



セイガステージ府中栄町 205号室

間取り／3LDK
専有面積／60.48㎡
バルコニー／6.44㎡

販売価格 **3,998** (税込) 万円

- ◆府中駅・国分寺駅へのアクセスも!! ◆公園や緑地の多い静かな住環境!!
- ◆教育施設・公園・買物施設が徒歩圏に揃う
ファミリー層に人気のロケーション



▲外観①



▲外観②

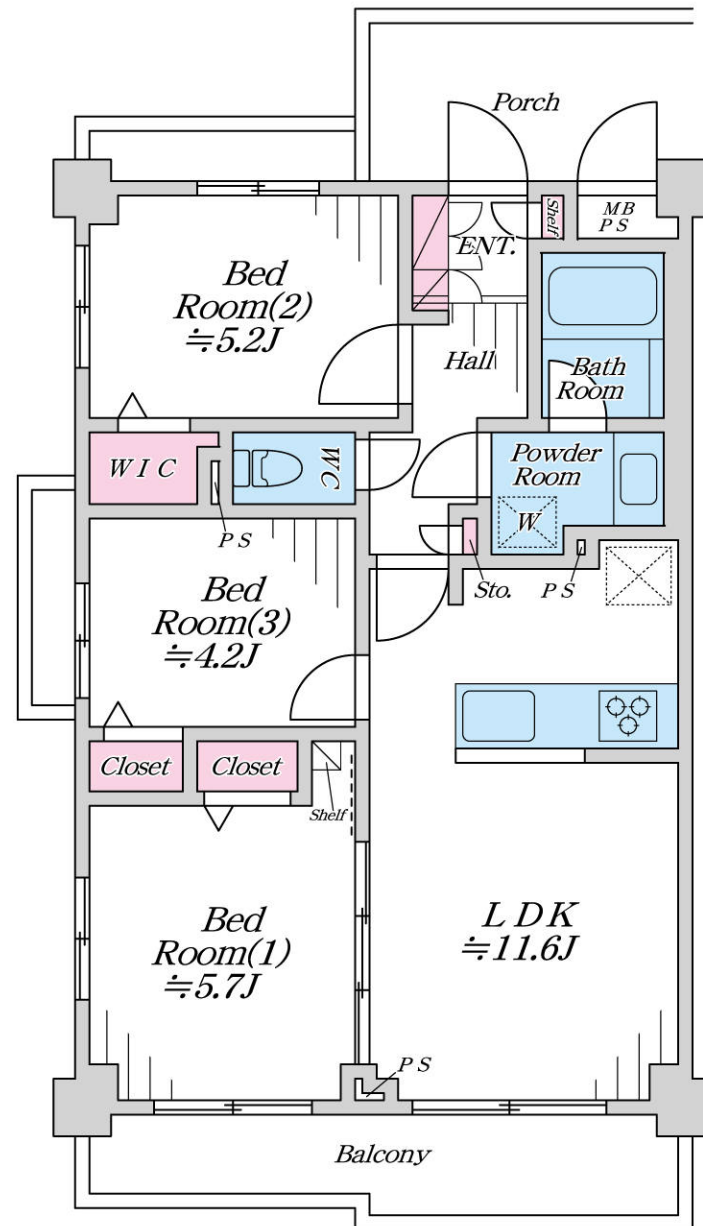


▲外観③



▲エントランス

物件概要		Outline	
■所 在:府中市栄町2-4-6	■土地権利:所有権	■土地面積:(公簿)	■共有持分:
■用途地域:第二種住居地域	■所 在 階:2階	■専有面積:60.48㎡(壁芯)	
■バルコニー:6.44㎡	■間 取 り:3LDK	■総 戸 数:27戸	■規 模:地上4階建
■構 造:鉄筋コンクリート造陸屋根		■建築年月:平成24年12月	■分譲会社:
■施工会社:	■管理会社:三菱地所コミュニティ(株)	■管理形態:全部委託	
■管理人状況:日勤管理	■管 理 費:月額12,600円	■修繕積立金:月額28,730円	
■町 会 費:	■エレベーター:有	■ガ ス:都市ガス	
■電 気:一括受電方式でない		■給 水:	■排 水:
■駐 車 場:空無 18,000円/月額(令和8年6月現在)		■バイク置場:空無 2,000円/月額(令和8年6月現在)	
■駐 輪 場:空有 100~200円/月額(令和8年6月現在)		■現 況:空室	■引 渡:相談
■そ の 他:※司法書士は当社指定となります。			



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

- 武蔵野線『北府中』駅 徒歩14分
- 京王線『府中』駅 バス9分 徒歩4分
- 中央線『国分寺』駅 バス7分 徒歩4分

物件ポイント

- 新規内装リノベーション(令和8年8月7日完工予定)
- 3駅3路線利用可能で交通アクセス良好
- 南向き角部屋につき日当たり眺望良好
- 会話が広がる対面キッチン
- 全室エアコン設置可能

新規リノベーション内容

Planner/Ota

- フローリング上張り施工
- 建具新規交換
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水機能付)
- UB新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆ローソン府中晴見町三丁目店まで徒歩5分(約380m)
- ◆セブンイレブン府中栄町3丁目店まで徒歩6分(約419m)
- ◆明星幼稚園まで徒歩10分(約745m)
- ◆晴見保育園まで徒歩12分(約932m)
- ◆府中第九小学校まで徒歩7分(約530m)
- ◆府中第一中学校まで徒歩12分(約932m)



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

取引態様:売主
手数料:3%(税込)

売買営業二部 課長

松永 080-3258-7880
matsunaga@akros-city.co.jp

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!

TEL 03-6304-0518

FAX 03-6304-0500

国土交通大臣(2)第9873号

〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。