



東大和グリーンタウン1号棟 607号室

間取り / 3LDK
専有面積 / 66.38㎡
バルコニー / 8.12㎡

販売価格 **2,248** (税込) 万円

- ◆全棟合計480戸。管理良好なビッグコミュニティ!
- ◆南西向き角部屋。採光、通風良好。
- ◆複合商業施設『ザ・マーケットプレイス東大和』隣接!買物便利!



▲外観



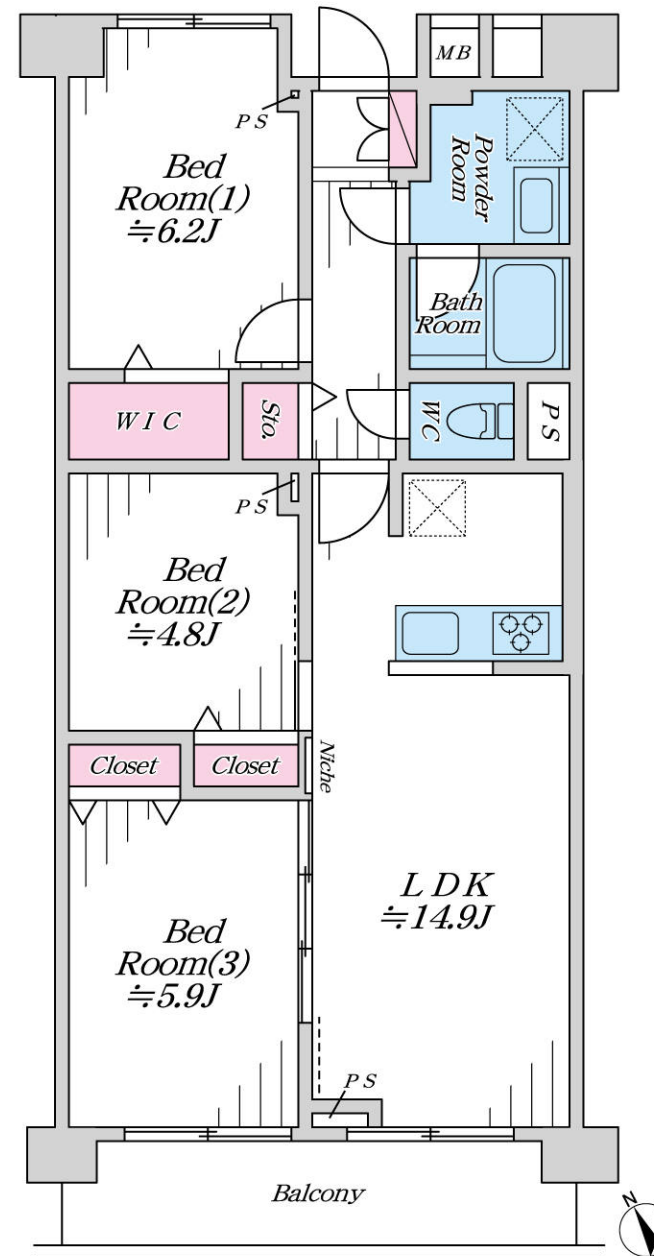
▲リビング



▲キッチン



▲ユニットバス



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

- 西武拝島線 『玉川上水』 駅 徒歩15分
- 西武拝島線 『東大和市』 駅 徒歩17分
- 多摩モノレール 『桜街道』 駅 徒歩11分

物件ポイント

- 内装フルリノベーション物件
- 2路線利用可能
- 公園隣接、保育園近在等、子育て環境良好
- 複合商業施設『LICOPA東大和』至近
- 食洗機、浴室乾燥機等充実の機能

新規リノベーション内容

Planner/Koike

- フローリング新規張替
- 建具新規交換
- 配管更新(給水管・給湯管・追焚き管)
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換(浄水機能付)
- UB新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規張替
- 洗面・トイレ・玄関土間 塩ビタイル新規貼
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆ヤオコー東大和店まで徒歩4分(約248m)
- ◆イトーヨーカドー東大和店まで徒歩6分(約465m)
- ◆セブンイレブン東大和立野4丁目店まで徒歩7分(約483m)
- ◆サンドラッグ東大和立野店まで徒歩4分(約248m)
- ◆ウエルシア東大和立野店まで徒歩7分(約503m)
- ◆第八小学校まで徒歩8分(約583m)
- ◆第四中学校まで徒歩14分(約1,100m)
- ◆立野みどり保育園まで徒歩4分(約285m)
- ◆東大和どろんどろん保育園まで徒歩7分(約541m)

物件概要

- | | | |
|--|------------------------------|---------------------|
| ■所 在:東京都東大和市立野3-1293-10 | ■土地権利:所有権 | ■土地面積(公簿)21,205.69㎡ |
| ■共有持分:6,638/3,277,392 | ■用途地域:第1種住居地域 | ■所 在 階:6階 |
| ■専有面積:66.38㎡(壁芯) | ■バルコニー面積:8.12㎡ | ■間 取 り:3LDK |
| ■総 戸 数:159戸 | ■規 模:地上7階建 | |
| ■構 造:鉄筋コンクリート造陸屋根 | ■建築年月:昭和54年8月 | ■分譲会社:宅地開発株式会社 |
| ■施工会社:戸田建設株式会社 | ■管理会社:株式会社東京建物アメニティサポート | |
| ■管理形態:全部委託 | ■管理人状況:日勤 | ■管理費:6,600円/月額 |
| ■修繕積立金:14,060円/月額 | ■エレベーター:有 | ■ガ ス:都市ガス |
| ■電 気:一括受電方式でない | ■給 水:公営水道 | ■排 水:公共下水 |
| ■駐 車 場:有 11,000円/月額※1 | ■バイク置場:有 無料(※要ステッカー貼付(有料))※1 | ■現 況:空室 |
| ■駐 輪 場:有 無料(※要ステッカー貼付(有料))※1 | | ■引 渡:相談 |
| ■そ の 他:※ 司法書士は当社指定となります。※1 空き状況は管理会社に要確認 | | |

Outline



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

担当 松尾 090-2305-7264
matsuo@akros-city.co.jp

取引態様:売主
手数料:3%(税込)

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500
〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

国土交通大臣(2)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。