



リーフィアタワー海老名ブリスコート 1410号室

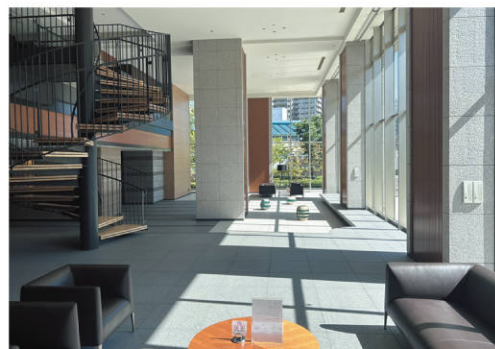
間取り／2LDK+2WIC+SIC
専有面積／57.71㎡
バルコニー／11.70㎡

販売価格 **6,198** (税込) 万円

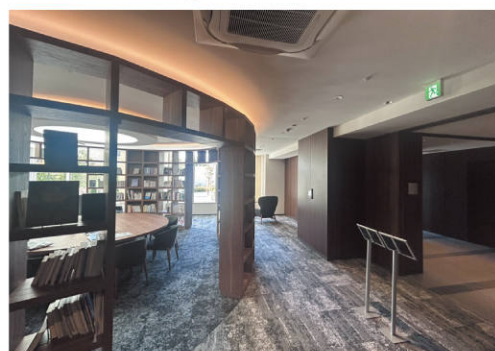
- ◆31階建14階につき陽当り・眺望良好!!
- ◆ペット飼育可能(使用細則有り)
- ◆コンシェルジュサービス有り



▲外観



▲エントランス①

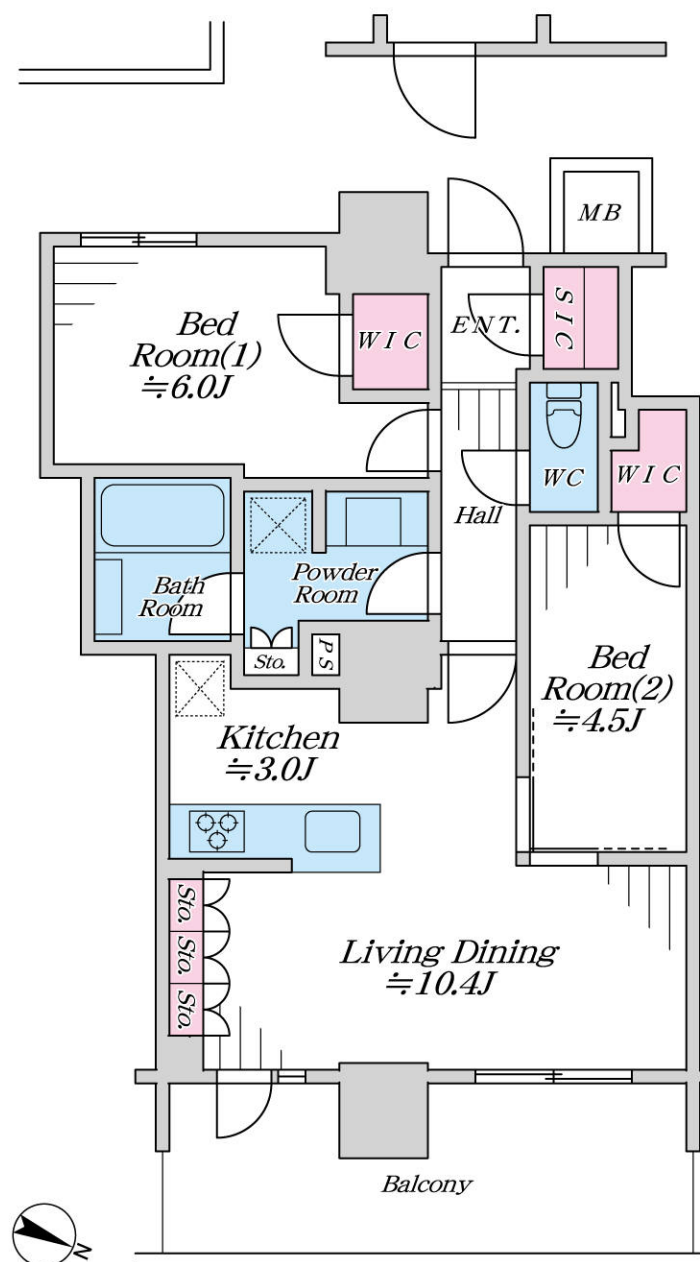


▲エントランス②

物件概要

■ 所在地: 海老名市めぐみ町5-6	■ 土地権利: 所有権	■ 土地面積: (公簿) 5,986.26㎡
■ 共有持分: 2,235,459分の5,771	■ 用途地域: 商業地域	■ 所在階: 14階
■ バルコニー: 11.70㎡	■ 間取り: 2LDK+2WIC+SIC	■ 専有面積: 57.71㎡(壁芯)
■ 規模: 地上31階建	■ 構造: 鉄筋コンクリート造	■ 総戸数: 302戸
■ 分譲会社: 小田急不動産	■ 施工会社: 三井住友建設	■ 建築年月: 令和2年10月
■ 管理形態: 全部委託	■ 管理会社: 小田急ハウジング	
■ 修繕積立金: 月額8,454円	■ 管理人状況: 日勤管理	■ 管理費: 月額16,910円
■ ガス: 都市ガス	■ 町会費: 管理費に含まれる	■ E V: 有
■ 駐車場: 空無(10,500円~18,000円/月)	■ 電気: 一括受電方式	■ 給水: 公営水道
■ 駐輪場: 空有300円~800円/月	■ 状況: 空室	■ 排水: 公共下水
■ その他: ※司法書士は当社指定となります。	■ 給水: 公営水道	■ バイク置場: 空有2,500円/月
	■ 排水: 公共下水	■ 引渡: 相談
		■ インターネット使用料: 550円/月額、コミュニティクラブ: 300円/月額

Outline



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

交通

- 小田急小田原線 『海老名』 駅 徒歩4分
- 相鉄本線 『海老名』 駅 徒歩4分
- 相模線 『海老名』 駅 徒歩5分

物件ポイント

- ディスポーザー、食洗機付き
- TES温水式床暖房
- スカイラウンジ、ゲストルーム、コミュニティルーム等共用施設充実
- オンラインセキュリティによる24時間遠隔監視システム
- 24時間ゴミ出し可能(全フロアにゴミ置き場設置)
- 24時間利用可能なレンタルサイクル・ネットスーパー対応の宅配ロッカー
- 共用部にWi-Fi

リフォーム内容

Planner/Ota

- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆ 海老名小学校まで徒歩17分(約1,300m)
- ◆ 海老名中学校まで徒歩23分(約1,800m)
- ◆ ららぽーと海老名店まで徒歩7分(約500m)
- ◆ ローソンビナガーデンズ店まで徒歩3分(約210m)
- ◆ ビナウォークまで徒歩7分(約550m)
- ◆ 海老名総合病院まで徒歩10分(約800m)



株式会社アクロス・シティ 横浜支店

AKROS-CITY

担当 田邊 090-5791-1883
tanabe@akros-city.co.jp

取引態様: 売主
手数料: 3%(税込)

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!

TEL 045-264-6626
FAX 045-264-6627

〒231-0012 神奈川県横浜市中区相生町6-100

国土交通大臣(2)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してやQRコードでの手続きが苦手な方は、直接担当までご連絡ください。