



ラ・アトレ玉川瀬田 ウェストテラス

間取り／3LDK

専有面積／230.54㎡

バルコニー／1F約14.23㎡ 2F約4.20㎡

販売価格 **28,998** (税込) 万円

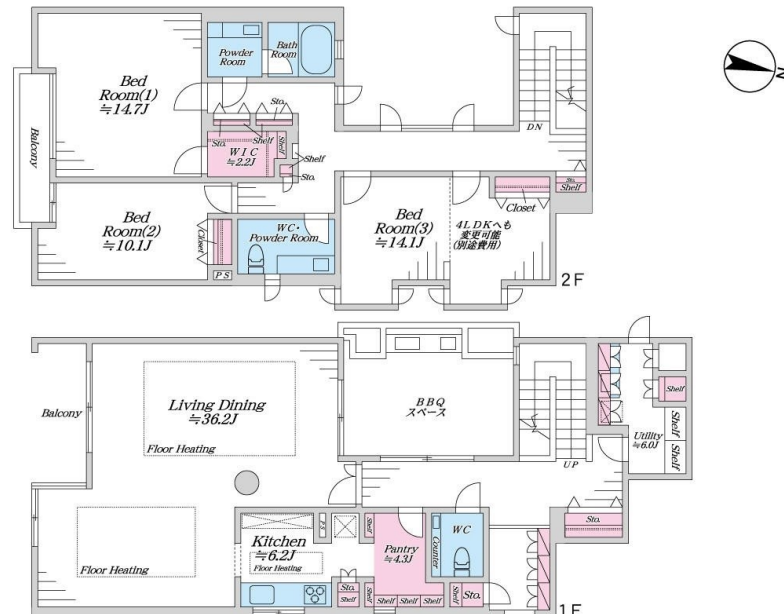
- ◆新規内装リフォーム物件!プレミアム仕様のリフォーム住戸!(令和7年12月9日完了)
- ◆平成19年一棟リノベーションマンション!専有面積約230㎡という広さはプライベート感のある高級戸建感覚!
- ◆平置き専用使用権付駐車場確保!(使用細則あり)家族の一員であるペットと暮らせる住まい!(飼育細則あり)



▲外観



▲エントランス



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

物件概要

- | | | | |
|-------------------------|---------------------------------|-------------------|---------------------------|
| ■所 在:世田谷区瀬田5-5-13 | ■土地権利:所有権 | ■土地面積:707.45㎡(公簿) | ■共有持分:23,054/69,167 |
| ■用途地域:第一種低層住居専用地域 | ■所 在 階:1階 | ■専有面積:230.54㎡(壁芯) | ■バルコニー:1F約14.23㎡ 2F約4.20㎡ |
| ■間 取 り:3LDK | ■総 戸 数:3戸 | ■規 模:地下1階付き地上2階建 | ■構 造:鉄筋コンクリート造陸屋根 |
| ■建 築 主:シー・ワイ・デー㈱ | ■管理会社:株式会社サニーライフ | ■管理形態:全部委託 | ■管理人状況:日勤管理 |
| ■修繕積立金:月額26,740円 | ■E V:無 | ■ガ ス:都市ガス | ■電 気:一括受電方式でない |
| ■排 水:公共下水 | ■駐 車 場:空有 17,000円/月額(令和4年10月現在) | | ■現 況:空室 |
| ■そ の 他:※司法書士は当社指定となります。 | | | |

Outline



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

担当 小川 090-5917-0305
ogawa@akros-city.co.jp

取引態様:売主
手数料:3%(税込)

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500
〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。

at home



不動産会社間専用図面

■情報公開日: 2025.11.29 図面コード: 6931031A 06500363-1