



ベルシャトゥ横須賀中央 603号室

間取り／3LDK

専有面積／70.97㎡

バルコニー／9.85㎡

販売価格 **3,998** (税込) 万円

- ◆ペットと暮らせるマンション!!(犬猫2匹まで可)
- ◆新規内装リノベーション(令和8年4月上旬完工予定)
- ◆ポーチ付き!プライバシーも守られ荷物置きにも!!
- ◆バルコニー内に便利なトランクルーム付き!!



▲外観

内観写真 準備中

内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲リビング

内観写真 準備中

内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲キッチン

内観写真 準備中

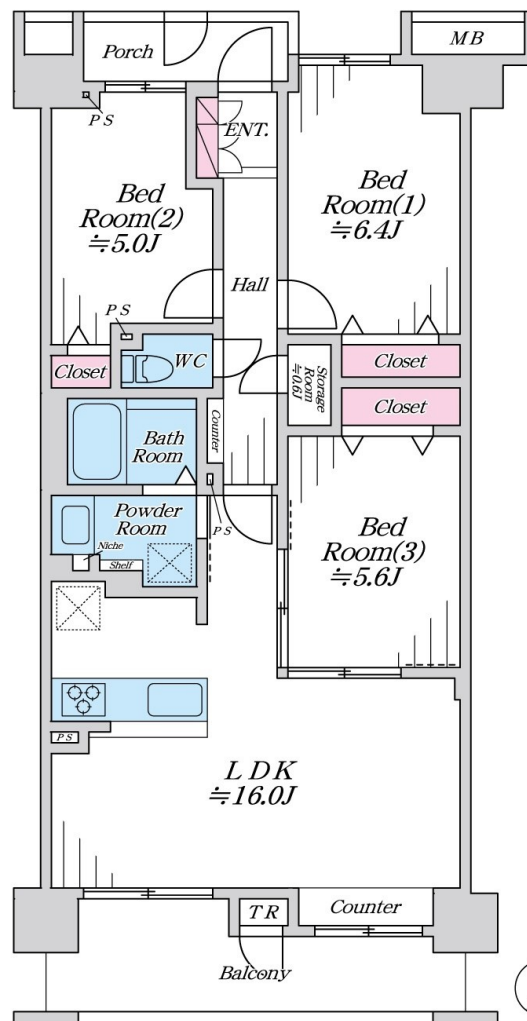
内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲ユニットバス

物件概要

- | | | |
|---|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> ■所 在横須賀市小川町18-30 ■専有面積:70.97㎡(壁芯) ■ポーチ面積:3.21㎡ ■構造:SRC造13階建 ■管理会社:南海ビルサービス㈱ ■管理費:月額11,500円 ■エレベーター:有 ■給水:公営水道 ■駐車場:空有57区画 9,500~15,000円/月額(令和8年2月現在) ■バイク置場:空有10台 600円/月額(令和8年2月現在) ■駐輪場:空有103台 300円/月額(令和8年2月現在) ■引渡:相談 | <ul style="list-style-type: none"> ■土地権利:所有権 ■間取り:3LDK ■トランクルーム:0.35㎡(専有面積含む) ■建築年月:平成11年12月 ■管理形態:全部委託 ■修繕積立金:月額14,380円 ■ガス:都市ガス ■排水:公共下水 ■その他:※司法書士は当社指定となります。長期修繕計画書有 | <ul style="list-style-type: none"> ■用途地域:商業地域 ■バルコニー:9.85㎡ ■総戸数:87戸 ■施工会社:横須賀谷工コーポレーション ■管理人状況:自動管理 ■その他費用:月額1,065円 ■電気:一括受電方式 |
|---|---|---|

Outline



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足いく住まいを提供します

交通

■京浜急行線『横須賀中央』駅 徒歩6分

新規リノベーション内容

Planner/Kawamoto

- フローリング新規張替
- 建具新規交換
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水機能付)
- UB新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆生活彩家横須賀中市役所店まで徒歩2分(約160m)
- ◆セブンイレブン横須賀日の出1丁目店まで徒歩4分(約260m)
- ◆ヨークフーズさいか屋横須賀店まで徒歩7分(約530m)
- ◆アイン米が浜店まで徒歩8分(約590m)
- ◆ドン・キホーテピカソ横須賀中央店まで徒歩6分(約410m)
- ◆諏訪小学校まで徒歩2分(約145m)
- ◆常葉中学校まで徒歩2分(約160m)
- ◆三笠幼稚園まで徒歩10分(約770m)
- ◆中央こども園まで徒歩3分(約170m)
- ◆市役所前公園まで徒歩4分(約280m)



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

取引態様:売主
手数料:3%(税込)

売買営業二部 課長

松永 080-3258-7880
matsunaga@akros-city.co.jp

買取強化中

中古マンション・中古戸建・戸建用地
旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

TEL 03-6304-0518

FAX 03-6304-0500

国土交通大臣(1)第9873号

〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。