

- ◆ペットと暮らせるマンション♪犬猫3匹まで可能!
- ◆ドッグランにも使える広々とした専用庭付き!
- ◆南向き角部屋!日当たり風通良好!



▲外観



▲リビング

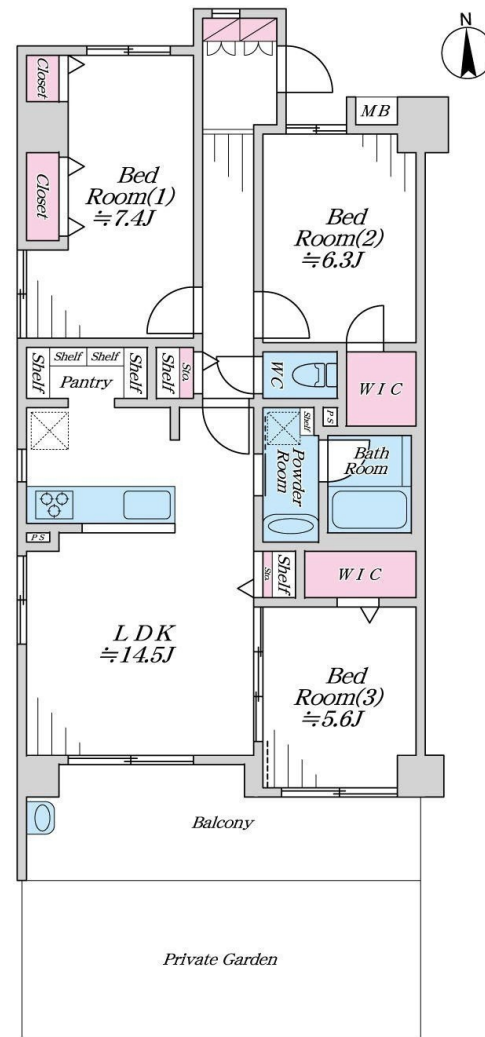


▲リビング②



▲キッチン

物件概要		Outline	
■所	在:埼玉県川口市東川口6-2-16	■土地権利	所有権
■総戸数	29戸	■構造	鉄筋コンクリート造
■建築年月	平成22年1月	■施工会社	新日本建物
■管理会社	大和ライフネクスト	■管理形態	全部委託
■管理人状況	日勤管理	■修繕積立金	月額20,530円
■専用庭使用料	月額500円	■E	V:有
■駐車場	空無 3,000~8,000円/月額(令和8年4月現在)	■ガ	ス:都市ガス
■バイク置場	空無 4台 1,000円/月額(令和8年4月現在)		
■駐輪場	空有 44台 100円/月額(令和8年4月現在)	■現	況:空室
■引	渡:相談	■そ	の他:※司法書士は当社指定となります。



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

■JR武蔵野線・埼玉高速鉄道

『東川口』駅 徒歩14分

物件ポイント

- 新規内装リフォーム
- 2路線利用可能で交通アクセス良好!
- 公園まで徒歩1分!落ち着いた子育てのしやすい住環境!
- 専用ポーチ付きの為、プライバシー性が確保されます
- 専用庭、スロップシンク付き!
- 宅配ボックスあり!

リフォーム内容

Planner/Koike

- フローリング上張り施工
- 建具新規交換
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水機能付)
- UB新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

