セイガステージ府中栄町 205号室

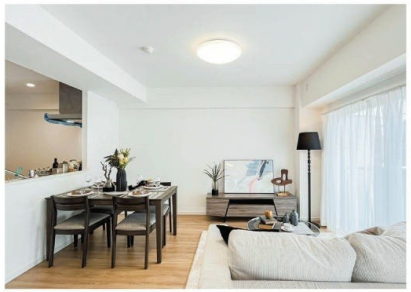
AKROS-CITY

間取り／2ＳＬＤＫ
専有面積／60.48㎡
バルコニー／6.44㎡

販売価格 **3,798**（税込）万円

◆府中駅･国分寺駅へのアクセスも!!　◆公園や緑地の多い静かな住環境!!
◆教育施設･公園･買物施設が徒歩圏に揃う ファミリー層に人気のロケーション


▲外観

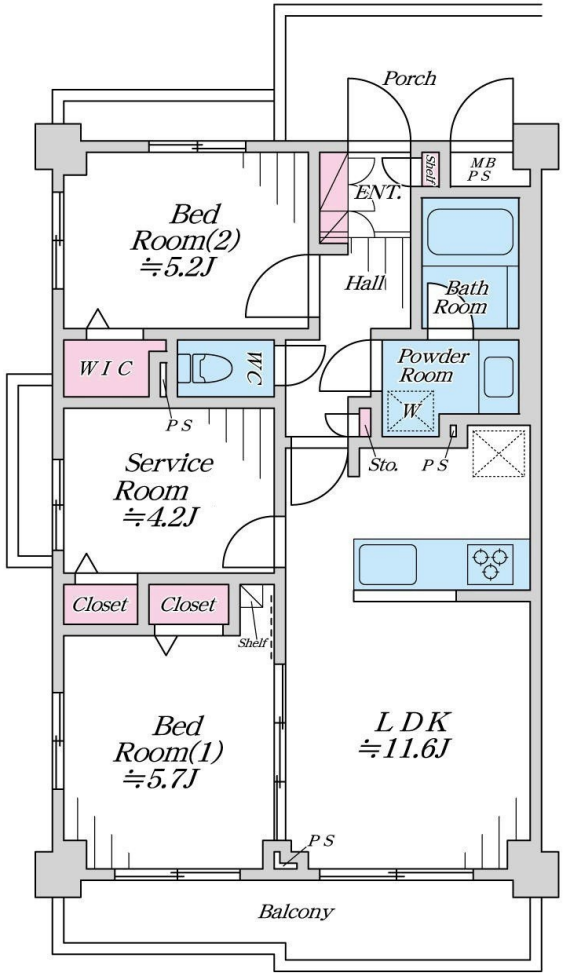

▲リビング


▲リビング②


▲キッチン

物件概要 Outline

■所　　在:府中市栄町2-4-6	■土地権利:所有権	■用途地域:第二種住居地域
■専有面積:60.48㎡(壁芯)	■間　取　り:2ＳＬＤＫ	■総　戸　数:27戸
■規　　模:地上4階建	■構　　造:鉄筋コンクリート造陸屋根	
■建築年月:平成24年12月	■管理会社:三菱地所コミュニティ㈱	
■管理形態:全部委託	■管理人状況:日勤管理	■管　理　費:月額12,600円
■修繕積立金:月額28,730円	■エレベーター:有	■ガ　　ス:都市ガス
■電　　気:一括受電方式でない	■駐　車　場:空無 18,000円/月額(令和8年6月現在)	
■バイク置場:空無 2,000円/月額(令和8年6月現在)		
■駐　輪　場:空有 100～200円/月額(令和8年6月現在)		■現　　況:空室
■引　　渡:相談	■そ　の　他:※司法書士は当社指定となります。	



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

■武蔵野線 『北府中』 駅　徒歩14分
■京 王 線 『府　中』 駅　バス9分停歩 4 分
■中 央 線 『国分寺』 駅　バス7分停歩 4 分

物件ポイント

●新規内装リノベーション(令和8年8月7日完工)
●3駅3路線利用可能で交通アクセス良好
●南向き角部屋につき日当たり眺望良好
●会話が広がる対面キッチン
●全室エアコン設置可能

新規リノベーション内容

Planner/Ota

●フローリング上張り施工
●建具新規交換
●給湯器新規交換
●システムキッチン新規交換(食洗機･浄水機能付)
●ＵＢ新規交換(追焚き機能･浴室換気乾燥暖房機付)
●洗面化粧台新規交換
●トイレ新規交換(洗浄機能付)
●全室クロス新規貼替
●洗面･トイレ･玄関土間 塩ビタイル新規施工
●照明器具設置
●ハウスクリーニング等

Life information

◆ローソン府中晴見町三丁目店まで徒歩5分(約380m)
◆セブンイレブン府中栄町3丁目店まで徒歩6分(約419m)
◆明星幼稚園まで徒歩10分(約745m)
◆晴見保育園まで徒歩12分(約932m)
◆府中第九小学校まで徒歩7分(約530m)
◆府中第一中学校まで徒歩12分(約932m)

株式会社アクロス･シティ
AKROS-CITY
取引態様:売主
手　数　料:3%(税込)

売買営業二部　課長
担当 松永 080-3258-7880
matsunaga@akros-city.co.jp
TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500
国土交通大臣 (2) 第9873号
〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!

右のQRコードから!
物件確認　内見申請
広告承諾　資料請求
CLICK

リフォーム工事期間中の下見･案内に関してやQRコードでの手続きが苦手な方は、直接担当までご連絡ください。