# プリシード本厚木 203号室

AKROS-CITY

間取り／4ＬＤＫ
専有面積／106.66㎡
ルーフテラス／51.18㎡

販売価格 **3,348** (税込)万円

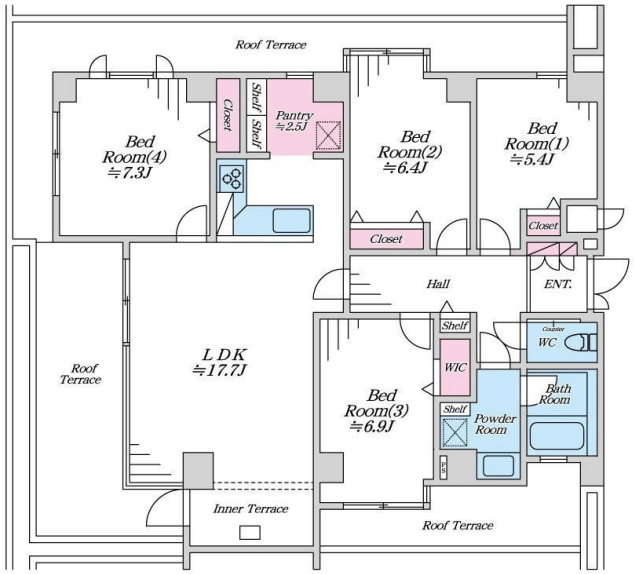
## ◆ペットと暮らせるマンション!
## ◆3方向の広々としたルーフテラス!
## ◆駐車場、駐輪場、バイク置き場、トランクルーム有


▲外観


▲エントランス


▲リビング


▲キッチン




※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

## 物件概要 Outline

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ■所　在:神奈川県厚木市恩名2-14-23 | ■土地権利:所有権 | ■専有面積:106.66㎡(壁芯) | ■ルーフテラス:51.18㎡ | ■間 取 り:4ＬＤＫ |
| ■総 戸 数:70戸 | ■規　模:地上8階建 | ■構　造:鉄筋コンクリート造 | ■建築年月:平成2年11月 | ■分譲会社:東拓㈱ |
| ■施工会社:㈱間組 | ■管理会社:長谷工コミュニティ㈱ | ■管理形態:全部委託 | ■管理人状況:日勤管理 | ■管 理 費:月額19,500円 |
| ■修繕積立金:月額11,700円 | ■Ｅ　Ｖ:有 | ■ガ　ス:都市ガス | ■電　気:一括受電方式でない | |
| ■駐 車 場:空有 8,000円/月額(令和8年7月31日現在) | | ■バイク置場:空無　500円/月額(令和8年7月31日現在) | | |
| ■駐 輪 場:空有 1,200円/年額(令和8年7月31日現在) | | ■現　況:空室 | ■引　渡:相談 | |
| ■そ の 他:※司法書士は当社指定となります。 | | | | |

## 「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

## 交通

■小田急線 『本厚木』 駅　徒歩15分

## 物件ポイント

●新規内装リノベーション
●ペットスペースや観葉植物置きに使えるインナーテラス付き!
●対面Ｌ字型キッチン!パントリー付き!
●ファミリー層に嬉しい、住環境と生活利便のバランス

## リノベーション内容

Planner/Kawamoto

●フローリング上張り施工
●建具新規交換
●配管更新(給水管・給湯管・追焚き管)
●給湯器新規交換
●システムキッチン新規交換
●ＵＢ新規交換
●洗面化粧台新規交換
●トイレ新規交換
●全室クロス新規貼替
●洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
●照明器具設置
●ハウスクリーニング等

### Life information

◆セブンイレブン厚木戸室南店まで徒歩4分(約320m)
◆ローソン新厚木高校前店まで徒歩5分(約400m)
◆南毛利小学校まで徒歩23分(約1,840m)
◆南毛利中学校まで徒歩3分(約180m)
◆光が丘幼稚園まで徒歩6分(約435m)
◆みどり保育園まで徒歩10分(約800m)


株式会社アクロス・シティ
AKROS-CITY
取引態様:売主
手 数 料:3%(税込)

売買営業二部　課長
担当 松永 080-3258-7880
matsunaga@akros-city.co.jp

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500
国土交通大臣 (2) 第9873号
〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階



2億以上の高額物件、積極的に買取します!!
右のQRコードから!
物件確認　内見申請
広告承諾　資料請求
CLICK
リフォーム工事期間中の下見・案内に関してやQRコードでの手続きが苦手な方は、直接担当までご連絡ください。