



ルネサンス東川口プレミア 101号室

間取り／3LDK
専有面積／78.94㎡
バルコニー／11.3㎡

販売価格 **3,698** (税込) 万円

- ◆ペットと暮らせるマンション♪犬猫3匹まで可能!
- ◆ドッグランにも使える広々とした専用庭付き!
- ◆南向き角部屋!日当たり風通良好!



▲外観



▲リビング



▲リビング②



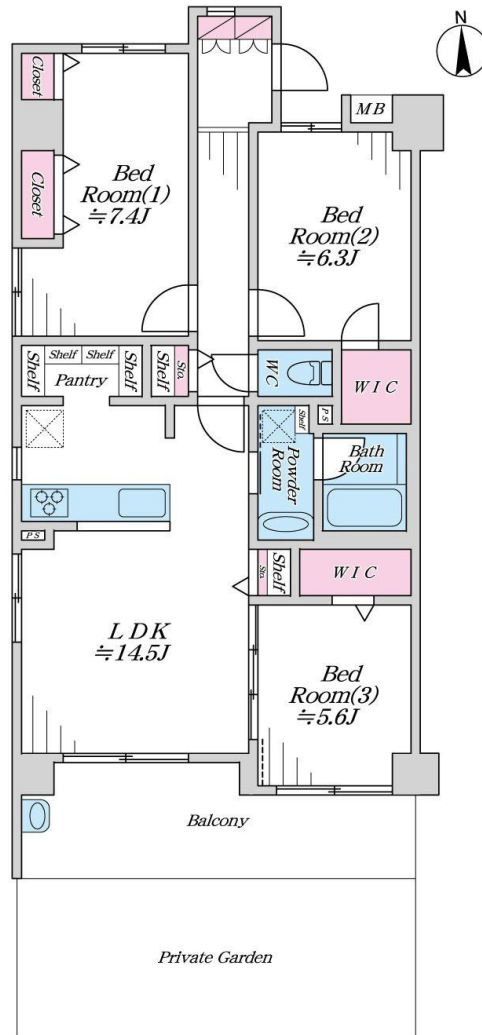
▲キッチン

物件概要

- 所 在:埼玉県川口市東川口6-2-16
- 総戸数:29戸
- 規模:5階建
- 建築年月:平成22年1月
- 分譲会社:新日本建物
- 管理会社:大和ライフネクスト
- 管理状況:日勤管理
- 管理費:月額12,600円
- 専用庭使用料:月額500円
- E V:有
- 駐車場:空無 3,000~8,000円/月額(令和8年4月現在)
- バイク置場:空無 4台 1,000円/月額(令和8年4月現在)
- 駐輪場:空有 44台 100円/月額(令和8年4月現在)
- 引 渡:相談
- その他:※司法書士は当社指定となります。

Outline

- 土地権利:所有権
- 構造:鉄筋コンクリート造
- 施工会社:新日本建物
- 管理形態:全部委託
- 修繕積立金:月額20,530円
- ガ ス:都市ガス



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

■ J R 武蔵野線・埼玉高速鉄道

『東 川 口』 駅 徒歩14分

物件ポイント

- 新規内装リフォーム(令和8年6月18日完工)
- 2路線利用可能で交通アクセス良好!
- 公園まで徒歩1分!落ち着いた子育てのしやすい住環境!
- 専用ポーチ付きの為、プライバシー性が確保されます
- 専用庭、スロップシンク付き!
- 宅配ボックスあり!

リフォーム内容

Planner/Koike

- フローリング上張り施工
- 建具新規交換
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水機能付)
- U B 新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

取引態様:売主
手数料:3%(税込)

売買営業二部 課長

松永 080-3258-7880
matsunaga@akros-city.co.jp

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!

TEL 03-6304-0518

FAX 03-6304-0500

国土交通大臣(2)第9873号

〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。