



パークコート赤坂ザタワー 606号室

間取り／ワンルーム+W I C

専有面積／38.98㎡

バルコニー／5.7㎡

販売価格

13,980 (税込) 万円

◆新規フルリノベーション物件(令和8年9月30日完工)

◆赤坂4丁目アドレス×総戸数518戸のタワーレジデンス

◆24時間有人管理と豊富な共用施設 ◆強風の揺れ、地震の揺れに対処した制震構造



▲外観

内観写真 準備中

内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲リビング

内観写真 準備中

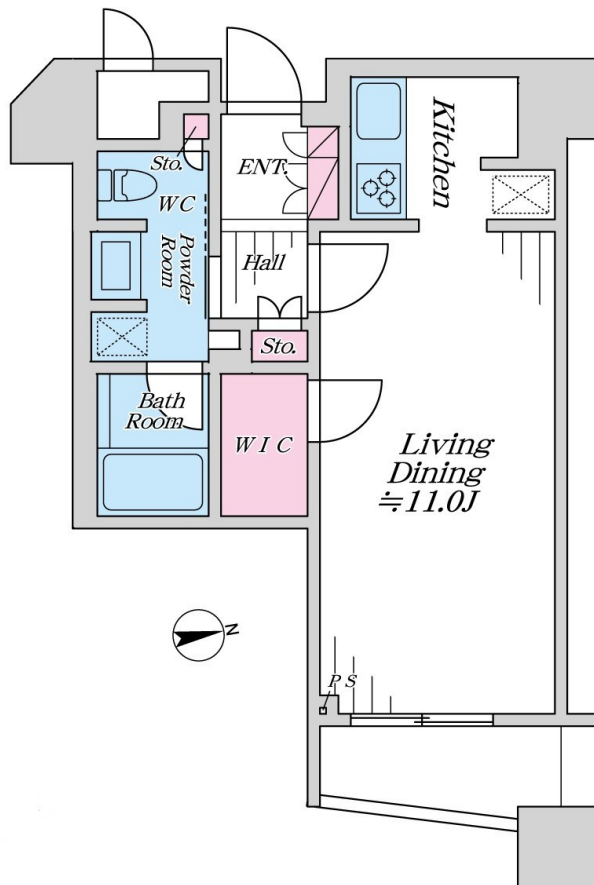
内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲キッチン

内観写真 準備中

内観写真は準備中です。
撮影後、随時公開致します。

▲ユニットバス



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

- 千代田線『赤坂』駅 徒歩8分
- 銀座線『青山一丁目』駅 徒歩9分
- 丸ノ内線『赤坂見附』駅 徒歩9分

物件ポイント

- 新規内装リノベーション(令和8年9月30日完工)
- ホテルライクな内廊下
- 各階にダストステーション有り
- オール電化マンション
- ペット飼育可能(1住戸2匹まで)

新規リノベーション内容

Planner/Ota

- フローリング新規張替
- 建具新規交換
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水機能付)
- UB新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 タイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等

Life information

- ◆セブンイレブン赤坂ガーデンシティ店まで徒歩1分(約68m)
- ◆スギ薬局赤坂店まで徒歩7分(約541m)
- ◆成城石井赤坂Bizタワー店まで徒歩8分(約649m)
- ◆ベルビー赤坂まで徒歩10分(約822m)
- ◆東京ガーデンテラス紀尾井町まで徒歩12分(約930m)
- ◆クロエクリニック青山まで徒歩3分(約219m)
- ◆中之町幼稚園まで徒歩12分(約978m)
- ◆赤坂クレア保育園まで徒歩4分(約339m)
- ◆赤坂小学校まで徒歩7分(約531m)
- ◆山脇学園中学校まで徒歩3分(約207m)

物件概要		Outline	
■所 在:港区赤坂4-14-14	■土地権利:所有権	■土地面積(公簿)7,375.34㎡	
■共有持分:7,293/10,000,000	■用途地域:第2種住居地域	■所 在 階:6階	■専有面積:38.98㎡(壁芯)
■バルコニー面積:5.7㎡	■間 取 り:ワンルーム+W I C	■総 戸 数:518戸	
■規 模:地上43階地下2階建	■構 造:鉄筋コンクリート造	■建築年月:2009年6月	
■分譲会社:三井不動産レジデンシャル株式会社	■施工会社:大成建設株式会社		
■管理会社:三井不動産レジデンシャルサービス株式会社	■管理形態:全部委託	■管理人状況:日勤管理	
■管 理 費:月額12,620円	■修繕積立金:月額6,810円	■エレベーター:有	■ガ ス:無(オール電化)
■電 気:一括受電方式でない	■給 水:公営水道	■排 水:公共下水	
■駐 車 場:空有 35,000~80,000円/月額(令和8年9月現在)	■バイク置場:空無 2,000~3,000円/月額(令和8年9月現在)		
■駐 輪 場:空有 200~300円/月額(令和8年9月現在)	■現 況:空室	■引 渡:相談	
■その他:※司法書士は当社指定となります。			



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

担当 松尾 090-2305-7264
matsuo@akros-city.co.jp

取引態様:売主
手数料:3%(税込)

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500

国土交通大臣(2)第9873号

〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。