ウィズ戸田公園壱番館 701号室

AKROS-CITY

間取り／3ＬＤＫ
専有面積／91.29㎡
バルコニー／18.70㎡

販売価格 **3,798**(税込)万円

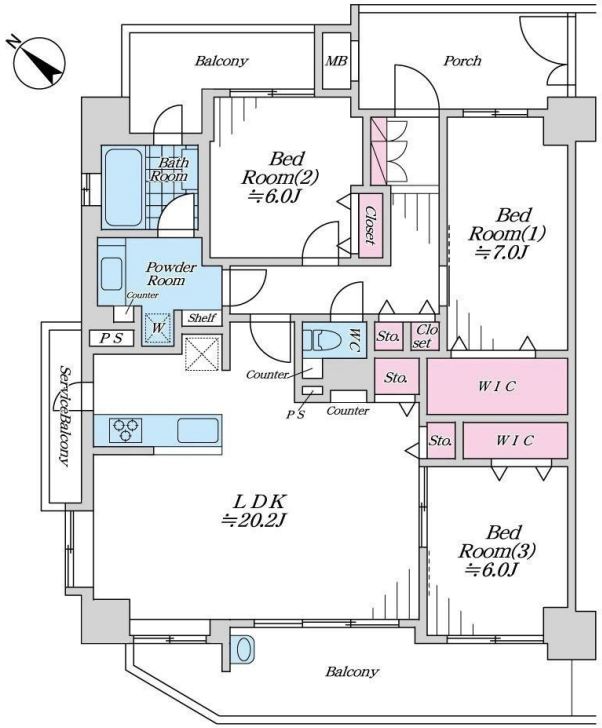
◆7階部分につき日当たり･眺望良好 !!
◆ペット飼育可 !!(細則あり)
◆角部屋につき風通良好 !!


▲外観


▲リビング


▲キッチン


▲ユニットバス



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

■ＪＲ埼京線『戸田公園』駅 徒歩30分
■ＪＲ埼京線『戸　　田』駅 バス 9 分
『戸田競艇場入口』下車 徒歩 3 分

物件ポイント

●新規内装リノベーション
●戸田公園駅直通のシャトルバスあり
●不在時にも荷物を受取れる宅配ボックスあり
●オートロック付きで安心のセキュリティ
●夏には近隣の花火大会も堪能できます !!

新規リノベーション内容

Planner/Imai

●フローリング新規張替
●建具新規交換
●給湯器新規交換
●システムキッチン新規交換(食洗機･浄水機能付)
●ＵＢ新規交換(追焚き機能･浴室換気乾燥暖房機付)
●洗面化粧台新規交換
●トイレ新規交換(洗浄機能付)
●全室クロス新規貼替
●洗面･トイレ　フロアタイル新規施工
●照明器具設置
●ハウスクリーニング等

Life information

◆マルエツ戸田氷川町店まで徒歩14分(約1,100m)
◆ベルク戸田氷川町店まで徒歩15分(約1,200m)
◆デイリーヤマザキ戸田笹目店まで徒歩10分(約800m)
◆ローソン戸田早瀬二丁目店まで徒歩11分(約860m)
◆スギドラッグ戸田笹目店まで徒歩12分(約890m)
◆コメリハード&グリーン戸田氷川町店まで徒歩12分(約940m)
◆まきば幼稚園まで徒歩6分(約480m)
◆ささめ保育園まで徒歩14分(約1,100m)
◆笹目東小学校まで徒歩15分(約1,200m)
◆美笹中学校まで徒歩25分(約2,000m)

物件概要 Outline

■所　在:埼玉県戸田市笹目南町11-1	■土地権利:所有権	■土地面積:(公簿)8,110.86㎡	■共有持分:9,129/1,568,226
■用途地域:準工業地域	■所 在 階:7階	■専有面積:91.29㎡(壁芯)	■バルコニー:18.70㎡
■間 取 り:3ＬＤＫ	■総 戸 数:151戸	■規　模:地上11階建	■構　造:鉄筋コンクリート造
■建築年月:平成16年10月	■分譲会社:株式会社フージャースコーポレーション		■施工会社:安藤建設株式会社
■管理会社:株式会社フージャースウェルビーイングパートナーズ		■管理形態:全部委託	■管理人状況:日勤管理
■管 理 費:月額15,200円	■団地修繕積立金:月額7,090円	■壱番館修繕積立金:月額19,530円	■町 会 費:月額200円
■ケーブルＴＶ使用料:月額110円	■エレベーター:有	■ガ　ス:都市ガス	■電　気:一括受電方式でない
■給　水:公営水道	■排　水:公共下水	■駐 車 場:空無　500円～7,000円/月額	■バイク置場:空無　400円～500円/月額
■駐 輪 場:空有　無料	■現　況:空室	■引　渡:相談	■そ の 他:※司法書士は当社指定となります。

株式会社アクロス･シティ
AKROS-CITY
取引態様:売主
手 数 料:3%(税込)
担当 長井 080-3316-6830
k.nagai@akros-city.co.jp

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500
国土交通大臣(2)第9873号
〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

右のQRコードから!
物件確認 内見申請 広告承諾 資料請求
CLICK
リフォーム工事期間中の下見･案内に関してやQRコードでの手続きが苦手な方は、直接担当までご連絡ください。