



# 清瀬第貳サニーコート 202号室

間取り / 2LDK  
専有面積 / 50.76㎡  
バルコニー / 5.38㎡

販売価格 **1,798** (税込) 万円

- ◆新規内装リフォーム物件(令和8年6月18日完工予定)
- ◆安心感を高めるオール電化マンション!
- ◆エアコン設置済みで直ぐに新生活スタート(LDK・洋室1)

「安心のアフターサービス保証付き」  
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

## 交通

■西武池袋線『清瀬』駅 徒歩20分

## 物件ポイント

- 新規内装リフォーム(令和8年6月18日完工予定)
- 賃貸と変わらない支払いでマイホームへ!
- 全室エアコン設置可能

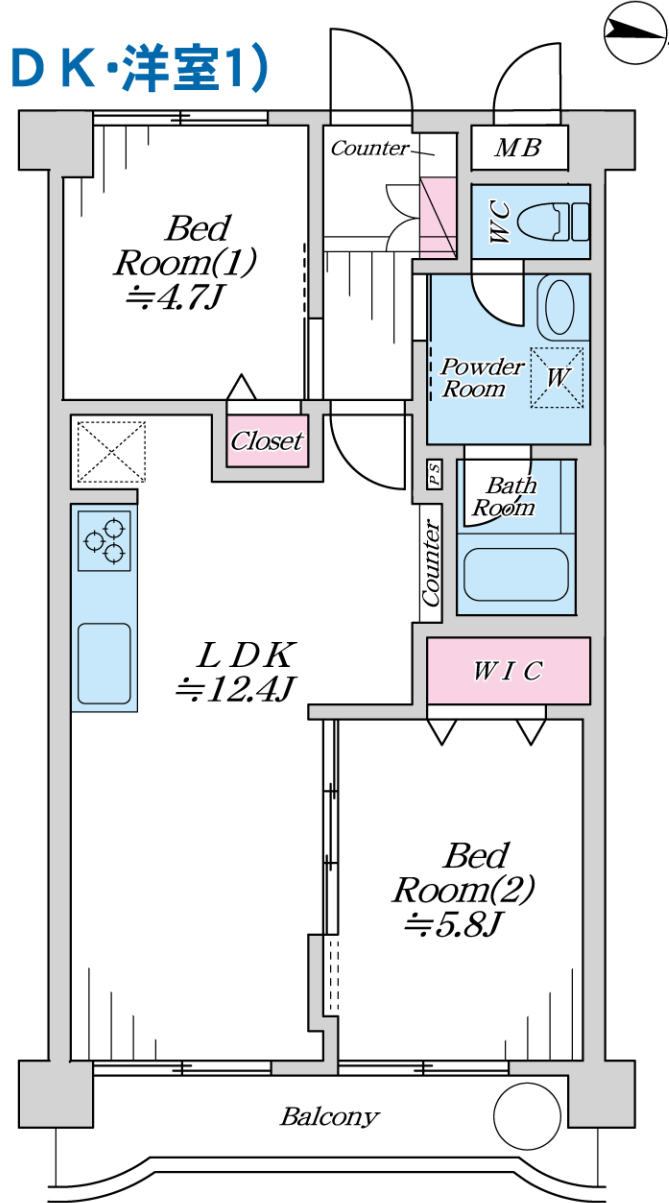
## 新規リフォーム内容

Planner/Imai

- フローリング新規上張り施工
- 建具新規交換
- 配管更新(給水管・給湯管・追焚き管)
- 電気温水器新規交換
- システムキッチン新規交換
- UB新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

## Life information

- ◆マルエツ清瀬中里店まで徒歩14分(約1,100m)
- ◆ローソン清瀬中里三丁目店まで徒歩10分(約750m)
- ◆ウエルシア清瀬中里店まで徒歩9分(約690m)
- ◆矢倉内科クリニックまで徒歩12分(約920m)
- ◆清瀬富士見幼稚園まで徒歩2分(約120m)
- ◆清瀬小学校まで徒歩10分(約760m)
- ◆清瀬中学校まで徒歩8分(約630m)



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。  
※工事内容は弊社規格によります。

<p>外観写真 準備中</p> <p>外観写真は準備中です。 撮影後、随時公開致します。</p> <p>▲外観</p>	<p>内観写真 準備中</p> <p>内観写真は準備中です。 撮影後、随時公開致します。</p> <p>▲リビング</p>
<p>内観写真 準備中</p> <p>内観写真は準備中です。 撮影後、随時公開致します。</p> <p>▲キッチン</p>	<p>内観写真 準備中</p> <p>内観写真は準備中です。 撮影後、随時公開致します。</p> <p>▲ユニットバス</p>

物件概要	Outline
<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 所在地: 東京都清瀬市中里3-949-2</li> <li>■ 共有持分: 5,076/95,034</li> <li>■ 所在階: 2階</li> <li>■ 総戸数: 19戸</li> <li>■ 建築年月: 平成3年4月</li> <li>■ 管理会社: 株式会社 東急コミュニティー</li> <li>■ 管理費: 月額12,000円</li> <li>■ 電気: 一括受電方式でない</li> <li>■ バイク置場: 空有 無償/月額(令和8年5月現在)</li> <li>■ 現況: 空室</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 土地権利: 所有権</li> <li>■ 土地面積: (公簿) 297㎡</li> <li>■ 用途地域: 第一種低層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域</li> <li>■ 専有面積: 50.76㎡(壁芯)</li> <li>■ 規模: 地上4階建</li> <li>■ 分譲会社: 株式会社 清瀬アートハウジング</li> <li>■ 管理形態: 全部委託</li> <li>■ 修繕積立金: 月額16,300円</li> <li>■ 給水: 公営水道</li> <li>■ 給排水: 公共下水</li> <li>■ 駐輪場: 空有 無償/月額(令和8年5月現在)</li> <li>■ その他: 司法書士は当社指定となります。</li> </ul>

株式会社アクロス・シティ  
AKROS-CITY

取引態様: 売主  
手数料: 3%(税込)

担当 小川 090-5917-0305  
ogawa@akros-city.co.jp

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!

TEL 03-6304-0518  
FAX 03-6304-0500  
〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

国土交通大臣(2)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請  
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや  
QRコードでの手続きが苦手な方は、  
直接担当までご連絡ください。