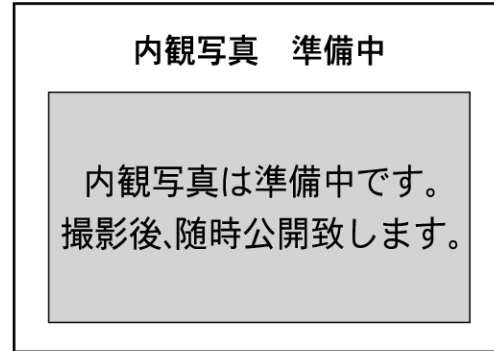


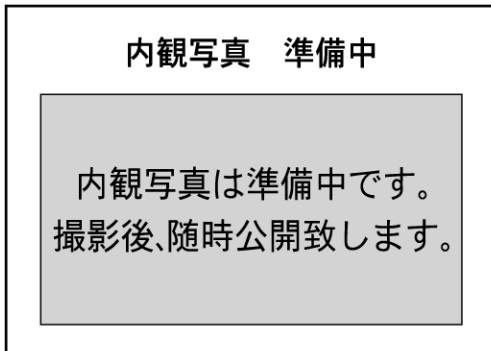
- ◆新規内装リノベーション(令和8年1月完工予定)
- ◆南向きにつき陽当り良好！
- ◆2路線利用可！ ◆徒歩圏内に施設多数！



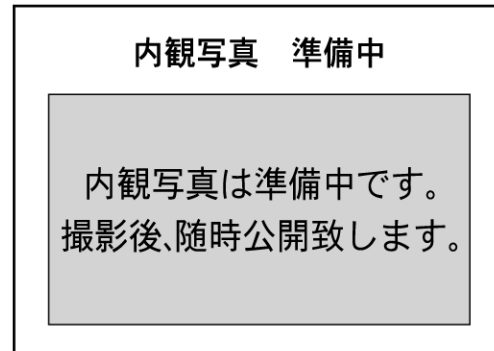
▲外観



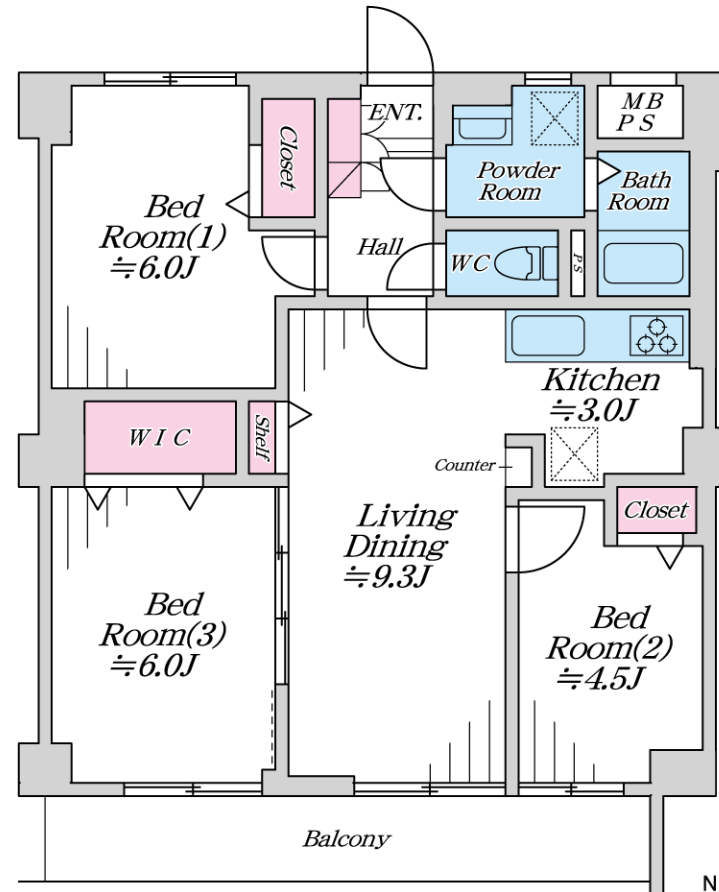
▲リビング



▲キッチン



▲ユニットバス



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

■小田急電鉄江ノ島線・相模鉄道本線

『大和』駅 徒歩7分

物件ポイント

- 駅までフラットアクセス
- 4階部分通風眺望良好
- 草柳小学校まで約220m

新規リノベーション内容

Planner/kawamoto

- フローリング新規張替
- 建具新規交換
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水機能付)
- UB新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(浄水機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆業務スーパー大和中央店まで徒歩2分(約150m)
- ◆ヨークマート大和中央店まで徒歩5分(約400m)
- ◆草柳小学校まで徒歩3分(約220m)
- ◆光丘中学校まで徒歩15分(1,200m)

物件概要

■所 在:神奈川県大和市中央4-14-2	■土地権利:所有権	■土地面積(公簿)979.57㎡	■共有持分:294/10,000	■用途地域:第一種住居地域
■所 在 階:4階	■専有面積:61.96㎡(壁芯)	■バルコニー:7.75㎡	■間 取 り:3LDK	■総 戸 数:35戸
■規 模:地上7階建	■構 造:鉄筋コンクリート造	■建築年月:昭和61年10月	■分譲会社:丸井産業㈱	■施工会社:大末建設㈱
■管理会社:㈱長谷工コミュニティ	■管理形態:全部委託	■管理人状況:日勤	■管 理 費:月額8,100円	■修繕積立金:月額15,840円
■エレベーター:有	■ガ ス:都市ガス	■電 気:一括受電方式でない	■給 水:公営水道	■排 水:公共下水
■駐 車 場:月額13,000円	■バイク置き場:有	■駐 輪 場:有	■現 況:空室	■引 渡:即時
■そ の 他:※司法書士は当社指定となります。				