉄筋コンクリート造陸屋根	■総戸数:対象棟30戸	■建築年月:昭和57年3月
■分譲会社:旧住宅・都市整備公団	■施工会社:潮浅沼組/三平興行建設㈱	■管理会社:日本総合住生活㈱	■管理形態:一部委託
■管理費:月額6,400円	■修繕積立金:月額16,300円	■E V:無	■管理人状況:日勤管理
■ガス:都市ガス	■電 気:一括受電方式でない	■駐 車:月額7,000円(有無要確認)	■現 況:空室
■給 水:公営水道	■排 水:公共下水	■駐 輪:有(要確認)	■其 他:※司法書士は当社指定となります。
■バイク置場:有(要確認)	■引 渡:令和8年2月予定		



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

- 東急田園都市線 『あざみ野』 駅 徒歩12分
- 横浜営地下鉄ブルーライン 『あざみ野』 駅 徒歩12分

物件ポイント

- 新規内装リノベーション(令和8年1月末完工予定)
- 総戸数1,000戸からなるビッグコミュニティ

リノベーション内容

Planner/Kawamoto

- フローリング新規張替
- 建具新規交換
- 配管一部更新(給水管・給湯管・追焚き管)
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換(浄水機能付)
- UB新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆あざみ野東急フードショースライスまで徒歩14分(約1,100m)
- ◆セブンイレブン横浜あざみ野店まで徒歩5分(約380m)
- ◆龍生堂あざみ野店まで徒歩4分(約250m)
- ◆ホームセンターユニディあざみ野ガーデンズまで徒歩11分(約880m)
- ◆西川内科医院まで徒歩2分(約90m)
- ◆あざみ野第二小学校まで徒歩11分(約859m)
- ◆あざみ野中学校まで徒歩8分(約613m)



株式会社アクロス・シティ 横浜支店

AKROS-CITY

担当 西山 070-2170-5225
nishiyama@akros-city.co.jp

取引態様:売主
手数料:3%(税込)

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!

TEL 045-264-6626
FAX 045-264-6627

〒231-0012 神奈川県横浜市中区相生町6-100

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。