



メビウスブレイン油壺マリナテラス 512号室

間取り/2LDK
専有面積/75.44㎡
バルコニー/18.4㎡

販売価格 **3,998** (税込) 万円

- ◆ 展望露天風呂付きリゾートマンション
- ◆ 油壺湾を望むバルコニー
- ◆ 敷地内無償駐車場有



▲ 外観



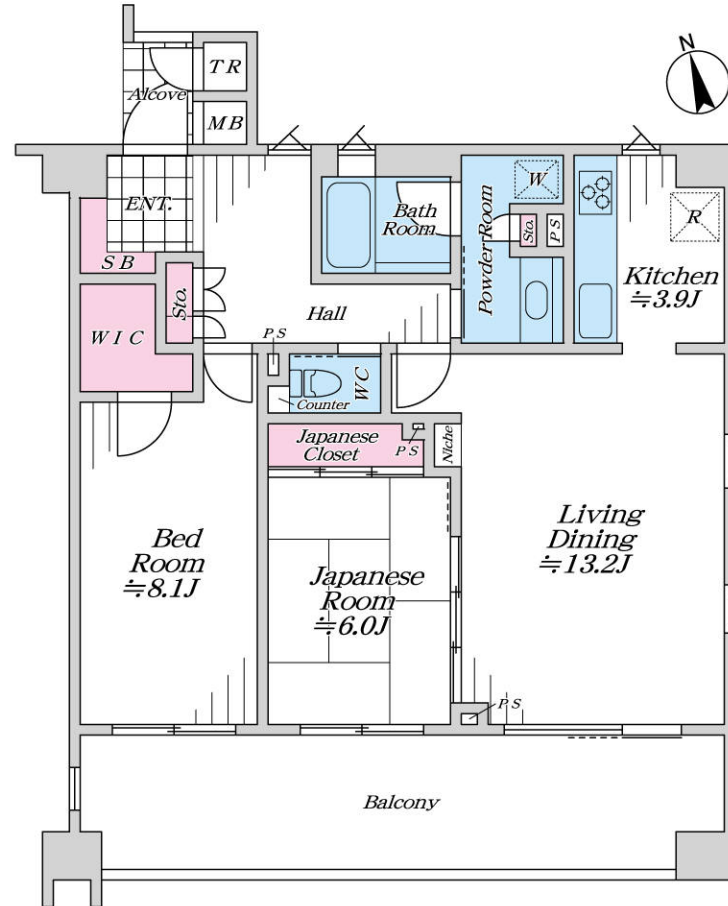
▲ エントランスホール



▲ 露天風呂



▲ 眺望



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
 ※工事内容は弊社規格によります。

交通

■ 京急久里浜線
 『三崎口』駅 バス15分 徒歩2分

物件ポイント

- ハウスクリーニング実施予定(令和8年4月9日)
- 檜風呂と岩風呂の露天風呂付大浴場
- ペット飼育可能(細則有)
- 敷地内無償駐車場有
- 宅配ボックス・トランクルーム有
- 最上階住戸の為、上階を気にしない居住空間

周辺MAP



物件概要

- | | | | |
|----------------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| ■ 所在地: 神奈川県三浦市三崎町小網代1169-1 | ■ 土地権利: 所有権 | ■ 土地面積:(公簿)1,720.85㎡ | ■ 共有持分: 7,544/415,548 |
| ■ 用途地域: 近隣商業地域 | ■ 専有面積: 75.44㎡(壁芯) | ■ バルコニー: 18.4㎡ | ■ 間取り: 2LDK |
| ■ 総戸数: 57戸 | ■ 所在階: 5階 | ■ 建築年月: 平成16年12月 | |
| ■ 分譲会社: 株式会社メビウスブレイン | ■ 規模: 地下1階付き5階建 | ■ 構造: 鉄筋コンクリート造陸屋根 | |
| ■ 管理形態: 全部委託 | ■ 管理会社: 株式会社合田工務店 | ■ 管理会社: 明和地所コミュニティ(株) | |
| ■ エレベーター: 有 | ■ 管理費: 月額29,500円 | ■ 修繕積立金: 月額10,410円 | ■ その他: 月額8,830円 |
| ■ 駐車場: 空有無償(令和8年3月現在) | ■ 電気: 一括受電方式でない | ■ 給水: 公営水道 | ■ 排水: 個別浄水槽 |
| ■ 駐輪場: 空有300円/月額(令和8年3月現在) | ■ バイク置場: 空有1,000円/月額(令和8年3月現在) | ■ 引渡: 相談 | |
| ■ その他: ※司法書士は当社指定となります。 | ■ 現況: 空室 | | |



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

担当 松尾 090-2305-7264
 matsuo@akros-city.co.jp

取引態様: 売主
 手数料: 3%(税込)

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!

TEL 03-6304-0518
 FAX 03-6304-0500
 〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!

- 物件確認
- 内見申請
- 広告承諾
- 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してやQRコードでの手続きが苦手な方は、直接担当までご連絡ください。