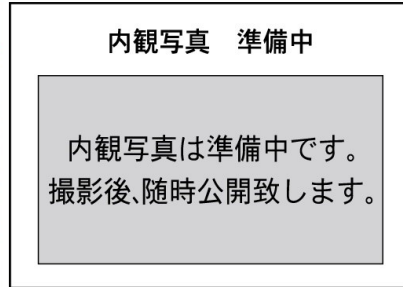


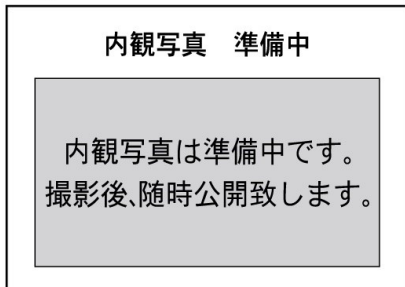
- ◆新規リノベーション(令和8年2月19日完成予定)
- ◆ペット飼育可(飼育細則あり)
- ◆1住戸につきトランクルーム1区画無償



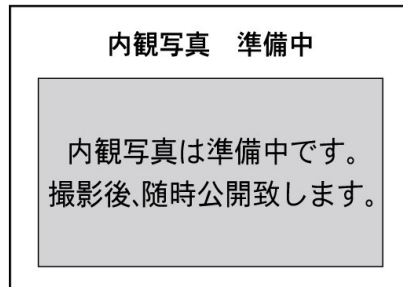
▲外観



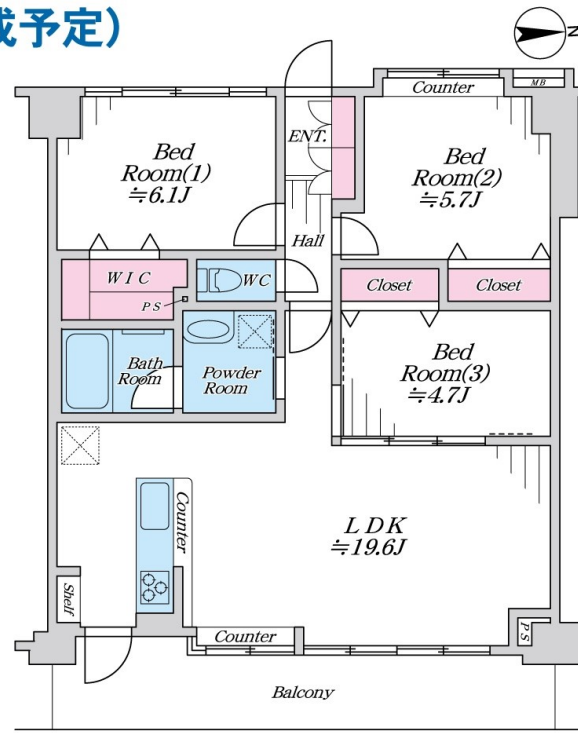
▲リビング



▲キッチン



▲ユニットバス



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

- JR中央線『八王子』駅 徒歩19分
- 京王線『京王八王子』駅 徒歩17分

物件ポイント

- 1418タイプのゆったり型のユニットバス
- 全居室収納付き
- 19.6帖の開放感あるリビング
- 間接照明付きのモダンな内装
- オートロック付きのためセキュリティ面も安心
- 宅配ボックス設置あり

リノベーション内容

Planner/Kawamoto

- フローリング上張り施工
- 建具新規交換
- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水機能付)
- UB新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆業務スーパー田町店まで徒歩10分(約740m)
- ◆セブンイレブン八王子大和田7丁目店まで徒歩5分(約340m)
- ◆ファミリーマート江東東砂店まで徒歩2分(約98m)
- ◆右田病院まで徒歩1分(約60m)
- ◆省我保育園まで徒歩4分(約320m)
- ◆聖公会八王子幼稚園まで徒歩17分(約1,300m)
- ◆第十小学校まで徒歩6分(約480m)
- ◆ひよどり山中学校まで徒歩13分(約1,000m)
- ◆八王子郵便局まで徒歩4分(約300m)

物件概要

■所 在:東京都八王子市大和田町7-18-3	■土地権利:所有権	■土地面積(公簿):1,081.21㎡	■共有持分:7,536/211,535
■用途地域:第一種中高層住居専用地域	■所 在:階:2階	■専有面積:75.36㎡(壁芯)	■バルコニー:12.62㎡
■総戸数:29戸	■規 模:地下1階地上5階建	■構 造:鉄筋コンクリート造陸屋根	■建築年月:平成14年10月
■施工会社:株式会社五光建設	■管理会社:株式会社五光建設	■管理形態:全部委託	■管理人状況:巡回
■修繕積立金:月額14,400円	■エレベーター:有	■ガ ス:都市ガス	■電 気:一括受電方式でない
■排水:公共下水	■駐 車 場:空有 6,000~10,000円/月額		■バイク置場:空有 1,000円/月額
■現 況:空室	■引 渡:相談		

■その他:※司法書士は当社指定となります。※トランクルームが各住戸につき1区画ございます※ペットは各戸2頭まで。成長時の体長80cm以内。

Outline

