

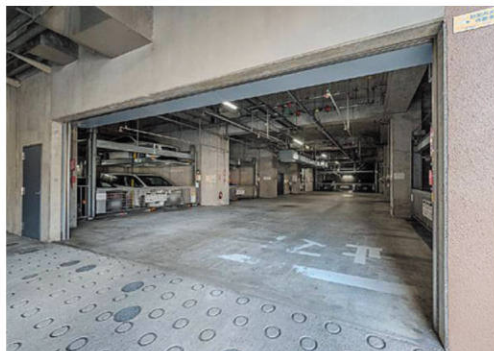
- ◆ 駐車場から直通エレベーター有!
- ◆ 駐車場2台契約可! 駐輪場無料!
- ◆ フィットネスルーム・トロン温泉(現在休止中)有!
- ◆ ペット飼育可、1住戸2匹まで(規約有)



▲外観



▲ロビー

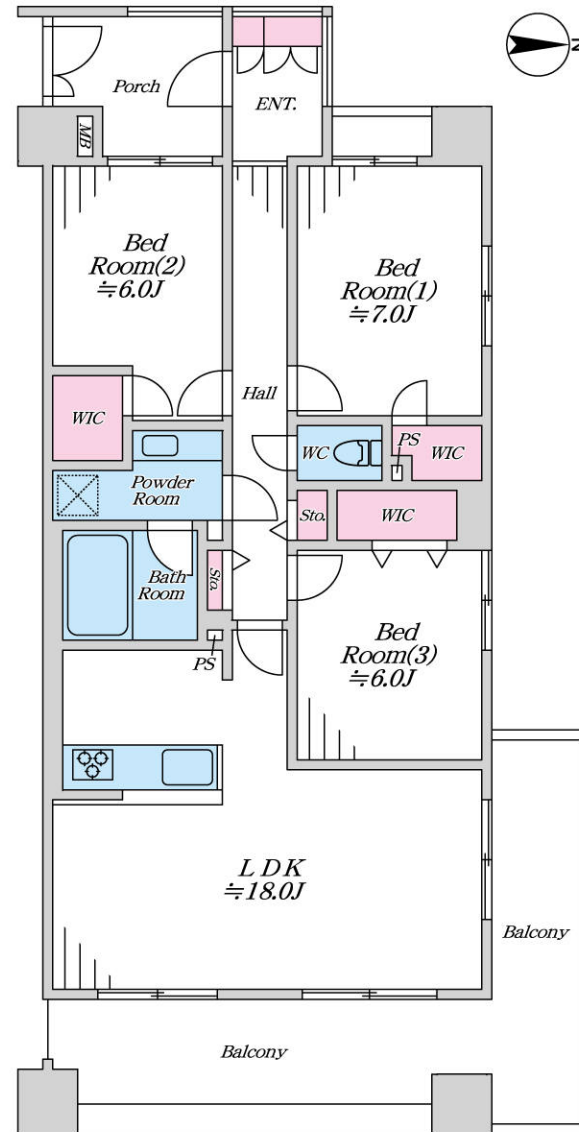


▲駐車場

内観写真 準備中

内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲ユニットバス



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
 ※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
 全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

- 横須賀線 『東戸塚』 駅 徒歩22分
 バス14分 徒歩1分

物件ポイント

- 新規内装リノベーション(令和8年6月19日完工予定)
- 1階駐車場から直通エレベーター有(エントランスは2F)
- 使用料無料のトランクルーム有!
- 5階角部屋につき日当たり通風良好!
- マンション前にバス停有!

◆リノベーション内容◆

Planner/Mura

- フローリング上張り施工
- 建具新規交換
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水機能付)
- U B 新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

▶Life information

- ◆ セブンイレブン横浜戸塚平戸東海道店まで徒歩3分(約174m)
- ◆ ファミリーマート小浦平戸二丁目店まで徒歩3分(約207m)
- ◆ ユニスマイル薬局戸塚店まで徒歩2分(約160m)
- ◆ ガスト戸塚平戸店まで徒歩4分(約264m)
- ◆ 六ツ川西小学校まで徒歩10分(約782m)
- ◆ 六ツ川中学校まで徒歩9分(約656m)

物件概要		Outline	
■ 所在地: 神奈川県横浜市戸塚区平戸1丁目15-25	■ 土地権利: 所有権	■ 構造: 鉄筋コンクリート造地下1階10階建	
■ 総戸数: 115戸	■ 分譲会社: ユニホー	■ 施工会社: 多田工営	
■ 建築年月: 2004年4月	■ 管理形態: 全部委託	■ 管理状況: 日勤管理	
■ 管理会社: 明和地所コミュニティ	■ 修繕積立金: 月額13,060円	■ ガス: 都市ガス	
■ 管理費: 月額16,000円			
■ E V: 有			
■ 駐車場: 空有115台 4,000~7,000円/月額 ※2台目以降は倍額にて契約可			
■ バイク置場: 空有59台 500円/月額(令和8年4月現在)			
■ 駐輪場: 空有230台 無料/月額 ※1住戸2台まで(令和8年4月現在)			
■ 現況: 空室	■ 引渡: 相談		
■ その他: ※司法書士は当社指定となります。			

