

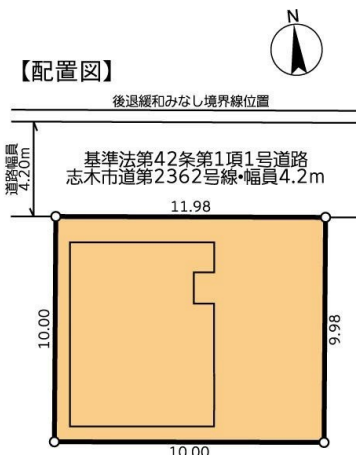
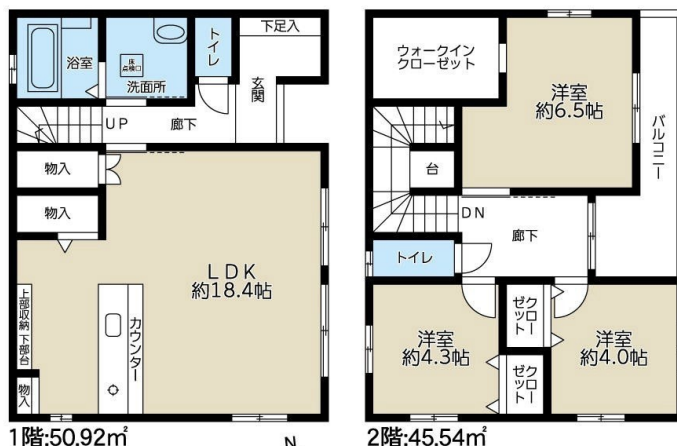
志木市 上宗岡1丁目 中古戸建

東武東上線「志木」駅バス9分「志木高校入口」停徒歩5分

- 平成29年2月築、縦列駐車2台可(車種による)
- 敷地面積120.00㎡(約36.30坪)、建物面積96.46㎡(約29.17坪)



▲外観



現地はgoogleマップにてご参照下さい。

物件ポイント

- 新規内装リフォーム(令和8年7月30日完工)
- 戸建住宅が立ち並ぶ閑静な住宅街
- 1.2階にトイレあり
- 全居室収納付き

新規リフォーム内容

Planner/Ota

キッチン

- IHコンロ交換
- 水栓交換

洗面室

- 洗面化粧台交換
- 浴室鏡、シャワーヘッド・ホース新規交換 フロタ交換
- トイレ新規交換(1F、2F)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレフロアタイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆マミーマート上宗岡店まで徒歩8分(約570m)
- ◆ドラッグセイムス志木中宗岡4丁目店まで徒歩12分(約950m)
- ◆セブンイレブン志木上宗岡5丁目店まで徒歩6分(約460m)
- ◆ミニストップ志木市中宗岡1丁目店まで徒歩8分(約630m)
- ◆足立みどり幼稚園まで徒歩13分(約980m)
- ◆こどもの家志木中宗岡保育園まで徒歩10分(約780m)
- ◆宗岡第四小学校まで徒歩13分(約990m)

物件概要

- 所在/埼玉県志木市上宗岡1-6-43
- 土地面積/(公簿)120.00㎡(約36.30坪)
- 用途地域/第1種中高層住居専用地域
- 間取タイプ/3LDK
- 各階面積/1階:50.92㎡・2階:45.54㎡
- 建築確認番号/平成28年10月12日 第SJK-KX1611010830号
- 検査済証番号/平成29年2月21日 第SJK-KZ1611011648号
- 接道状況/北約4.2m舗装市道(建築基準法上の道路)に約11.98m接道
- 建築年月/平成29年2月新築
- 電気/任意の小売事業者と契約可
- カースペース/あり
- その他/※司法書士は当社指定となります。
- 土地権利/所有権
- 地目/宅地
- 構造/木造スレートぶき2階建
- 延床面積/96.46㎡(約29.17坪)
- 建蔽率/60%
- 容積率/200%
- ガス/都市ガス
- 給水/公営水道
- 状況/空室
- 排水/公共下水
- 引渡/相談

販売価格

3,748万円(税込)

土地面積:(公簿)120.00㎡ 延床面積:96.46㎡

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します
※工事内容は弊社規格によります。



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

担当 長井 080-3316-6830

k.nagai@akros-city.co.jp

取引態様:売主
手数料:3%(税込)

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500

国土交通大臣(2)第9873号
〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。