



パークコート赤坂ザタワー 606号室

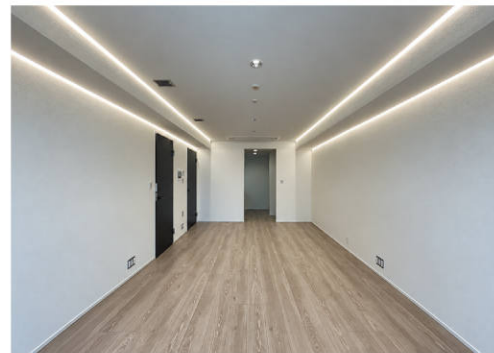
間取り／ワンルーム+W I C
専有面積／38.98㎡
バルコニー／5.7㎡

販売価格 **13,980** (税込) 万円

- ◆新規フルリノベーション物件(令和8年9月30日完工)
- ◆赤坂4丁目アドレス×総戸数518戸のタワーレジデンス
- ◆24時間有人管理と豊富な共用施設 ◆強風の揺れ、地震の揺れに対処した制震構造



▲外観



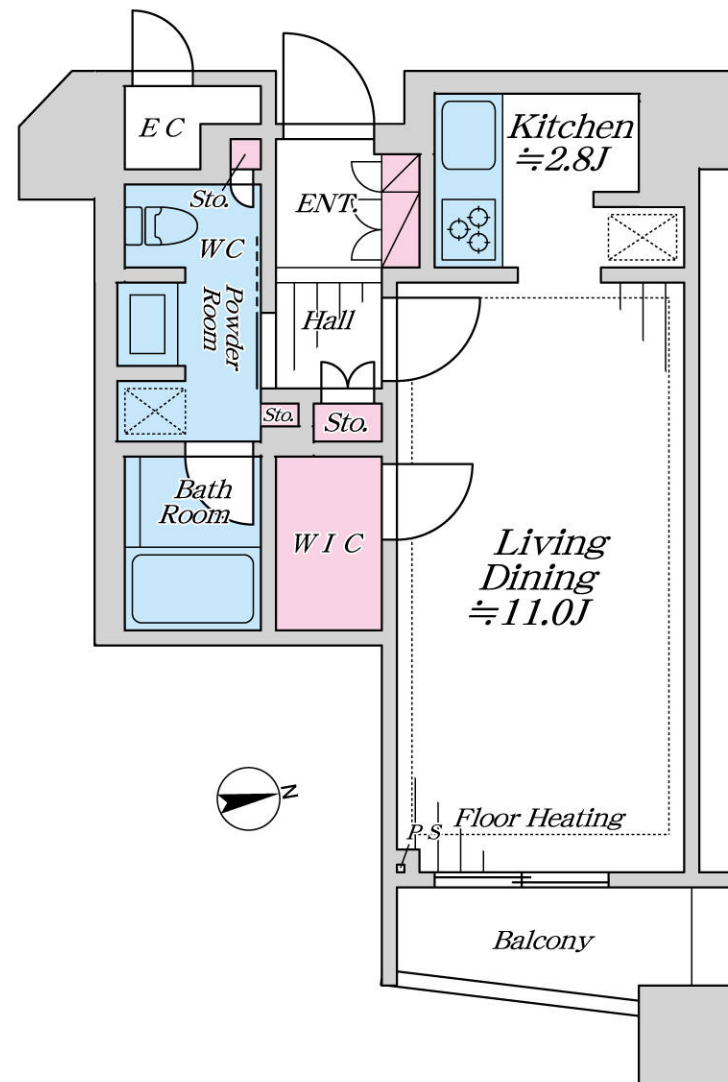
▲リビング



▲キッチン



▲ユニットバス



※写真内の家具備品等は販売価格に含まれません。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※工事内容は弊社規格によります。

「安心のアフターサービス保証付き」
全てのお客様へ満足のいく住まいを提供します

交通

- 千代田線『赤坂』駅 徒歩8分
- 銀座線『青山一丁目』駅 徒歩9分
- 丸ノ内線『赤坂見附』駅 徒歩9分

物件ポイント

- 新規内装リノベーション(令和8年9月30日完工)
- ホテルライクな内廊下
- 各階にダストステーション有り
- オール電化マンション
- ペット飼育可能(1住戸2匹まで)

新規リノベーション内容

Planner/Ota

- フローリング新規張替
- 建具新規交換
- 給湯器新規交換
- システムキッチン新規交換(食洗機・浄水機能付)
- U B新規交換(追焚き機能・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台新規交換
- トイレ新規交換(洗浄機能付)
- 全室クロス新規貼替
- 洗面・トイレ・玄関土間 タイル新規施工
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング等
- 床暖房設置

Life information

- ◆セブンイレブン赤坂ガーデンシティ店まで徒歩1分(約68m)
- ◆スギ薬局赤坂店まで徒歩7分(約541m)
- ◆成城石井赤坂Bizタワー店まで徒歩9分(約649m)
- ◆ベルビー赤坂まで徒歩11分(約822m)
- ◆東京ガーデンテラス紀尾井町まで徒歩12分(約930m)
- ◆クロエクリニック青山まで徒歩13分(約978m)
- ◆中之町幼稚園まで徒歩13分(約978m)
- ◆赤坂クレア保育園まで徒歩5分(約339m)
- ◆赤坂小学校まで徒歩7分(約531m)
- ◆山脇学園中学校まで徒歩3分(約207m)

物件概要		Outline	
■所 在:港区赤坂4-14-14	■土地権利:所有権	■土地面積(公簿):7,375.34㎡	■所在階:6階
■共有持分:7,293/10,000,000	■用途地域:第2種住居地域	■専有面積:38.98㎡(壁芯)	■間 取:ワンルーム+W I C
■バルコニー面積:5.7㎡	■構造:鉄筋コンクリート造	■総戸数:518戸	■建築年月:2009年6月
■規模:地上43階地下2階建	■分譲会社:三井不動産レジデンシャル(株)	■施工会社:大成建設(株)	■管理形態:全部委託
■管理会社:三井不動産レジデンシャルサービス(株)	■管理費:月額12,620円	■修繕積立金:月額6,810円	■エレベーター:有
■電気:一括受電方式でない	■給 水:公営水道	■排水:公共下水	■ガ ス:無(オール電化)
■駐 車 場:空有 35,000~80,000円/月額(令和8年9月現在)	■バイク置場:空有 2,000~3,000円/月額(令和8年9月現在)	■現 況:空室	■引 渡:相談
■その他:※司法書士は当社指定となります。			



株式会社アクロス・シティ

AKROS-CITY

担当 松尾 090-2305-7264
matsuo@akros-city.co.jp

取引態様:売主
手数料:3%(税込)

2億以上の高額物件、積極的に買取します!!

TEL 03-6304-0518
FAX 03-6304-0500
〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-5-25 西新宿プライムスクエア7階

国土交通大臣(2)第9873号

右のQRコードから!

物件確認 内見申請
広告承諾 資料請求



リフォーム工事期間中の下見・案内に関してや
QRコードでの手続きが苦手な方は、
直接担当までご連絡ください。