ルネサンス東川口プレリア 101号室

AKROS-CITY

間取り／3ＬＤＫ
専有面積／78.94㎡
バルコニー／11.3㎡

販売価格 **3,298**（税込）万円

◆ペットと暮らせるマンション♪犬猫3匹まで可能!
◆ドッグランにも使える広々とした専用庭付き!
◆南向き角部屋!日当たり風通良好!


▲外観

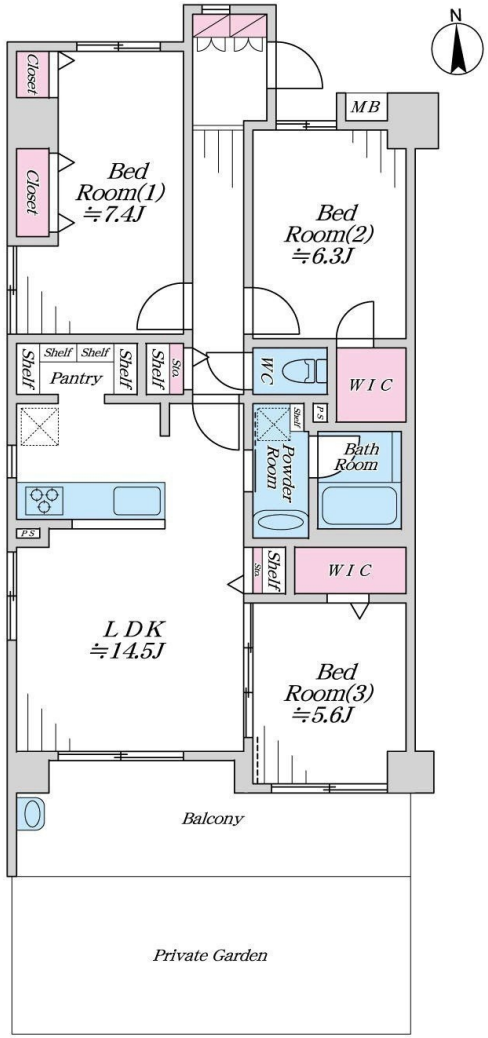

▲リビング


▲リビング②


▲キッチン

物件概要 Outline

■所　　在:埼玉県川口市東川口6-2-16
■総 戸 数:29戸　■規　　模:5階建　■土地権利:所有権
■建築年月:平成22年1月　■分譲会社:㈱新日本建物　■構　　造:鉄筋コンクリート造
■管理会社:㈱大和ライフネクスト　■施工会社:㈱新日本建物
■管理人状況:日勤管理　■管 理 費:月額12,600円　■管理形態:全部委託
■専用庭使用料:月額500円　■Ｅ　　Ｖ:有　■修繕積立金:月額20,530円
■駐 車 場:空無 3,000～8,000円/月額(令和8年4月現在)　■ガ　　ス:都市ガス
■バイク置場:空無 4台 1,000円/月額(令和8年4月現在)
■駐 輪 場:空有 44台 100円/月額(令和8年4月現在)　■現　　況:空室
■引　　渡:相談　■そ の 他:※司法書士は当社指定となります。



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

■ＪＲ武蔵野線・埼玉高速鉄道
『東 川 口』駅　徒歩14分

物件ポイント

●新規内装リフォーム
●2路線利用可能で交通アクセス良好!
●公園まで徒歩1分!落ち着いた子育てのしやすい住環境!
●専用ポーチ付きの為、プライベート性が確保されます
●専用庭、スロップシンク付き!
●宅配ボックスあり!

リフォーム内容

Planner/Koike

●フローリング上張り施工
●建具新規交換
●給湯器新規交換
●システムキッチン新規交換(食洗機・浄水機能付)
●ＵＢ新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
●洗面化粧台新規交換
●トイレ新規交換(洗浄機能付)
●全室クロス新規貼替
●洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
●照明器具設置
●ハウスクリーニング等

株式会社アクロス・シティ
AKROS-CITY
取引態様:売主
手 数 料:3%(税込)

売買営業二部　課長
担当 松永 080-3258-7880
matsunaga@akros-city.co.jp

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500
国土交通大臣 (2) 第9873号
〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!
右のQRコードから!
物件確認　内見申請
広告承諾　資料請求
CLICK
リフォーム工事期間中の下見・案内に関してやQRコードでの手続きが苦手な方は、直接担当までご連絡ください。