

- ◆新規内装リノベーション(令和8年4月8日完工予定)
- ◆徒歩圏内に施設多数!
- ◆南西向きにつき陽当たり良好!



▲外観

内観写真 準備中

内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲リビング

内観写真 準備中

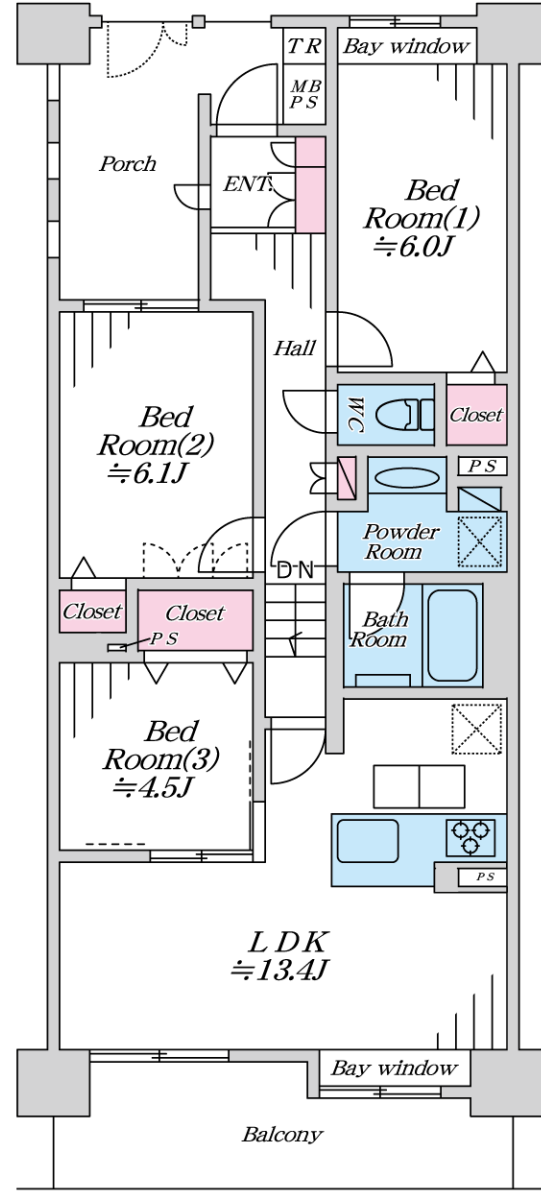
内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲キッチン

内観写真 準備中

内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲ユニットバス



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
 ※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
 全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

- JR東海道線 『戸塚』 駅 徒歩11分
- JR横須賀線 『戸塚』 駅 徒歩11分

物件ポイント

- 総戸数120戸のビッグコミュニティ
- 全居室収納スペースあり
- キッチンに床下収納有

リノベーション内容

Planner/Mura

- フローリング上張り施工
- 建具新規交換
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水機能付)
- UB新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆アピタ戸塚まで徒歩6分(約450m)
- ◆戸塚モディまで徒歩11分(約850m)
- ◆東戸塚小学校まで徒歩10分(約800m)
- ◆舞岡中学校まで徒歩20分(約1,560m)

物件概要 Outline

<ul style="list-style-type: none"> ■ 所在地:横浜市戸塚区吉田町1724-1 ■ 土地面積:7,221.8㎡(公簿) ■ 用途地域:第一種中高層住居専用地域 ■ 専有面積:70.44㎡(壁芯) ■ 総戸数:120戸 ■ 建築年月:平成12年8月 ■ 管理会社:三菱地所コミュニティ(株) ■ 管理人状況:日勤 ■ E V:有 ■ 給水:公営水道 ■ バイク置場:月額1,000円~3,000円 ■ 現況:空室 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 共有持分:7,044/915,999 ■ 用途地域:第一種中高層住居専用地域 ■ バルコニー:10.80㎡ ■ 規模:地上8階建 ■ 分譲会社:丸紅(株) ■ 管理費:月額6,400円 ■ ガス:都市ガス ■ 排水:公共下水 ■ 引渡:即時 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 土地権利:所有権 ■ 所在階:1階 ■ 間取り:3LDK ■ 構造:鉄筋コンクリート造 ■ 施工会社:榊浅沼組 ■ 管理形態:全部委託 ■ 修繕積立金:月額18,950円 ■ 電気:一括受電方式でない ■ 駐車場:月額16,500円~20,000円 ■ 駐輪場:月額100円 ■ その他:※司法書士は当社指定となります。
--	--	--

株式会社アクロス・シティ 横浜支店
 AKROS-CITY
 担当 花島 090-3519-3431
 hanashima@akros-city.co.jp

取引態様:売主
 手数料:3%(税込)

買取強化中 中古マンション・中古戸建・オーナーチェンジ
 旧耐震物件・引渡猶予・即時決済可

TEL 045-264-6626
 FAX 045-264-6627
 〒231-0012 神奈川県横浜市中区相生町6-100

国土交通大臣(1)第9873号

右のQRコードから!
 物件確認 内見申請
 広告承諾 資料請求

リフォーム工事期間中の下見・案内に関してやQRコードでの手続きが苦手な方は、直接担当までご連絡ください。